

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **23.03.2020**
 Actual / Current **17.03.2020**
 Precedente / Preceding **23.12.2019**
11.06.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
--------------------------	-----------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

a	Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual	17.03.2020	31.712.740,75		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <12 meses) (>3 and <12 months)	Actual	17.03.2020	10.954,98	% (b / e)	0,152%
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual	17.03.2020	7.218.069,07		
d	Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	(≥12 meses) (≥12 months)	Actual	17.03.2020	24.483.716,70		
e	Saldo Vivo Préstamos no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Loans</i>	(<12 meses) (<12 months)	Actual	17.03.2020	7.229.024,05	% (e / g)	0,48%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans</i>		Actual	17.03.2020	94.757.813,32	% (f / g)	6,32%
g	Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>		Inicial	11.06.2007	1.500.101.248,97		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A1 <i>Outstanding Principal Balance Series A1</i>		Precedente	23.12.2019	0,00		
A	Saldo Principal Pendiente Serie A2(G) <i>Outstanding Principal Balance Series A2(G)</i>		Precedente	23.12.2019	0,00		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Precedente	23.12.2019	0,00	% (B / D)	0,000%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>		Precedente	23.12.2019	19.873.611,83	% (C / D)	100,000%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos <i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i>		Precedente	23.12.2019	19.873.611,83		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding	23.12.2019	21.300.000,00		
j	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding	23.12.2019	0,00	(j - i)	-21.300.000,00
k	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Actual / Current	23.03.2020	21.300.000,00		
l	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Actual / Current	23.03.2020	0,00	(l - k)	-21.300.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

(i)					N
(ii)					N
(iii)					S/Y
					N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------------------	--

17.03.2020 % (a / g) < 10,00% 2,11% S/Y

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sq.com/e/>

info@edt-sq.com