

CNMV  
Paseo de la Castellana 15  
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid, 27 de Mayo de 2008

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Caixanova Hipotecario I, FTA adjunto remitimos la información correspondiente al periodo del 7 de Diciembre de 2007 al 21 de Abril de 2008, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
  - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García  
Director de Gestión

Ahorro y Titulización S.G.F.T.,S.A.

*I. AyT Caixanova Hipotecario I FTA: Datos generales sobre el Fondo.*

Fecha Constitución del Fondo	7 de Diciembre de 2007
Fecha Emisión Bonos	12 de Diciembre de 2007
Fecha Vencimiento Final	20 de Enero de 2042
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Caixanova, S.A. Ixis Corporate & Investment Bank Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A.
Entidad Cedente	Caixanova , S.A.
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.

*II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS*

**SERIE A**

Código ISIN: <b>ES0384956001</b>	Calificación: Aaa (Moody´s)
----------------------------------	-----------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	281.100.000,00 euros
Actual	96.274,62 euros	270.627.956,82 euros
% Actual/ Origen	96,27 %	96,27 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 21 de Abril de 2008</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.868,57 euros	5.252.550,27 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.725,38 euros	10.472.043,18 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	4,85 años	

**SERIE B**

Código ISIN: <b>ES0384956019</b>	Calificación: A2 (Moody´s)
----------------------------------	----------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	8.400.000,00 euros
Actual	100.000,00	8.400.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 21 de Abril de 2008</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.995,93 euros	167.658,12 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,73 años	

## SERIE C

Código ISIN: <b>ES0384956027</b>	Calificación: Baa1 (Moody´s)
----------------------------------	------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	6.300.000,00 euros
Actual	100.000,00	6.300.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 21 de Abril de 2008</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	2.323,43 euros	146.376,09 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,73 años	

## SERIE D

Código ISIN: <b>ES0384955035</b>	Calificación: Ba2 (Moody´s)
----------------------------------	-----------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	4.200.000,00 euros
Actual	100.000,00	4.200.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 21 de Abril de 2008</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	3.233,15 euros	135.792,30 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,73 años	

## SERIE E

Código ISIN: <b>ES0384955043</b>	Calificación: Ca (Moody´s)
----------------------------------	----------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	6.600.000,00 euros
Actual	100.000,00	6.600.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 21 de Abril de 2008</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	2.598,19 euros	171.480,56 euros
Intereses vencidos y no pagados	998,85	65.924,08
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Vida Media	10,51 años	

### III. Valores adquiridos por el Fondo:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	289.527.943,68 euros
Intereses cobrados	4.321.117,80 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	6,40 %

### - Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
423.978,48 euros	0,146 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,00 %

*IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:*

Intereses disponibles	4.321.117,80 €
Principal disponible	10.472.083,74 €
Cobro Cantidad del Swap	4.780.534,43 €
Fondo de Reserva	6.600.000,00 €
Otros Ingresos	191.603,17 €
Exceso GC	978.686,50€
<b>TOTAL</b>	<b>27.344.025,64€</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos</b>	
Gastos periódicos del Fondo	33.303,79 €
Pago Cantidad del Swap	4.321.117,80 €
Pago Intereses Bonos A	5.252.550,27 €
Pago Intereses Bonos B	167.658,12 €
Pago Intereses Bonos C	146.376,09 €
Pago Intereses Bonos D	135.792,30 €
Amortización de la serie A	10.472.043,18 €
Amortización de la serie B	0,00 €
Amortización de la serie C	0,00 €
Amortización de la serie D	0,00 €
Dotación Fondo de Reserva	6.600.000,00 €
Intereses del Préstamo Subordinado FR	0,00 €
Amortización PS FR	0,00 €
Intereses del Préstamo Subordinado GC	43.703,53 €
Pago intereses Bonos E	171.480,56€
Amortización Exceso GC	0,00 €
Amortización PS GC	0,00€
Amortización serie E	0,00 €
Comisión Gestion/ Administracion	0,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>27.344.025,64 €</b>