

Tipo de interés medio¹
Distribución por tipo de activo cedido

CUADRO 3.1

	2023			2024	
%	II	III	IV	I	II
FONDOS DE TITULIZACIÓN					
Préstamos hipotecarios ²	3,74	4,14	4,24	4,21	4,05
Cedulas hipotecarias	4,15	4,15	4,14	4,13	4,13
Préstamos a Pymes	2,51	2,81	3,02	3,02	2,98
Préstamos a empresas y corporativos	2,35	5,95	5,65	5,26	6,06
Arrendamiento financiero	0,86	0,89	1,96	1,97	1,98
Préstamos consumo	2,58	2,93	2,96	2,84	3,22
Préstamos auto	3,72	4,12	4,27	4,28	4,19
Deuda subordinada y bonos de tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a cobrar y derechos de créditos futuros	6,28	6,36	6,40	6,32	5,74
Otros créditos ³	2,15	1,96	2,08	2,14	2,17
TOTAL BONOS DE TITULIZACIÓN	3,54	3,90	3,98	3,94	3,86
PAGARÉS DE TITULIZACIÓN	0,44	0,40	0,38	0,49	0,45
TOTAL FONDOS DE TITULIZACIÓN⁴	3,53	3,87	3,95	3,91	3,85
De los cuales:					
Sujeto al Reglamento 2017/2402	3,42	3,86	3,89	3,83	3,81
Titulización STS ⁵	4,26	4,68	4,70	4,67	4,56
Titulización sintética	11,96	12,71	12,82	12,74	12,37
Fondos privados	2,64	3,66	3,67	3,54	3,79
Pro memoria:					
Fondos de activos bancarios (FAB) ⁶	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1 Tipo de interés aplicable medio, ponderado según el importe del saldo vivo de cada emisión.

2 Préstamos con garantía hipotecaria, incluidos los préstamos a promotores.

3 Incluye todos los créditos no contemplados en los epígrafes anteriores.

4 Incluye fondos de titulización públicos y privados, independientemente de si están admitidos en mercados regulados o no.

5 Titulización simple, transparente y normalizada (STS, en sus siglas en inglés), según el Reglamento (UE) 2017/2402.

6 No incluido en el total anterior.

Fuente: Estados reservados de información estadística (CNMV).