

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.

MBSCAT 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos Emisión 26 de noviembre de 2008

Concepto	Serie A ES0361799002	Serie B ES0361799010	Serie C ES0361799028
1. A partir del día 20 de julio de 2012 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 20 de abril de 2012 (incluido) y el 20 de julio de 2012 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
* Intereses Brutos:	168,76	338,98	490,64
* Retención Fiscal (21%):	35,44	71,19	103,03
* Intereses Netos:	133,32	267,79	387,61
* Amortización de Principal:	1.495,79	0,00	0,00
<i>ENTIDAD PAGADORA: Banco Santander</i>			
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).			
	62.638,64	100.000,00	100.000,00
	62,64%	100,00%	100,00%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.			
	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 30 de junio de 2012.			
	6,36%	6,36%	6,36%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:			
Vida media residual:	6,95 años	9,70 años	9,70 años
Vida total residual:	15,75 años	15,75 años	15,75 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 20 de julio de 2012 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 22 de octubre de 2012 (excluida)			
* Tipo de interés	0,764%	1,064%	1,664%
* Intereses brutos:	124,96	277,82	434,49
* Retención Fiscal (21%):	26,24	58,34	91,24
* Intereses Netos:	98,72	219,48	343,25

(Importes expresados en euros)