

HIPOTECARIO 2

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

Bonos emisión 9 de diciembre de 1998

INFORMACION SEMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0345791000)	Bonos Serie B (ES0345791018)
<p>1. A partir del día 16 de mayo de 2003 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 18.11.2002 (incluido) y el 16.05.2003 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
? Intereses brutos:	1.237,31 euros	2.608,11 euros
Retención fiscal (15%):	185,60 euros	391,22 euros
Intereses netos:	1.051,71 euros	2.216,89 euros
? Amortización de Principal:	7.353,74 euros	15.095,43 euros
Entidad Pagadora:	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.	
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p>		
	70.143,67 euros	135.157,60 euros
? Porcentaje sobre el importe nominal inicial (25.000.000,- Ptas. / 150.253,03 euros):	46,6837 %	89,9533%
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):</p>		
	0,00 euros	
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos 6 meses naturales:</p>		
	9,2219 %	
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:</p>		
?? Vida media:	3,89 años	4,14 años
?? Vida total:	7,51 años	7,51 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 16.05.2003 (incluido) hasta el 17.11.2003 (excluido):</p>		
	2,5621 %	2,8460 %
? Intereses brutos:	910,88 euros	1.949,64 euros
Retención fiscal (15%):	136,63 euros	292,45 euros
Intereses netos:	774,25 euros	1.657,19 euros
Fecha de Pago:	17.11.2003	

Madrid, 14 de mayo de 2003

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General