

BBVA RMBS 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 26 de mayo de 2007

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0314149008)	Bonos Serie A2 (ES0314149016)	Bonos Serie A3 (ES0314149024)	Bonos Serie B (ES03314149032)	Bonos Serie C (ES0314149040)
<p>1. A partir del día 20 de noviembre de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 20.08.2009 (incluido) y el 20.11.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>155,507099 euros 27,991278 euros 127,515821 euros 2.030,96 euros</p>	<p>270,633333 euros 48,714000 euros 221,919333 euros 0,00 euros</p>	<p>275,744444 euros 49,634000 euros 226,110444 euros 0,00 euros</p>	<p>360,077778 euros 64,814000 euros 295,263778 euros 0,00 euros</p>	<p>436,744444 euros 78,614000 euros 358,130444 euros 0,00 euros</p>
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.					
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>57.685,04 euros 57,69 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	<p>0 euros 3.409,39 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los últimos tres meses:</p>	1,4941 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>4,56 años 8,50 años</p>	<p>12,02 años 15,51 años</p>	<p>21,79 años 28,02 años</p>	<p>28,02 años 28,02 años</p>	<p>28,02 años 28,02 años</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 20.11.2009 (incluido) hasta el 22.02.2010 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: 	<p>0,875 % 131,794293 euros 23,722973 euros 108,071320 euros</p>	<p>0,915 % 238,916667 euros 43,005000 euros 195,911667 euros</p>	<p>0,935 % 244,138889 euros 43,945000 euros 200,193889 euros</p>	<p>1,265 % 330,305556 euros 59,455000 euros 270,850556 euros</p>	<p>1,565 % 408,638889 euros 73,555000 euros 335,083889 euros</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Fecha de Pago: 	22.02.2010				
<p>Madrid 18 de noviembre de 2009 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General</p>					

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85172252)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

22.02.2010

Periodo de Interés /

desde / From

20.11.2009 (incluido) / (included)

Interest accrual period

hasta / To

22.02.2010 (excluido) / (excluded)

plazo / Term

94

días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0314149008	ES0314149016	ES0314149024	ES0314149032	ES0314149040

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

0,715000%	0,715000%	0,715000%	0,715000%	0,715000%
0,160%	0,200%	0,220%	0,550%	0,850%
0,875%	0,915%	0,935%	1,265%	1,565%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie		
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series		
	12.000		5.955		9.600		1.560		885		
Número de Bonos / N.Bonds											
Nominal / Face value	(Euros)	57.685,04	692.220.480,00	100.000,00	595.500.000,00	100.000,00	960.000.000,00	100.000,00	156.000.000,00	100.000,00	88.500.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act /

(Euros)

360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax

Neto / Net

18%

131,794293	1.581.531,52	238,916667	1.422.748,75	244,138889	2.343.733,33	330,305556	515.276,67	408,638889	361.645,42
23,722973	284.675,68	43,005000	256.094,78	43,945000	421.872,00	59,455000	92.749,80	73,555000	65.096,18
108,071320	1.296.855,84	195,911667	1.166.653,97	200,193889	1.921.861,33	270,850556	422.526,87	335,083889	296.549,24

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com