

**IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA**
**Información correspondiente al período: 23/07/2008 - 23/10/2008**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	24/10/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	29/10/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Y Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (Aaa) / (AAA) Bonos A2 (Aaa) / (AAA) Bonos B (A3) / (A) Bonos C (Baa3) / (BBB)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A1</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347788004</b>
Nominal en circulación total (inicial)	200.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	200.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie A2</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347788012</b>
Nominal en circulación total (inicial)	739.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	739.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347788020</b>
Nominal en circulación total (inicial)	25.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	25.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347788038</b>
Nominal en circulación total (inicial)	36.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	36.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 23/07/2008 - 23/10/2008

Anuncio del Pago de los Bonos : 23/10/2008

Flujos de Caja del período: 23/07/2008 - 23/10/2008

---



---

**IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA**  
**Liquidación del Período: 23/07/2008 - 23/10/2008**  
**Fecha de Pago: 23/10/2008**

---



---

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>18.000.000,00</b>
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería	18.000.000,00
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 ):</b>	<b>54.292.055,91</b>
II.1 Principal cobrado de los DC	42.311.404,05
Según calendario hasta 30/09/2008:	27.479.569,01
Recuperación de Fallidos	0,00
Amort. Anticipada	14.831.835,04
II.2 Intereses cobrados de los DC	11.980.651,86
<b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería ( I + II ):</b>	<b>72.292.055,91</b>
<b>IV. Intereses en las cuentas de Reinversión:</b>	<b>2.222.460,60</b>
Intereses Cuenta de Tesorería	737.563,77
Intereses Cuenta de Principales	1.484.896,83
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>1.340.840,95</b>
<b>VI. Recursos disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>75.855.357,46</b>
<b>VII. Gastos periódicos:</b>	<b>26.377,42</b>
Gestora	25.000,00
Depositario y Agente de Pagos	1.377,42
<b>VIII. Pago de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>IX. Pago a los Bonos:</b>	<b>13.774.178,40</b>
Serie A1:	
Intereses correspondientes al 23/10/2008:	2.662.880,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-479.320,00
Amortización correspondiente al 23/10/2008:	0,00
Serie A2:	
Intereses correspondientes al 23/10/2008:	10.028.230,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.805.081,40
Amortización correspondiente al 23/10/2008:	0,00
Serie B:	
Intereses correspondientes al 23/10/2008:	396.750,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-71.415,00
Amortización correspondiente al 23/10/2008:	0,00
Serie C:	
Intereses correspondientes al 23/10/2008:	686.318,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-123.537,60
Amortización correspondiente al 23/10/2008:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	2.479.354,00

<b>X.Saldo de la Cuenta de Principales a 23/10/2008</b>	<b>173.968.418,25</b>
X.1 Retención de la Cantidad Disponible de Principales en esta Fecha de Pago:	42.359.355,16
X.2 Saldo de la Cuenta de Principales en la Fecha de Pago anterior:	131.609.063,09
<b>XI. Saldo disponible ( VI - VII - VIII - IX -X.1):</b>	<b>19.695.446,48</b>
<b>XII. Fondo de Reserva</b>	
Importe Fondo Reserva 23/07/2008	18.000.000,00
Importe Mínimo Requerido	18.000.000,00
Importe Fondo Reserva 23/10/2008	18.000.000,00
<b>XIII.Préstamos Subordinados:</b>	
<u>Préstamo para el Fondo de Reserva</u>	
Interés Pagado	320.160,00
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00
<u>Préstamo Intereses Primer Período</u>	
Interés Pagado	4.585,36
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	301.052,50
<u>Préstamo Gastos Iniciales</u>	
Interés Pagado	7.125,82
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	27.520,38
Amortización Debida	0,00
<b>XIV.Comisión de Administración</b>	
Comisión de Administración Pagada	21.709,77
Comisión de Administración Debida	0,00
<b>XV.Margen de Intermediación Financiera</b>	<b>1.013.292,65</b>

(1) Reinvertido hasta el 20/11/2008

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	2.285.423,91
Trimestre actual	2.565.456,99
Importe de Fallidos del Período	47.951,11

IMT/SABADELL EMPRESAS 1/PAGO/ oct08

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.

**IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA**  
**ANUNCIO DE PAGO**  
**FECHA DE PAGO 23/10/2008**

	SERIE A1		SERIE A2		SERIE B		SERIE C	
Cod. ISIN	ES0347788004		ES0347788012		ES0347788020		ES0347788038	
Periodo de Devengo	23/07/2008	23/10/2008	23/07/2008	23/10/2008	23/07/2008	23/10/2008	23/07/2008	23/10/2008
Tipo de Referencia Vigente	4,960%		4,960%		4,960%		4,960%	
Margen	0,250%		0,350%		1,250%		2,500%	
Cupón vigente	5,210%		5,310%		6,210%		7,460%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	200.000.000,00	100.000,00	739.000.000,00	100.000,00	25.000.000,00	100.000,00	36.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	200.000.000,00	100.000,00	739.000.000,00	100.000,00	25.000.000,00	100.000,00	36.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	200.000.000,00	100.000,00	739.000.000,00	100.000,00	25.000.000,00	100.000,00	36.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	2.662.880,00	1.331,44	10.028.230,00	1.357,00	396.750,00	1.587,00	686.318,40	1.906,44
Retención (18%)	479.320,00	239,66	1.805.081,40	244,26	71.415,00	285,66	123.537,60	343,16
Interés Neto	2.183.560,00	1.091,78	8.223.148,60	1.112,74	325.335,00	1.301,34	562.780,80	1.563,28

---



---

**IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 23/07/2008 - 23/10/2008**

---



---

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>42.311.404,05</u></b>	<b><u>328.572,88</u></b>
Amortización de los Derechos de Crédito	42.311.404,05	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamos Subordinados		328.572,88
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>28.743.968,02</u></b>	<b><u>27.306.064,19</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	11.980.651,86	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	737.563,77	
Intereses de la Cuenta de Principales	1.484.896,83	
Contrato de Swap	14.540.855,56	13.200.014,61
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		13.774.178,40
Intereses de Préstamos Subordinados		331.871,18
<b><u>III. Gastos Periódicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>1.061.379,84</u></b>
Gestora		25.000,00
Depositario y Agente de Pagos		1.377,42
Comisión de Administración		21.709,77
Margen de Intermediación Financiera		1.013.292,65
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>71.055.372,07</b>	<b>28.696.016,91</b>
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 23/07/2008	18.000.000,00	
Saldo Inicial de la Cuenta de Principales a 23/07/2008	131.609.063,09	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva		18.000.000,00
Depósito de Principal		173.968.418,25
<b>TOTAL</b>	<b>220.664.435,16</b>	<b>220.664.435,16</b>

---

Retenciones Practicadas el 23/10/2008	2.479.354,00	
A Inversiones Temporales hasta el 20/11/2008		2.479.354,00

---

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/SABADELL EMPRESAS 1/Fluj Trim oct08