

TDA 17 - MIXTO
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2005:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2005:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/*The Sociedad Gestora provides the following information:*

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/12/05:</i>	277.876.622,90 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 31/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 31/12/05:</i>	271.314.457,72 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 01/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/12/05:</i>	30.213.382,91 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 31/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 31/12/05:</i>	29.611.304,77 Euros
* Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: Group1: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	21,03 %
* TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	14,01 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 1/ <i>Weighted average interest rate Group 1 :</i>	3,68 %
* Vencimiento residual medio Grupo 1/ <i>Weighted average maturity Group 1 :</i>	17,68
* Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: Group2: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	18,60 %
* TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	19,03 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 2/ <i>Weighted average interest rate Group 2 :</i>	3,64 %
* Vencimiento residual medio Grupo 2/ <i>Weighted average maturity Group 2 :</i>	20,15
* Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i>	
- Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>	4,58
- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	10,68
- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	4,85
- Bonos B2 / <i>Bonds B2:</i>	10,68

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ Annualized Rate