

**FONCAIXA HIPOTECARIO 6
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 19/12/2002
SERIES "A" – "B"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 600.000.000 EUROS
CLOSING DATE 19/12/2002
"A" – "B" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT
FIRST QUARTER - 2009*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 6, F.T.H.

Informe Trimestral – Primer Trimestre 2009*Quarterly Report – First Quarter 2009***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

BALANCE SITUACION COMPACTO - ACTIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 09

ACTIVO

A) ACTIVO NO CORRIENTE

I. Activos financieros a largo plazo

1. VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA	
2. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	267.112.416,14
3. DERIVADOS	
4. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	

II. Activos por impuesto diferido

III. Otros activos no corrientes

B) ACTIVO CORRIENTE

IV. Act. no corrientes mant. para venta

V. Activos financieros a corto plazo

1. DEUDORES Y OTRAS CTAS.	20.167,68
2. VALORES REP. DE DEUDA	
3. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	12.935.309,80
- Activos dudosos	1.259.540,31
- Correcciones de valor	
4. DERIVADOS	
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	

VI. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES	
2. OTROS	1.330.693,71

VII. Efectivo y otros activos liquidos

1. TESORERIA	7.866.492,98
2. OTROS ACTIVOS LIQUIDOS	

TOTAL ACTIVOS	290.524.620,62
---------------	----------------

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 09

PASIVO

A) 1º Y Gº RECONOCIDOS EN BALANCE

I. Activos financieros disp. para venta

II. Coberturas de flujo de efectivo

III. Otros 1º y Gº reconocidos

IV. Gastos de constitución en transición

B) PASIVO NO CORRIENTE

V. Provisiones a largo plazo

VI. Pasivos financieros a largo plazo

1. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES

- Bonos titulización 273.321.119,60

2. DEUDAS CON ENT. CREDITO

- Crédito línea liquidez

3. DERIVADOS

4. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

VII. Pasivos por impuesto diferido

C) PASIVO CORRIENTE

VIII. Pasivos vinculados con activos vta

IX. Provisiones a corto plazo

X. Pasivos financieros a corto plazo

1. ACREED. CTAS. A PAGAR 57.619,33

2. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES

- Bonos titulización 12.935.309,80

3. DEUDAS CON ENT. CRED.

4. DERIVADOS

5. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

XI. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES

- Comisión gestora 25.488,59

- Comisión administració 5.009,34

- Comisión variable 1.142.343,72

- Comisión depósito 500,93

- Comisión cred. sub. 1.891,23

FONCAIXA HIPOTECARIO 6, F.T.H.

(Ejercicio 2009)

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

2. OTROS	
- Int. bonos titulización	1.250.630,14
- Int. perm. financiera	1.784.707,94

TOTAL PASIVOS	290.524.620,62
---------------	----------------

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 09

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

1. Intereses y rendimientos asimilados

1.1. Valores representativos deuda	
1.2. Derechos de crédito	4.213.332,22
1.3. Otros activos fin.	78.012,16

2. Intereses y cargas asimilados

2.1. Int. bonos tit.	-2.288.379,10
----------------------	---------------

3. Resultado de operaciones financieras

4. Diferencias de cambio

5. Otros ingresos de explotación

6. Otros gastos de explotación

6.1. Servicios externos	
6.1.2. Servicios bancarios	
6.1.3. Publicidad	
6.1.4. Otros servicios	
6.2. Tributos	
6.3. Otros gastos de gestión	
6.3.1. Comisión gestora	-35.550,30
6.3.2. Comisión admin.	-6.940,75
6.3.3. Comisión ag. pag	-377,74
6.3.4. Comisión var.	-478.360,61
6.3.4. Comisión dep.	-694,07
6.3.6. Otras comisiones	-2.618,63
6.3.7. Otros gastos	-1.478.423,18

7. Deterioro de activos financieros

8. Dotaciones a provisiones

9. Ganancias/Pérdidas baja activos venta

RTDO. ANTES IMPTOS.	0,00
---------------------	------

11. Impuesto sobre beneficios

RESULTADO PERIODO	0,00
-------------------	------

FONCAIXA HIPOTECARIO 6, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 26 DE ENERO DE 2009
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 26 JANUARY 2009

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account 19/01/2009	11.840.090,38
	Total 11.840.090,38

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses	0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee	36.624,64
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee	713,68
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee	377,74
▪ Intereses del Swap Serie "A" / Interests Swap Series "A"	-36.894,06
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests	3.535.300,80
▪ Intereses del Swap Serie "B" / Interests Swap Series "B"	-13.784,69
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation	7.545.630,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests	242.105,40
▪ Com. No disponibilidad del Crédito Subordinado / Subordinated Credit Fee	2.647,73
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan	0,00
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment	0,00
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee	7.136,80
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at 27/10/2008	39.931,01
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at 26/01/2009	480.301,34
	Total 11.840.090,38

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application	0,00
	Total 0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	1	0,02067	56.385,16	0,02005	5,998000	0,750000	5,998000	5,998000	156,024641	01/04/2022	53,444808
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	3	0,06201	94.079,17	0,03345	5,885238	0,354640	5,500000	6,500000	140,580308	16/12/2020	30,562237
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	2	0,04134	130.423,06	0,04637	6,373683	0,876317	6,000000	6,750000	171,847950	26/07/2023	26,020362
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	2	0,04134	119.451,57	0,04247	5,964327	0,714327	5,750000	6,250000	200,031183	30/11/2025	41,654132
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	11	0,22737	436.891,92	0,15533	6,043190	0,528093	5,714000	6,834000	207,180573	06/07/2026	41,842836
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	13	0,26871	660.333,53	0,23477	6,056899	0,596088	5,531000	6,588000	191,157185	05/03/2025	39,761263
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	14	0,28938	649.251,84	0,23083	6,218005	0,491992	5,581000	6,661000	199,412868	11/11/2025	48,231962
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	48	0,99215	3.366.332,76	1,19685	6,090226	0,593383	5,500000	6,861000	224,257483	07/12/2027	50,781833
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	106	2,19099	7.724.585,40	2,74636	6,090634	0,461328	5,248000	7,111000	225,852954	25/01/2028	50,686219
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	135	2,79041	9.176.231,41	3,26247	5,905186	0,394537	5,320000	6,838000	216,727728	22/04/2027	45,847030
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	582	12,02976	33.475.397,47	11,90166	5,694627	0,635012	3,952000	6,884000	211,628142	18/11/2026	50,586806
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1308	27,03597	71.166.662,03	25,30220	6,124536	0,703205	4,202000	7,111000	216,516370	16/04/2027	53,702745
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1910	39,47912	115.160.650,68	40,94357	5,737062	0,715789	4,052000	6,884000	218,861613	26/06/2027	54,366833
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	703	14,53080	39.050.051,69	13,88364	6,025174	0,687681	4,452000	6,893000	219,904275	28/07/2027	51,406299
Total Cartera/Total	4838	100,00000	281.266.727,69	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,892300	0,679025			217,542384	17/05/2027	52,821349
Media Simple / Arithmetic Average:			58.136,98		5,926250	0,676135			193,973439	30/05/2025	46,575998
Mínimo / Minimum:			126,73		3,952000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,069368
Máximo / Maximum:			468.732,52		7,111000	1,750000			310,997947	01/03/2035	70,885471

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
03.50 03.99	1	0,02067	285.902,59	0,10165	3,952000	0,750000	3,952000	3,952000	184,049281	01/08/2024	57,996864
04.00 04.49	67	1,38487	3.734.393,99	1,32771	4,336065	0,910159	4,052000	4,452000	202,109823	01/02/2026	49,746868
04.50 04.99	26	0,53741	1.613.753,25	0,57374	4,823026	0,897103	4,602000	4,999000	198,802986	24/10/2025	45,329171
05.00 05.49	760	15,70897	52.448.819,15	18,64736	5,391996	0,658136	5,000000	5,499000	218,871540	26/06/2027	51,117130
05.50 05.99	1766	36,50269	103.339.107,53	36,74061	5,721801	0,591741	5,500000	5,998000	218,445277	13/06/2027	52,842607
06.00 06.49	1937	40,03721	105.232.321,86	37,41371	6,282086	0,767843	6,000000	6,498000	216,230521	07/04/2027	53,630151
06.50 06.99	279	5,76685	14.502.712,63	5,15621	6,637040	0,638767	6,500000	6,938000	222,361354	11/10/2027	54,548803
07.00 07.49	2	0,04134	109.716,69	0,03901	7,111000	1,750000	7,111000	7,111000	241,177643	05/05/2029	44,751655
Total Cartera/Total	4838	100,00000	281.266.727,69	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,892300	0,679025			217,542384	17/05/2027	52,821349
Media Simple / Arithmetic Average:			58.136,98		5,926250	0,676135			193,973439	30/05/2025	46,575998
Mínimo / Minimum:			126,73		3,952000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,069368
Máximo / Maximum:			468.732,52		7,111000	1,750000			310,997947	01/03/2035	70,885471

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	115	2,37702	575.326,23	0,20455	5,714196	0,736352	4,202000	6,861000	59,922724	28/03/2014	3,558244
005.00 009.99	148	3,05912	1.785.848,95	0,63493	5,846376	0,675280	4,950000	6,884000	99,048899	01/07/2017	7,802833
010.00 014.99	172	3,55519	3.541.955,79	1,25929	5,799472	0,674542	4,302000	6,838000	112,885597	26/08/2018	12,710676
015.00 019.99	195	4,03059	5.863.515,38	2,08468	5,897451	0,667849	4,202000	6,884000	132,338498	10/04/2020	17,585621
020.00 024.99	250	5,16742	9.481.304,66	3,37093	5,860770	0,692082	4,202000	6,861000	151,205082	05/11/2021	22,498393
025.00 029.99	254	5,25010	10.668.286,07	3,79294	5,837828	0,665308	4,998000	6,750000	172,264209	08/08/2023	27,714308
030.00 034.99	290	5,99421	14.436.021,76	5,13250	5,830299	0,686780	4,202000	6,938000	173,919103	27/09/2023	32,557023
035.00 039.99	268	5,53948	15.047.878,32	5,35004	5,849348	0,684716	4,202000	7,111000	185,840911	24/09/2024	37,518001
040.00 044.99	322	6,65564	19.581.257,51	6,96181	5,866079	0,659454	4,452000	6,838000	198,458390	13/10/2025	42,670329
045.00 049.99	343	7,08971	21.192.491,69	7,53466	5,875003	0,671212	4,202000	6,884000	195,210370	06/07/2025	47,753284
050.00 054.99	343	7,08971	22.497.121,08	7,99850	5,906479	0,676508	4,202000	7,111000	213,736471	21/01/2027	52,214851
055.00 059.99	431	8,90864	31.390.319,36	11,16034	5,826617	0,672243	3,952000	6,838000	217,253797	08/05/2027	57,686044
060.00 064.99	495	10,23150	35.999.452,81	12,79904	5,904957	0,694588	4,052000	6,841000	232,245061	06/08/2028	62,593716
065.00 069.99	1186	24,51426	87.348.328,25	31,05534	5,944074	0,682822	4,202000	6,884000	259,805274	23/11/2030	67,916604
070.00 074.99	26	0,53741	1.857.619,83	0,66045	6,188647	0,574883	5,600000	6,861000	277,903922	27/05/2032	70,237767
Total Cartera/Total	4838	100,00000	281.266.727,69	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,892300	0,679025			217,542384	17/05/2027	52,821349
Media Simple / Arithmetic Average:			58.136,98		5,926250	0,676135			193,973439	30/05/2025	46,575998
Mínimo / Minimum:			126,73		3,952000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,069368
Máximo / Maximum:			468.732,52		7,111000	1,750000			310,997947	01/03/2035	70,885471

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	2212	45,72137	67.847.078,37	24,12197	5,954798	0,650837	4,202000	6,893000	170,673885	20/06/2023	41,836875
50,000.00	99,999.99	2107	43,55105	144.471.843,47	51,36471	5,916908	0,687185	4,052000	7,111000	225,445848	13/01/2028	55,302150
100,000.00	149,999.99	411	8,49525	48.000.067,93	17,06568	5,831972	0,690747	4,202000	6,884000	244,576040	17/08/2029	58,287678
150,000.00	199,999.99	74	1,52956	12.257.716,52	4,35804	5,759693	0,720977	4,849000	6,491000	250,978360	28/02/2030	58,082771
200,000.00	249,999.99	20	0,41339	4.452.480,17	1,58301	5,458714	0,665538	4,452000	6,111000	250,645398	18/02/2030	60,903083
250,000.00	299,999.99	9	0,18603	2.446.894,92	0,86996	5,559834	0,526538	3,952000	6,338000	252,508339	15/04/2030	60,622581
300,000.00	349,999.99	4	0,08268	1.321.913,79	0,46999	5,659522	0,775100	5,440000	6,134000	278,124040	03/06/2032	55,371339
450,000.00	499,999.99	1	0,02067	468.732,52	0,16665	5,420000	0,600000	5,420000	5,420000	255,014374	01/07/2030	56,102240
Total Cartera/Total	4838	100,00000	281.266.727,69	100,00000								
Media Ponderada / Weighted Average:						5,892300	0,679025			217,542384	17/05/2027	52,821349
Media Simple / Arithmetic Average:						58.136,98	0,676135			193,973439	30/05/2025	46,575998
Mínimo / Minimum:						126,73	3,952000	0,000000		0,032854	01/04/2009	0,069368
Máximo / Maximum:						468.732,52	7,111000	1,750000		310,997947	01/03/2035	70,885471

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	1671	34,53907	92.485.549,71	32,88180	5,933924	0,135486	5,237000	6,938000	224,319221	09/12/2027	53,499760
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	10	0,20670	446.177,89	0,15863	6,224829	1,036667	5,581000	6,338000	188,800469	23/12/2024	37,879155
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB)	423	8,74328	23.614.954,31	8,39593	5,927172	0,964133	5,081000	6,834000	212,746587	22/12/2026	54,143164
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	2734	56,51095	164.720.045,78	58,56364	5,863036	0,942364	3,952000	7,111000	214,502784	13/02/2027	52,291413
Total Cartera/Total	4838	100,00000	281.266.727,69	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,892300	0,679025			217,542384	17/05/2027	52,821349
Media Simple / Arithmetic Average:					58.136,98	5,926250	0,676135		193,973439	30/05/2025	46,575998
Mínimo / Minimum:					126,73	3,952000	0,000000		0,032854	01/04/2009	0,069368
Máximo / Maximum:					468.732,52	7,111000	1,750000		310,997947	01/03/2035	70,885471

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	11	0,22737	193.023,95	0,06863	5,891264	0,955535	4,202000	6,588000	1,239700	07/05/2009	32,185726
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	36	0,74411	294.279,37	0,10463	5,758835	0,797428	4,452000	6,861000	5,756693	22/09/2009	16,268140
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	23	0,47540	164.775,30	0,05858	5,778997	0,817591	5,199000	6,525000	11,661825	20/03/2010	8,284529
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	39	0,80612	498.930,81	0,17739	5,583335	0,799725	4,202000	6,643000	17,313757	08/09/2010	18,234286
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	30	0,62009	407.826,79	0,14500	5,773631	0,825285	4,950000	6,423000	23,877950	27/03/2011	11,452299
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	50	1,03348	782.843,40	0,27833	5,936516	0,798922	5,099000	6,538000	29,573850	17/09/2011	15,543389
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	60	1,24018	999.470,54	0,35535	5,857476	0,761477	4,202000	6,838000	35,492273	15/03/2012	15,924283
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	57	1,17817	1.272.455,76	0,45240	5,961379	0,645656	5,340000	6,611000	40,322010	09/08/2012	18,925732
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	35	0,72344	762.070,81	0,27094	5,839727	0,793126	4,202000	6,884000	48,185212	05/04/2013	21,896785
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	70	1,44688	2.019.578,85	0,71803	5,904479	0,787682	4,452000	6,643000	53,496088	14/09/2013	26,775990
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	43	0,88880	1.257.437,65	0,44706	5,917964	0,720070	5,050000	6,643000	59,665739	21/03/2014	27,201690
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	56	1,15750	1.794.470,05	0,63800	5,927689	0,709250	5,099000	6,861000	65,071262	01/09/2014	29,876477
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	49	1,01282	1.497.740,09	0,53250	5,962329	0,761314	4,452000	6,841000	71,420794	13/03/2015	28,154811
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	39	0,80612	1.559.099,23	0,55431	5,878460	0,715559	4,202000	6,588000	77,487471	14/09/2015	32,878337
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	57	1,17817	2.224.457,31	0,79087	5,858702	0,784882	4,952000	6,938000	83,848343	26/03/2016	33,268689
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	99	2,04630	3.731.451,49	1,32666	6,012759	0,708134	4,452000	6,838000	89,677090	19/09/2016	35,303119
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	101	2,08764	3.949.652,84	1,40424	5,807394	0,786766	4,202000	6,611000	95,693299	21/03/2017	35,119260
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	91	1,88094	3.761.080,38	1,33719	5,851545	0,747339	4,202000	6,643000	100,414352	12/08/2017	37,810719
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	51	1,05415	2.214.013,02	0,78716	5,776385	0,745962	4,202000	6,461000	107,829012	26/03/2018	39,403237
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	40	0,82679	1.986.161,24	0,70615	5,838288	0,623625	5,099000	6,834000	113,888727	26/09/2018	39,812480
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	40	0,82679	1.963.251,54	0,69800	5,909611	0,714815	4,890000	6,434000	119,987620	31/03/2019	37,652198
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	39	0,80612	1.653.106,11	0,58774	5,927225	0,724981	4,452000	6,661000	125,650252	19/09/2019	37,803637
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	54	1,11616	2.637.744,10	0,93781	5,749724	0,710962	4,202000	6,588000	132,048567	01/04/2020	41,331006
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	49	1,01282	2.502.288,55	0,88965	5,869456	0,578291	5,148000	6,611000	137,984312	28/09/2020	41,591484
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	61	1,26085	3.183.853,48	1,13197	5,778897	0,720085	4,452000	6,688000	144,122015	03/04/2021	46,000201
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	140	2,89376	7.293.588,29	2,59312	5,879375	0,750444	4,452000	6,581000	149,180436	04/09/2021	46,347108
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	170	3,51385	9.042.790,32	3,21502	5,889793	0,727345	4,202000	6,841000	156,068570	02/04/2022	48,130111

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	170	3,51385	9.014.125,68	3,20483	5,819986	0,709177	4,202000	6,893000	160,062818	01/08/2022	45,354972
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	36	0,74411	2.209.757,82	0,78564	5,703152	0,722837	4,202000	6,588000	167,653645	20/03/2023	46,031090
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	43	0,88880	2.748.490,78	0,97718	5,862219	0,695673	4,402000	6,588000	173,102780	02/09/2023	48,887718
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	35	0,72344	2.292.126,63	0,81493	5,876955	0,774589	4,202000	6,588000	179,760079	23/03/2024	45,915251
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	45	0,93014	3.061.047,06	1,08831	5,669563	0,571464	3,952000	6,588000	185,001346	29/08/2024	51,607983
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	42	0,86813	2.261.366,60	0,80399	5,938556	0,630518	5,440000	6,838000	191,486054	15/03/2025	50,138932
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	42	0,86813	2.439.937,25	0,86748	5,887780	0,656859	4,702000	6,588000	197,307884	08/09/2025	48,633688
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	51	1,05415	3.018.595,02	1,07321	5,786848	0,759450	4,252000	6,611000	204,096556	03/04/2026	52,103637
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	141	2,91443	8.015.805,05	2,84989	6,045301	0,650291	4,452000	7,111000	209,950359	28/09/2026	54,119250
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	252	5,20876	15.869.346,99	5,64210	5,896471	0,734748	4,052000	6,884000	215,838600	26/03/2027	56,274887
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	221	4,56800	14.057.193,27	4,99782	5,986265	0,747737	4,202000	6,611000	219,785396	24/07/2027	56,130042
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	33	0,68210	2.206.095,99	0,78434	5,872679	0,639202	5,240000	6,750000	227,689101	21/03/2028	52,953623
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	51	1,05415	3.157.345,67	1,12255	6,019177	0,678590	5,298000	6,591000	233,618980	17/09/2028	55,848119
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	71	1,46755	4.524.366,78	1,60857	5,915583	0,648427	4,202000	6,861000	240,289147	08/04/2029	61,635113
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	166	3,43117	11.387.113,89	4,04851	6,002622	0,519529	4,452000	6,893000	245,809224	23/09/2029	58,851912
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	200	4,13394	13.367.764,90	4,75270	6,014673	0,398811	5,248000	6,884000	251,939243	29/03/2030	58,590049
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	215	4,44399	16.522.381,88	5,87428	5,899444	0,462690	5,000000	6,884000	256,391856	11/08/2030	55,904265
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	146	3,01778	10.613.499,82	3,77346	5,816846	0,529957	4,202000	6,775000	264,147219	04/04/2031	56,272101
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	445	9,19802	30.513.474,07	10,84859	6,012157	0,736494	4,202000	7,111000	269,212484	06/09/2031	59,933678
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	462	9,54940	34.394.269,16	12,22835	5,790759	0,766588	4,202000	6,861000	276,011201	31/03/2032	61,375045
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	342	7,06904	26.847.853,66	9,54534	5,836993	0,705194	4,402000	6,884000	279,634691	19/07/2032	57,634161
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	19	0,39272	1.405.307,74	0,49964	5,700854	0,876414	4,998000	6,438000	286,629073	17/02/2033	51,824161
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	8	0,16536	679.145,75	0,24146	5,839976	0,709384	5,340000	6,384000	294,422767	12/10/2033	50,949470
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	10	0,20670	691.220,70	0,24575	5,757168	0,707205	5,451000	6,323000	298,883252	25/02/2034	41,608961



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	2	0,04134	321.654,26	0,11436	5,378069	0,893650	5,349000	5,390000	310,997947	01/03/2035	66,681110
Total Cartera/Total	4838	100,00000	281.266.727,69	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,892300	0,679025			217,542384	17/05/2027	52,821349
Media Simple / Arithmetic Average:			58.136,98		5,926250	0,676135			193,973439	30/05/2025	46,575998
Mínimo / Minimum:			126,73		3,952000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,069368
Máximo / Maximum:			468.732,52		7,111000	1,750000			310,997947	01/03/2035	70,885471

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	112	2,31501	6.646.664,97	2,36312	5,835664	0,771832	5,348000	6,588000	222,407227	12/10/2027	54,795658
11 CADIZ	203	4,19595	8.085.509,00	2,87468	5,938650	0,601189	5,350000	7,111000	197,641692	18/09/2025	55,288846
14 CORDOBA	74	1,52956	3.204.896,11	1,13945	5,915470	0,348505	5,350000	6,588000	229,511581	15/05/2028	56,412243
18 GRANADA	89	1,83960	3.349.573,59	1,19089	5,978602	0,474391	5,340000	6,861000	192,551902	16/04/2025	50,537112
21 HUELVA	140	2,89376	5.855.080,72	2,08168	6,131041	0,700925	4,202000	6,893000	221,331846	09/09/2027	57,263328
23 JAEN	65	1,34353	2.905.838,41	1,03313	6,007818	0,577835	4,602000	6,838000	204,079693	02/04/2026	52,863785
29 MÁLAGA	125	2,58371	5.642.568,81	2,00613	5,954649	0,862282	5,340000	6,838000	182,352283	10/06/2024	50,893097
41 SEVILLA	345	7,13105	15.938.961,26	5,66685	5,970743	0,646003	4,202000	6,938000	214,481737	13/02/2027	55,821594
ANDALUCIA	1153	23,83220	51.629.092,87	18,35590	5,968840	0,644269	4,202000	7,111000	208,320661	09/08/2026	54,732140
22 HUESCA	9	0,18603	491.137,09	0,17462	5,679879	0,472711	5,349000	6,338000	229,829611	25/05/2028	58,526640
50 ZARAGOZA	21	0,43406	1.201.135,72	0,42705	5,978201	0,845573	5,090000	6,500000	183,287348	08/07/2024	51,670343
ARAGON	30	0,62010	1.692.272,81	0,60170	5,888704	0,733714	5,090000	6,500000	197,250027	06/09/2025	53,727232
33 ASTURIAS	5	0,10335	284.182,90	0,10104	5,571251	0,683199	5,000000	6,393000	211,784727	23/11/2026	27,818499
PRINCIPADO DE ASTURIAS	5	0,10340	284.182,90	0,10100	5,571251	0,683199	5,000000	6,393000	211,784727	23/11/2026	27,818499
07 BALEARES	73	1,50889	4.533.264,44	1,61173	6,075810	0,626325	5,451000	6,861000	213,898579	26/01/2027	45,896994
BALEARES	73	1,50890	4.533.264,44	1,61170	6,075810	0,626325	5,451000	6,861000	213,898579	26/01/2027	45,896994
35 LAS PALMAS	62	1,28152	3.624.307,19	1,28857	6,108555	0,963246	5,240000	6,841000	212,244624	07/12/2026	56,167904
38 TENERIFE	49	1,01282	3.199.896,18	1,13767	6,116963	0,683428	4,452000	6,838000	237,030249	30/12/2028	57,667510
CANARIAS	111	2,29430	6.824.203,37	2,42620	6,112267	0,839723	4,452000	6,841000	223,186026	05/11/2027	56,829892
39 SANTANDER	19	0,39272	1.325.480,73	0,47125	6,024498	0,577261	5,440000	6,884000	231,153108	04/07/2028	55,562683
CANTABRIA	19	0,39270	1.325.480,73	0,47130	6,024498	0,577261	5,440000	6,884000	231,153108	04/07/2028	55,562683
02 ALBACETE	27	0,55808	1.159.573,66	0,41227	6,085676	0,979752	4,452000	6,384000	236,400635	11/12/2028	56,252032
13 CIUDAD REAL	39	0,80612	1.834.024,89	0,65206	6,095988	0,892719	4,452000	6,588000	211,701378	20/11/2026	56,842635
16 CUENCA	7	0,14469	248.490,66	0,08835	6,266271	0,926834	6,088000	6,338000	233,562641	16/09/2028	45,150711
19 GUADALAJARA	37	0,76478	2.371.910,27	0,84330	6,006780	1,001245	4,452000	6,634000	224,486514	14/12/2027	58,793896
45 TOLEDO	67	1,38487	3.307.277,25	1,17585	6,008740	0,845787	4,452000	6,611000	230,064724	01/06/2028	54,004489
CASTILLA-LA MANCHA	177	3,65850	8.921.276,73	3,17180	6,049475	0,912265	4,452000	6,634000	225,957327	28/01/2028	55,623715

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
05 AVILA	1	0,02067	62.219,26	0,02212	5,840000	1,250000	5,840000	5,840000	256,032854	01/08/2030	49,014059
09 BURGOS	11	0,22737	666.519,72	0,23697	5,793076	0,884754	5,420000	6,361000	225,570328	16/01/2028	54,532321
24 LEON	63	1,30219	2.612.117,23	0,92870	5,784315	0,932897	4,402000	6,588000	226,370655	10/02/2028	55,870868
34 PALENCIA	21	0,43406	780.950,13	0,27765	6,243883	0,913055	5,693000	6,384000	199,381636	10/11/2025	56,320335
37 SALAMANCA	13	0,26871	781.670,66	0,27791	5,720315	0,798020	5,200000	6,261000	225,995280	29/01/2028	54,879960
40 SEGOVIA	6	0,12402	274.957,76	0,09776	6,344393	0,969228	6,261000	6,393000	178,967834	28/02/2024	47,577367
42 SORIA	1	0,02067	128.575,92	0,04571	5,737000	0,250000	5,737000	5,737000	256,032854	01/08/2030	66,304379
47 VALLADOLID	38	0,78545	2.091.329,00	0,74354	5,771506	0,833464	5,340000	6,611000	206,677826	20/06/2026	50,754870
49 ZAMORA	1	0,02067	51.595,16	0,01834	5,994000	1,000000	5,994000	5,994000	187,071869	01/11/2024	37,985451
CASTILLA Y LEON	155	3,20380	7.449.934,84	2,64870	5,861780	0,890582	4,402000	6,611000	216,092128	03/04/2027	54,086064
08 BARCELONA	850	17,56924	60.403.986,67	21,47570	5,782070	0,471097	3,952000	6,841000	228,768335	23/04/2028	50,635019
17 GIRONA	91	1,88094	5.290.873,69	1,88109	5,963684	0,251342	5,487000	6,893000	218,137550	04/06/2027	48,692361
25 LLEIDA	61	1,26085	3.478.071,94	1,23657	5,893597	0,497616	5,340000	6,884000	209,079583	01/09/2026	50,720272
43 TARRAGONA	440	9,09467	27.582.279,12	9,80645	5,950490	0,551647	4,202000	6,884000	230,888661	26/06/2028	56,328719
CATALUNYA	1442	29,80570	96.755.211,42	34,39980	5,849639	0,482929	3,952000	6,893000	227,911558	28/03/2028	52,253359
06 BADAJOZ	61	1,26085	2.881.638,70	1,02452	5,870800	0,684130	5,248000	6,384000	220,561483	17/08/2027	56,233609
10 CACERES	33	0,68210	2.132.071,37	0,75802	5,916626	0,880306	5,490000	6,591000	232,173058	04/08/2028	59,480893
EXTREMADURA	94	1,94300	5.013.710,07	1,78250	5,886888	0,753000	5,248000	6,591000	224,637887	19/12/2027	57,373613
15 LA CORUÑA	83	1,71558	3.609.551,87	1,28332	5,852376	0,798414	4,202000	6,588000	225,570331	16/01/2028	57,214687
27 LUGO	26	0,53741	993.684,07	0,35329	5,936250	0,743783	5,340000	6,338000	227,218353	06/03/2028	55,212084
32 ORENSE	9	0,18603	465.109,20	0,16536	5,576556	0,587905	5,543000	5,737000	242,880350	26/06/2029	60,198193
36 PONTEVEDRA	33	0,68210	1.571.831,60	0,55884	5,730229	0,834840	4,202000	6,643000	231,481019	14/07/2028	48,657729
GALICIA	151	3,12110	6.640.176,74	2,36080	5,823684	0,784421	4,202000	6,643000	228,177559	05/04/2028	55,177629
28 MADRID	932	19,26416	63.622.961,29	22,62015	5,800476	0,863232	4,052000	6,643000	205,898921	28/05/2026	50,779766
COMUNIDAD DE MADRID	932	19,26420	63.622.961,29	22,62020	5,800476	0,863232	4,052000	6,643000	205,898921	28/05/2026	50,779766
30 MURCIA	125	2,58371	6.491.578,34	2,30798	6,160718	0,717770	4,452000	6,775000	227,294790	09/03/2028	59,398951
REGION DE MURCIA	125	2,58370	6.491.578,34	2,30800	6,160718	0,717770	4,452000	6,775000	227,294790	09/03/2028	59,398951

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
31 NAVARRA	17	0,35138	1.023.036,04	0,36372	5,848243	0,547980	5,340000	6,611000	236,482363	13/12/2028	56,583403
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	17	0,35140	1.023.036,04	0,36370	5,848243	0,547980	5,340000	6,611000	236,482363	13/12/2028	56,583403
20 GUIPUZCOA	1	0,02067	69.893,46	0,02485	5,248000	0,750000	5,248000	5,248000	276,041068	01/04/2032	63,534161
48 VIZCAYA	64	1,32286	3.677.721,34	1,30756	5,397622	0,603560	4,202000	6,341000	202,149527	02/02/2026	40,990400
PAIS VASCO	65	1,34350	3.747.614,80	1,33240	5,395320	0,605813	4,202000	6,341000	203,286320	09/03/2026	41,337227
26 LA RIOJA	16	0,33072	1.234.722,39	0,43899	5,839433	0,830590	5,370000	6,384000	233,743120	21/09/2028	48,066305
LAS RIOJA	16	0,33070	1.234.722,39	0,43900	5,839433	0,830590	5,370000	6,384000	233,743120	21/09/2028	48,066305
03 ALICANTE	70	1,44688	3.747.378,34	1,33232	6,139448	0,761713	4,352000	6,841000	209,975529	29/09/2026	55,290917
12 CASTELLON	16	0,33072	655.875,54	0,23319	5,948996	0,859725	4,252000	6,438000	197,594433	17/09/2025	50,553457
46 VALENCIA	183	3,78255	9.471.456,19	3,36743	6,224949	0,962250	4,452000	7,111000	214,881530	25/02/2027	55,072679
COMUNIDAD VALENCIANA	269	5,56020	13.874.710,07	4,93290	6,186286	0,903968	4,252000	7,111000	212,576646	17/12/2026	54,860668
51 CEUTA	4	0,08268	203.297,84	0,07228	6,074522	0,746404	5,793000	6,384000	164,034139	30/11/2022	43,336510
CEUTA	4	0,08270	203.297,84	0,07230	6,074522	0,746404	5,793000	6,384000	164,034139	30/11/2022	43,336510
Total Cartera/Total	4838	100,00000	281.266.727,69	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,892300	0,679025			217,542384	17/05/2027	52,821349
Media Simple / Arithmetic Average:					58.136,98	5,926250	0,676135		193,973439	30/05/2025	46,575998
Mínimo / Minimum:					126,73	3,952000	0,000000		0,032854	01/04/2009	0,069368
Máximo / Maximum:					468.732,52	7,111000	1,750000		310,997947	01/03/2035	70,885471

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	117.715.485,82	194.498.810,05	287.851.854,76	47,9700	4905
31/01/2009	1.149.649,86	726.103,02	285.976.101,88	47,6574	4883
28/02/2009	1.167.066,13	1.426.643,78	283.382.391,97	47,2252	4856
31/03/2009	1.211.047,76	904.616,52	281.266.727,69	46,8726	4838
	121.243.249,57	197.556.173,37			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2008	307.212.358,9	51,19642	979.627,1	0,31666	3,73445	0,45737	5,35244	0,50611	5,90705	0,50926	5,94281
31/05/2008	304.927.323,6	50,81562	1.164.231,8	0,37897	4,45400	0,40140	4,71184	0,50990	5,95008	0,49654	5,79846
30/06/2008	302.472.582,9	50,40654	1.309.906,4	0,42958	5,03489	0,37508	4,40927	0,46324	5,41941	0,47866	5,59506
31/07/2008	300.193.441,4	50,02672	999.652,6	0,33049	3,89462	0,37969	4,46232	0,41854	4,90842	0,46179	5,40287
31/08/2008	298.157.654,9	49,68746	889.641,9	0,29636	3,49888	0,35216	4,14500	0,37678	4,42885	0,45801	5,35972
30/09/2008	295.817.179,1	49,29743	1.242.783,8	0,41682	4,88876	0,34790	4,09587	0,36149	4,25270	0,45628	5,34006
31/10/2008	293.349.159,0	48,88614	1.370.812,9	0,46340	5,42122	0,39222	4,60640	0,38595	4,53438	0,44605	5,22320
30/11/2008	290.837.223,8	48,46753	1.062.801,1	0,36230	4,26199	0,41418	4,85851	0,38318	4,50243	0,44656	5,22902
31/12/2008	287.851.854,8	47,97002	1.657.688,7	0,56997	6,62927	0,46526	5,44244	0,40660	4,77154	0,43492	5,09603
31/01/2009	285.976.101,9	47,65743	726.103,0	0,25225	2,98534	0,39493	4,63753	0,39357	4,62197	0,40605	4,76530
28/02/2009	283.382.392,0	47,22519	1.426.643,8	0,49887	5,82487	0,44046	5,15929	0,42732	5,00902	0,40205	4,71938
31/03/2009	281.266.727,7	46,87262	904.616,5	0,31922	3,76411	0,35683	4,19897	0,41106	4,82274	0,38628	4,53814

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							22.126,12	47.609,09	69.735,21
31/01/2009	107.531,20	159.825,14	267.356,34	100.733,40	148.946,02	249.679,42	28.923,92	58.488,21	87.412,13
28/02/2009	128.595,81	206.558,56	335.154,37	133.739,39	213.733,53	347.472,92	23.780,34	51.313,24	75.093,58
31/03/2009	163.014,31	207.345,82	370.360,13	159.868,18	199.327,22	359.195,40	26.926,47	59.331,84	86.258,31
	399.141,32	573.729,52	972.870,84	394.340,97	562.006,77	956.347,74			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	39.333,15	8.320,29	47.653,44	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/01/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
28/02/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/03/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
	39.333,15	8.320,29	47.653,44	0,00	0,00	0,00			



Impagados al / Delinquency Loans at 31/03/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	20	3.124,09	5.528,73	8.652,82	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	7	2.496,00	5.612,55	8.108,55	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	3	1.566,95	1.839,36	3.406,31	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	8	0,00	0,00	0,00	6.197,73	14.813,47	21.011,20	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	5	0,00	0,00	0,00	8.780,75	18.988,84	27.769,59	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	0,00	0,00	0,00	4.760,95	12.548,89	17.309,84	0,00
Totales/Totals	44	7.187,04	12.980,64	20.167,68	19.739,43	46.351,20	66.090,63	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	20	3.124,09	5.667,11	8.791,20	1.382.303,44	1.391.094,64	2.500.101,17	55,64153
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	7	2.496,00	5.801,08	8.297,08	612.507,09	620.804,17	962.720,32	64,48437
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	3	1.566,95	1.921,15	3.488,10	142.992,60	146.480,70	244.040,97	60,02300
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	8	6.197,73	15.845,54	22.043,27	629.430,69	651.473,96	1.449.925,30	44,93155
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	5	8.780,75	21.421,08	30.201,83	438.121,34	468.323,17	839.737,54	55,77018
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	4.760,95	15.147,84	19.908,79	151.449,72	171.358,51	221.827,56	77,24852
Totales/Totals	44	26.926,47	65.803,80	92.730,27	3.356.804,88	3.449.535,15	6.218.352,86	55,47345



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5820													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338199005													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/04/2009	2,43740 %	280,09	229,67										
26/01/2009	5,14140 %	607,44	498,10	3.535.300,80	0,00	1.296,50	46.092,17	46,09 %	7.545.630,00	268.256.429,40	7.545.630,00	7.545.630,00	0,00
27/10/2008	5,18400 %	627,99	514,95	3.654.901,80	0,00	1.200,33	47.388,67	47,39 %	6.985.920,60	275.802.059,40	6.985.920,60	6.985.920,60	0,00
28/07/2008	5,04820 %	647,15	530,66	3.766.413,00	0,00	1.188,89	48.589,00	48,59 %	6.919.339,80	282.787.980,00	6.919.339,80	6.919.339,80	0,00
25/04/2008	4,49960 %	573,57	470,33	3.338.177,40	0,00	1.350,52	49.777,89	49,78 %	7.860.026,40	289.707.319,80	7.860.026,40	7.860.026,40	0,00
25/01/2008	4,84640 %	645,15	529,02	3.754.773,00	0,00	1.685,04	51.128,41	51,13 %	9.806.932,80	297.567.346,20	9.806.932,80	9.806.932,80	0,00
25/10/2007	4,43980 %	607,24	497,94	3.534.136,80	0,00	1.449,28	52.813,45	52,81 %	8.434.809,60	307.374.279,00	8.434.809,60	8.434.809,60	0,00
25/07/2007	4,19950 %	585,58	480,18	3.408.075,60	0,00	1.666,58	54.262,73	54,26 %	9.699.495,60	315.809.088,60	9.699.495,60	9.699.495,60	0,00
25/04/2007	3,96130 %	562,16	460,97	3.271.771,20	0,00	1.623,96	55.929,31	55,93 %	9.451.447,20	325.508.584,20	9.451.447,20	9.451.447,20	0,00
25/01/2007	3,72710 %	561,38	460,33	3.267.231,60	0,00	2.204,09	57.553,27	57,55 %	12.827.803,80	334.960.031,40	12.827.803,80	12.827.803,80	0,00
25/10/2006	3,31950 %	506,63	430,64	2.948.586,60	0,00	1.459,82	59.757,36	59,76 %	8.496.152,40	347.787.835,20	8.496.152,40	8.496.152,40	0,00
26/07/2006	2,96970 %	475,00	403,75	2.764.500,00	0,00	2.240,74	61.217,18	61,22 %	13.041.106,80	356.283.987,60	13.041.106,80	13.041.106,80	0,00
25/04/2006	2,71110 %	440,75	374,64	2.565.165,00	0,00	2.473,54	63.457,92	63,46 %	14.396.002,80	369.325.094,40	14.396.002,80	14.396.002,80	0,00
25/01/2006	2,36840 %	409,32	347,92	2.382.242,40	0,00	2.635,86	65.931,46	65,93 %	15.340.705,20	383.721.097,20	15.340.705,20	15.340.705,20	0,00
25/10/2005	2,30460 %	405,84	344,96	2.361.988,80	0,00	2.065,47	68.567,32	68,57 %	12.021.035,40	399.061.802,40	12.021.035,40	12.021.035,40	0,00
26/07/2005	2,31470 %	427,57	363,43	2.488.457,40	0,00	2.652,58	70.632,79	70,63 %	15.438.015,60	411.082.837,80	15.438.015,60	15.438.015,60	0,00
25/04/2005	2,32480 %	433,75	368,69	2.524.425,00	0,00	2.380,55	73.285,37	73,29 %	13.854.801,00	426.520.853,40	13.854.801,00	13.854.801,00	0,00
25/01/2005	2,32690 %	460,03	391,03	2.677.374,60	0,00	2.770,11	75.665,92	75,67 %	16.122.040,20	440.375.654,40	16.122.040,20	16.122.040,20	0,00
25/10/2004	2,30150 %	462,43	393,07	2.691.342,60	0,00	2.154,29	78.436,03	78,44 %	12.537.967,80	456.497.694,60	12.537.967,80	12.537.967,80	0,00
26/07/2004	2,23970 %	464,37	394,71	2.702.633,40	0,00	2.571,47	80.590,32	80,59 %	14.965.955,40	469.035.662,40	14.965.955,40	14.965.955,40	0,00
26/04/2004	2,25590 %	482,92	410,48	2.810.594,40	0,00	2.701,70	83.161,79	83,16 %	15.723.894,00	484.001.617,80	15.723.894,00	15.723.894,00	0,00
26/01/2004	2,33190 %	517,93	440,24	3.014.352,60	0,00	3.223,44	85.863,49	85,86 %	18.760.420,80	499.725.511,80	18.760.420,80	18.760.420,80	0,00
27/10/2003	2,30760 %	545,01	463,26	3.171.958,20	0,00	2.621,35	89.086,93	89,09 %	15.256.257,00	518.485.932,60	15.256.257,00	15.256.257,00	0,00
25/07/2003	2,73950 %	648,99	551,64	3.777.121,80	0,00	3.312,81	91.708,28	91,71 %	19.280.554,20	533.742.189,60	19.280.554,20	19.280.554,20	0,00
25/04/2003	3,13390 %	1.090,43	1.090,43	6.346.276,29	0,00	4.978,91	95.021,09	95,02 %	28.977.227,11	553.022.772,89	28.977.227,11	28.977.227,11	0,00
19/12/2002							100.000,00			582.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 180														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338199013														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/04/2009	2,69090 %	670,88	550,12											
26/01/2009	5,39490 %	1.345,03	1.102,92	242.105,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,43750 %	1.355,65	1.111,63	244.017,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	5,30160 %	1.365,34	1.119,58	245.761,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	4,75310 %	1.185,02	971,72	213.303,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	5,09990 %	1.285,45	1.054,07	231.381,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	4,69330 %	1.182,97	970,04	212.934,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,45300 %	1.110,20	910,36	199.836,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,21470 %	1.039,24	852,18	187.063,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,98050 %	1.003,30	822,71	180.594,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,57290 %	890,78	757,16	160.340,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2006	3,22320 %	812,42	690,56	146.235,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2006	2,96460 %	731,00	621,35	131.580,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2006	2,62190 %	660,86	561,73	118.954,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2005	2,55800 %	637,75	542,09	114.795,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2005	2,56820 %	647,33	550,23	116.519,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2005	2,57830 %	635,75	540,39	114.435,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2005	2,58030 %	650,38	552,82	117.068,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2004	2,55500 %	637,00	541,45	114.660,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2004	2,49320 %	621,59	528,35	111.886,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2004	2,50940 %	625,63	531,79	112.613,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2004	2,58540 %	644,58	547,89	116.024,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2003	2,56110 %	659,57	560,63	118.722,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2003	2,99300 %	746,20	634,27	134.316,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2003	3,38740 %	1.178,63	1.178,63	212.153,33	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2002							100.000,00			18.000.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.39	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.54	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338199005)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	10.96	6.64	6.00	4.98	4.27	3.76	3.37	3.06	
Amortización Final / Final maturity	25/10/2030	25/04/2023	25/01/2022	27/04/2020	25/10/2018	25/10/2017	25/01/2017	25/04/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.70	6.48	5.85	4.83	4.14	3.62	3.27	2.97	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2027	26/10/2020	25/10/2019	25/01/2018	25/10/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338199013)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	22.91	14.91	13.68	11.85	10.45	9.40	8.58	7.90	
Amortización Final / Final maturity	25/04/2035	25/07/2024	25/04/2023	26/07/2021	27/01/2020	25/01/2019	25/04/2018	25/07/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	18.26	11.76	10.75	9.00	7.75	6.75	6.25	5.75	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2027	26/10/2020	25/10/2019	25/01/2018	25/10/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.