

## COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores y en relación a la comunicación de toma de participaciones significativas en sociedades cotizadas (RD 377/1991 de 15 de marzo) pongo en su conocimiento lo siguiente:

En el día de hoy, ha quedado perfeccionada la operación de compraventa de valores por la que Inversiones Hemisferio, S.L. ha adquirido 5.268.887 acciones de Metrovacesa, S.A. a Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante – Bancaja, representativas del 5,1764% de Metrovacesa, S.A.

Inversiones Hemisferio, S.L. es una sociedad domiciliada en Avda. Diagonal 662-664, Barcelona 08034. Constituida en fecha 13 de marzo de 1998 ante el Notario de Barcelona Don Modesto Ventura Benages con el número 1188 de su Protocolo. Inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, en el tomo 30.634, Folio 155, Hoja Número B-176.847, Inscripción 1ª y C.I.F. B-61631149.

Tras esta operación, el porcentaje de participación de Inversiones Hemisferio, S.L. en Metrovacesa, S.A. es del 5,1764%.

Barcelona, 15 de diciembre de 2006

***D. José Creuheras Margenat***  
Administrador Solidario  
Inversiones Hemisferio, S.L.