

ESTADO S.05.3

**AyT Hipotecario Mixto III, FTA**

CUADRO A: INFORMACIÓN SOBRE LAS MEJORAS CREDITICIAS DEL FONDO

CONTRAPARTIDAS Y RATINGS

	SITUACIÓN ACTUAL										SITUACIÓN CIERRE ANUAL ANTERIOR										SITUACIÓN INICIAL									
	1.3 DENOMINACIÓN	1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA				1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA				1.3 DENOMINACIÓN	1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA				1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA				1.3 DENOMINACIÓN	1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA				1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA						
		Moody'	Fitch	S&P	DBRS	Moody'	Fitch	S&P	DBRS		Moody'	Fitch	S&P	DBRS	Moody'	Fitch	S&P	DBRS		Moody'	Fitch	S&P	DBRS	Moody'	Fitch	S&P	DBRS			
		LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP		LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP		LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP		
CONTRAPARTIDA FONDO DE RESERVA	N/P									N/P									N/P											
CONTRAPARTE DE LA LÍNEA DE LIQUIDEZ	N/P									N/P									N/P											
ENTIDAD AVALISTA	N/P									N/P									N/P											



## HECHOS RELEVANTES

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005		Fijación tipo de los bonos	4045537 20 de diciembre de 2016
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005		Fijación tipo de los bonos	4024441 19 de septiembre de 2016
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005		Modificación Escritura y sustitución Agente Financiero	4003436 21 de junio de 2016
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005		Fijación tipo de los bonos	4002758 17 de junio de 2016
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005		Modificación al alza del tramo A de Baa1 (sf) a A3 (sf) por parte de Moodys	3751795 18 de mayo de 2016
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005		Fijación tipo de los bonos	3727179 17 de marzo de 2016
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005		Fijación tipo de los bonos	3702169 17 de diciembre de 2015
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005		Modificación al alza de la calificación de la Serie A de Baa3(sf) a Baa1(sf) por parte de Moody's Investors Service	Nº 3432737 26 de enero de 2015
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005		* Rebaja de la calificación del <b>Tramo A</b> , de Baa1(sf) a <b>Baa3(sf)</b> por parte de Moody's.	Nº 2432859 14 de mayo de 2013
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005		* Rebaja de la calificación por parte de Moody's del <b>Tramo A</b> de A3(sf) a <b>Baa1(sf)</b> , y <b>Tramo B</b> de Caa1(sf) a <b>C(sf)</b> .	Nº 2145250 28 de noviembre de 2012
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005		* Acciones remediales efectuadas para la sustitución de CECA como Agente Financiero, siendo el nuevo Agente Financiero Barclays Bank PLC	Nº 1925969 18 de julio de 2012
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005	Tramo A – A3 Tramo B – Caa1 Valor IO – Aaa	* Subrogación por parte de BBVA en la posición de Caja Madrid como Contrapartida del Contrato de Permuta Financiera de Intereses, todo ello como consecuencia de la bajada de rating de Caja Madrid por parte de Moody's y Standard & Poor's.	Nº 858940 13 de mayo de 2011
AyT Hipotecario Mixto III FTA	27/04/2005	Tramo A –A3(sf) Tramo B – Caa1 (sf)	* Rebaja de la calificación de los Tramos A [Aaa] y B [Baa3] por parte de Moody's.	Nº 751465 24 de marzo de 2011

## MODIFICACIONES ESCRITURA

	Fecha Modificación	Estipulaciones modificadas
AyT Hipotecario Mixto III, FTA	17/06/2016	ADECUACIÓN DOWNGRADE LANGUAGE. ESTIPULACIÓN 18.1. MODIFICACIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS