

CM_BANCAJA 1

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF AUGUST 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/08/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/08/06:</i>	411.455.822,60 Euros
* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 31/08/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 31/08/06:</i>	406.317.908,93 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de AGOSTO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of AUGUST :</i>	7,10 %
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	19,87 %
* Vida Media bonos (TAA 13%) / Average Life of bonds (CPR 13%)	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	3,16
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	4,65
- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	4,65
- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	4,65
- Bonos E / <i>Bonds E:</i>	4,73

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*