RURAL HIPOTECARIO VII F.T.A. (N.I.F.: V-84329598)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / *Payment date*		**17.06.2013**		**17.06.2013**		**17.06.2013**		**17.06.2013**	
Periodo de Interés /	desde / *From*	**15.03.2013**	(incluido) / *(included)*	**15.03.2013**	(incluido) / *(included)*	**15.03.2013**	(incluido) / *(included)*	**15.03.2013**	(incluido) / *(included)*
Interest accrual period	hasta / *To*	**17.06.2013**	(excluido) / *(excluded)*	**15.06.2013**	(excluido) / *(excluded)*	**17.06.2013**	(excluido) / *(excluded)*	**17.06.2013**	(excluido) / *(excluded)*
	plazo / *Term*	94	días / *days*	92	días / *days*	94	días / *days*	94	días / *days*

	Bonos Serie A1	**Bonos Serie A2**	**Bonos Serie B**	**Bonos Serie C**
	Series A1 Bonds	***Series A2 Bonds***	***Series B Bonds***	***Series C Bonds***
	ES0366366005	**ES0366366013**	**ES0366366021**	**ES0366366039**
Determinación Interes Nominal Series A1, B y C *Nominal Interest Calculation Series A1, B & C Bonds*				
Euribor 3 meses / 3 *Month Euribor* 13.03.2013	*0,203%*		*0,203%*	*0,203%*
Margen / *Margin*	0,130%		0,210%	0,550%
Determinación Interes Nominal Bonos Serie A2 **Tipo de Interes Nominal aplicable /** *Interest rate*	**0,333%**	**A determinar/***To be determined*	**0,413%**	**0,753%**

		Bono *Bond*	**Serie** *Series*	**Bono** *Bond*	**Serie** *Series*	**Bono** *Bond*	**Serie** *Series*	**Bono** *Bond*	**Serie** *Series*
Número de Bonos / ***N.Bonds***			**9.571**		**1.000**		**192**		**237**
Nominal / ***Face value***	**(Euros)**	**34.790,73**	**332.982.076,83**	**31.700,00**	**31.700.000,00**	**79.495,20**	**15.263.078,40**	**84.314,90**	**19.982.631,30**
Liquidación de Intereses *Interest Payment*									
Base / *Day count fraction* **Act /**	**360**								
Intereses **Brutos /** *Gross*	**(Euros)**	**30,250540**	289.527,92	**A determinar/***To be determined*		**85,726740**	16.459,53	**165,777146**	39.289,18
Interest **Retención /** *Withholding tax*	**21%**	**6,352613**	60.800,86	**A determinar/***To be determined*		**18,002615**	3.456,50	**34,813201**	8.250,73
Neto / *Net*		**23,897927**	228.727,06	**A determinar/***To be determined*		**67,724125**	13.003,03	**130,963945**	31.038,45
Amortización de Principal *Principal Redemption*									
Amortización / *Redemption*	**(Euros)**	**A determinar/***To be determined*		**A determinar/***To be determined*		**A determinar/***To be determined*		**A determinar/***To be determined*	

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
info@eurotitulizacion.com *www.edt-sg.com*