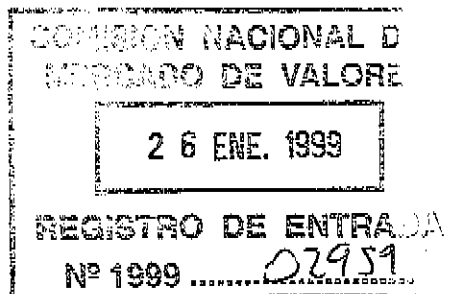


Comisión Nacional del Mercado de Valores



**Paseo de la Castellana, 19
28046 - MADRID**

Madrid, 25 de Enero de 1.999

Adjunta les remitimos la comunicación periódica ordinaria, relativa a la situación del Fondo a la fecha de determinación (22-01-99) para el pago de intereses y amortización parcial de los Bonos de Titulización Hipotecaria emitidos por BBV-MBS I.

Se adjunta también, sin ningún valor formal y tan solo por si en algún caso pudiera servir a efectos estadísticos o informativos, una copia de esta información transformada a Euros.

**INFORMACIÓN PERIÓDICA DE LA SITUACIÓN
ECONÓMICO-FINANCIERA DEL FONDO (EN PESETAS)**

Información, al 22 de Enero de 1999, de acuerdo con lo previsto en el punto III.5.2 del Folleto Informativo de la Emisión:

En relación a los Bonos (para cada uno de los Bonos):

		Serie A	Serie B
1.a	saldo pendiente de pago	13.503.403	25.000.000
1.b	porcentaje pte. de pago sobre el nominal inicial	54,01	100
2	intereses devengados y pagados	158.955	299.479
3	intereses devengados y no pagados	0	0
4	amortización devengada y pagada	919.702	0
5	déficit de amortización	0	0

En relación a las Participaciones Hipotecarias:

1	saldo vivo de las participaciones	8.240.001.783
2.a	intereses devengados	129.449.943
2.b	intereses cobrados	129.734.186
3.a	importe de las cuotas en morosidad	9.693.956
3.b	saldo total de préstamos en ejecución	51.418.988

En relación a la situación económica financiera del Fondo:**Estado de Origen y Aplicación de Fondos**

Origen de Fondos	
Principales de Participaciones Hipotecarias	540.779.849
Intereses de Participaciones Hipotecarias	129.734.186
Intereses de Liquidación de Cuentas	4.557.341
Fondo de Reserva Principal	87.306.053
Fondo de Reserva Secundario	45.000.000
Total Origen de Fondos:	807.377.429

Aplicación de Fondos en orden de prelación	
Comisión Garante Swap A	866.925
Gastos de Terceros	1.246.629
Comisión de gestión	2.213.239
Cantidad neta Swap A	16.346.241
Intereses Bonos Serie A	93.465.540
Retención Fondo de Reserva Principal	81.896.633
Amortización Bonos Serie A	540.784.776
Cantidad neta Swap B	290.733
Intereses Bonos Serie B	3.593.748
Retención Fondo de Reserva Secundario	45.000.000
Comisión Administración Administrador	2.092.913
Comisión Administración (acreedora)	13.179.872
Comisión Variable Intermediación	6.400.180
Total Aplicación de Fondos:	807.377.429

En relación a los prepagos:

	Octubre	Noviembre	Diciembre	total trimestre	
1	Importe prepago (en miles de pts)	76.589	116.986	83.795	277.370
2	%Prepago / Saldo, (tasa anualizada)	10,03	15,21	11,39	12,12

La Tasa anualizada de prepago, en el total histórico del período precedente, ha sido del 8,52%, por lo que la valoración de la hipótesis de prepago en los términos reales conocidos lleva a una estimación de una vida residual media ponderada para las participaciones de 5,50 años (66 meses) y de una vida media de 3,72 años para los Bonos de la Serie A y de 7,48 años para los Bonos de la Serie B.

Madrid, a 22 de Enero de 1.999

**INFORMACIÓN PERIÓDICA DE LA SITUACIÓN
ECONÓMICO-FINANCIERA DEL FONDO (EN EUROS)**

Información, al 22 de Enero de 1999, de acuerdo con lo previsto en el punto III.5.2 del Folleto Informativo de la Emisión:

En relación a los Bonos (para cada uno de los Bonos):

		Serie A	Serie B
1.a	saldo pendiente de pago	81.157,09	150.253,03
1.b	porcentaje pte. de pago sobre el nominal inicial	54,01	100
2	intereses devengados y pagados	955,34	1.799,91
3	intereses devengados y no pagados	0	0
4	amortización devengada y pagada	5.527,52	0
5	déficit de amortización	0	0

En relación a las Participaciones Hipotecarias:

1	saldo vivo de las participaciones	49.523.408,12
2.a	intereses devengados	778.009,83
2.b	intereses cobrados	779.718,16
3.a	importe de las cuotas en morosidad	58.261,85
3.b	saldo total de préstamos en ejecución	309.034,34

En relación a la situación económica financiera del Fondo:

Estado de Origen y Aplicación de Fondos

Origen de Fondos	
Principales de Participaciones Hipotecarias	3.250.152,35
Intereses de Participaciones Hipotecarias	779.718,16
Intereses de Liquidación de Cuentas	27.390,17
Fondo de Reserva Principal	524.719,95
Fondo de Reserva Secundario	270.455,45
Total Origen de Fondos:	4.852.436,08

Aplicación de Fondos en orden de prelación	
Comisión Garante Swap A	5.210,32
Gastos de Terceros	7.492,39
Comisión de gestión	13.301,83
Cantidad neta Swap A	98.242,89
Intereses Bonos Serie A	561.739,21
Retención Fondo de Reserva Principal	492.208,68
Amortización Bonos Serie A	3.250.181,96
Cantidad neta Swap B	1.747,34
Intereses Bonos Serie B	21.598,86
Retención Fondo de Reserva Secundario	270.455,45
Comisión Administración Administrador	12.578,66
Comisión Administración (acreedora)	79.212,63
Comisión Variable Intermediación	38.465,86
Total Aplicación de Fondos:	4.852.436,08

En relación a los prepagos:

		Octubre	Noviembre	Diciembre	total trimestre
1	Importe prepago (en miles de pts)	460,31	703,10	503,62	1.667,03
2	%Prepago / Saldo, (tasa anualizada)	10,03	15,21	11,39	12,12

La Tasa anualizada de prepago, en el total histórico del periodo precedente, ha sido del 8,52%, por lo que la valoración de la hipótesis de prepago en los términos reales conocidos lleva a una estimación de una vida residual media ponderada para las participaciones de 5,50 años (66 meses) y de una vida media de 3,72 años para los Bonos de la Serie A y de 7,48 años para los Bonos de la Serie B.

Madrid, a 22 de Enero de 1.999

BBV TITULIZACION, S.A. (SGFT)