

MBS BANCAJA 2 FTA

(N.I.F.: V84388131)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL:
Financial Service

25/05/2009

FECHA DE PAGO / Payment date

25.05.2009

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 25.02.2009 (incluido) / (included)
hasta / To 25.05.2009 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 89 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E	Bonos Serie F
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds	Series F Bonds
ES0361795000	ES0361795018	ES0361795026	ES0361795034	ES0361795042	ES0361795050

Tipo de interes aplicable / Interest rate

2,017%	2,107%	2,207%	2,367%	3,717%	5,867%
--------	--------	--------	--------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class
	7.544	132		104		88		132		92	
44.233,41	333.696.845,04	100.000,00	13.200.000,00	100.000,00	10.400.000,00	100.000,00	8.800.000,00	100.000,00	13.200.000,00	100.000,00	9.200.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction Act /

360

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Neto / Net Interest

18%

220,568670	1.663.970,05	520,897222	68.758,43	545,619444	56.744,42	585,175000	51.495,40	918,925000	121.298,10	1.450,452778	133.441,66
39,702361	299.514,61	93,761500	12.376,52	98,211500	10.214,00	105,331500	9.269,17	165,406500	21.833,66	261,081500	24.019,50
180,866309	1.364.455,44	427,135722	56.381,91	447,407944	46.530,42	479,843500	42.226,23	753,518500	99.464,44	1.189,371278	109.422,16

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

1.543,08	11.640.995,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	---------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------