

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 24.02.2017  
Actual / Current 20.02.2017  
Precedente / Preceding 24.11.2016  
02.02.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	(b + c + d)	Actual Current	472.295.396,74 %
20.02.2017	4.838.462,90	% (a / g)	47,23%
	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	4.838.462,90 %
20.02.2017	435.714.417,41	% (b / e)	1,098%
	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	435.714.417,41 %
20.02.2017	31.742.516,43	% (c / e)	7,32%
	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	31.742.516,43 %
20.02.2017	440.552.880,31	% (e / g)	44,05%
	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	440.552.880,31 %
20.02.2017	71.130.549,66	% (f / g)	7,11%
		Initial	
02.02.2009	1.000.013.631,29	Current	
20.02.2017	0,854625%	Actual	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Actual Current	24.02.2017	354.665.054,40		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Actual Current	24.02.2017	37.500.000,00	% (B / E)	8,321%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Actual Current	24.02.2017	28.500.000,00	% (C / E)	6,324%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Actual Current	24.02.2017	30.000.000,00	% (D / E)	6,657%
E	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Actual Current	24.02.2017	450.665.054,40		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.11.2016	72.000.000,00		
j	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.11.2016	61.202.723,55	(j - i)	-10.797.276,45
k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	24.02.2017	72.000.000,00		
l	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	24.02.2017	62.343.909,98	(l - k)	-9.656.090,02

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación  
Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
20.02.2017	% (f / g)	> 25,00%	7,11%	N
20.02.2017	% (f / g)	> 18,00%	7,11%	N
20.02.2017	% (f / g)	> 15,00%	7,11%	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B/C/D  
Pro Rata Amortisation of Series B/C/D

2.2.0	Condiciones comunes / Common conditions (*)					
(i)	Dotación Fondo Reserva	24.02.2017	(j - i)	= 0,00	-10.797.276,45	N
(ii)	SV no dudoso sobre Saldo inicial constitución	20.02.2017	% (a / g)	≥ 10,00%	47,23%	S/Y
2.2.1	Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					
(i)	% Serie B sobre total bonos	20.02.2017	% (B / E)	≥ 7,500%	8,321%	S/Y
(ii)	Morosos / SV no dudoso	20.02.2017	% (b / e)	≤ 1,25%	1,098%	S/Y
2.2.2	Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					
(i)	% Serie C sobre total bonos	20.02.2017	% (C / E)	≥ 5,700%	6,324%	S/Y
(ii)	Morosos / SV no dudoso	20.02.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	1,098%	N
2.2.3	Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)					
(i)	% Serie D sobre total bonos	20.02.2017	% (D / E)	≥ 6,000%	6,657%	S/Y
(ii)	Morosos / SV no dudoso	20.02.2017	% (b / e)	≤ 0,75%	1,098%	N

2.4 Fondo de Reserva:

2.4.1	Condiciones de reducción Cash Reserve reduction:	24.02.2017	% E- (E-e)	> 14,40%	16,34%	S/Y
2.4.2	Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**) Cash Reserve no reduction (*)					
(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso	20.02.2017	% (b / e)	> 1,00%	1,098%	S/Y
(ii)	No dotación	24.02.2017	0,00	= 0,00	-9.656.090,02	S/Y
(iii)	Transcurridos 3 años	24.02.2017	02.02.2009	años/years < 3,00	8,07	N

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
20.02.2017	% (a / g)	< 10,00%	47,23%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68  
<http://www.edt-sg.com/e/> [info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)