

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **17.02.2017**
 Actual / Current **10.02.2017**
 Precedente / Preceding **17.11.2016**
 Precedente / Preceding **28.03.2007**

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans						
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	(b + c + d)	Actual	10.02.2017	533.871.858,40		
Outstanding Balance Mortgage Loans		Currently				
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos)	(>3 y <18 meses)	Actual	10.02.2017	5.959.447,54	% (b / e)	1,163%
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 and <18 months)	Currently				
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos)	(≤ 3 meses)	Actual	10.02.2017	506.381.375,57		
Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 months)	Currently				
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos	(≥18 meses)	Actual	10.02.2017	21.531.035,29		
Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 months)	Currently				
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos	(<18 meses)	Actual	10.02.2017	512.340.823,11	% (e / f)	34,15%
Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 months)	Currently				
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios		Initial	28.03.2007	1.500.118.980,94		
Outstanding Balance Mortgage Loans		Initially				
g Retención para Amortización de las Series A, B, C y D	(D + e)	Actual	17.02.2017	16.736.054,91		
Series A, B, C & D Amortization Withholding		Currently				
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B, C y D		Actual	17.02.2017	16.736.054,91		
Available Funds applied for Amortization of Series A, B, C & D		Currently				
i Déficit de Amortización			17.02.2017	0,00		
Amortisation Deficiency						
j Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Dudosos			10.02.2017	76.786.887,06		
Amortisation Deficiency						
k Ingresos percibidos por reembolso de principal			10.02.2017	15.882.569,81		
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue						
A Saldo Principal Pendiente Serie A		Actual	17.02.2017	460.776.878,02		
Outstanding Principal Balance Series A		Currently				
B Saldo Principal Pendiente Serie B		Actual	17.02.2017	29.300.000,00	% (B / F)	5,538%
Outstanding Principal Balance Series B		Currently				
C Saldo Principal Pendiente Serie C		Actual	17.02.2017	28.500.000,00	% (C / F)	5,387%
Outstanding Principal Balance Series C		Currently				
D Saldo Principal Pendiente Serie D		Actual		10.500.000,00	% (D / F)	1,985%
Outstanding Principal Balance Series D		Currently				
E Saldo Principal Pendiente Serie E		Actual		15.000.000,00		
Outstanding Principal Balance Series E		Currently				
F Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D.		Actual	17.02.2017	529.076.878,02		
Outstanding Principal Balance Series A, B, C & D.		Currently				
G Importe nominal emisión Serie A		Initial	28.03.2007	1.431.700.000,00		
Issue face amount Series A		Initially				
H Importe nominal emisión Serie B		Initial	28.03.2007	29.300.000,00		
Issue face amount Series B		Initially				
I Importe nominal emisión Serie C		Initial	28.03.2007	28.500.000,00		
Issue face amount Series C		Initially				
J Importe nominal emisión Serie D		Initial	28.03.2007	10.500.000,00		
Issue face amount Series D		Initially				
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve						
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	17.11.2016	15.000.000,00		
m Fondo de Reserva Dotado		Precedente / Preceding		15.000.000,00		
n Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently	17.02.2017	15.000.000,00		
ñ Fondo de Reserva Dotado		Actual / Currently		15.000.000,00		

2 Situación disparadores / Triggers status

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación					
Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments					
2.1.1 Serie B / Series B Saldo Vivo Ptmos Dudosos	10.02.2017	(j/f)	> 8,00%	5,12%	N
2.1.2 Serie C / Series C Saldo Vivo Ptmos Dudosos	10.02.2017	(j/f)	> 5,20%	5,12%	N
2.1.3 Serie D / Series D Saldo Vivo Ptmos Dudosos	10.02.2017	(j/f)	> 4,50%	5,12%	S/Y
2.2 Fondo de Reserva:					N
Cash Reserve					
2.2.1 Condiciones de reducción					
Cash Reserve reduction:	17.02.2017	% D- (D-e)	> 2,00%	2,93%	S/Y
2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)					
Cash Reserve no reduction (*)					
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	10.02.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	1,163%	S/Y
(ii) No dotación	17.02.2017	(n-n)	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 3 años	17.02.2017	28.03.2007	años/years ≥ 3,00	9,90	N
2.3 Amortización a Prorrata Clase A	10.02.2017	(c+k)/A	< 1,00%	1,13	N
2.4 Amortización a Prorrata Series B, C y D					
Pro Rata Amortisation of Series B, C & D					
2.4.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)					
(i) No procede 2.3	10.02.2017	2.3	N		S/Y
(ii) Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido	17.02.2017		= 0,00		S/Y
(iii) Saldo Vivo Ph's no Dudosos > 10% Aldo Vivo inicial	10.02.2017		≥ 10,00%	34,15%	S/Y
2.4.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (**)					
(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 3,907%	10.02.2017		≥ 3,907%	5,538%	S/Y
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,25%	10.02.2017		≤ 1,25%	1,163%	S/Y
2.4.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (**)					
(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 3,800%	10.02.2017		≥ 3,800%	5,387%	S/Y
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00%	10.02.2017		≤ 1,00%	1,163%	N
2.4.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (**)					
(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie D sea igual o mayor al 1,400% de la suma del	10.02.2017		≥ 1,400%	1,985%	S/Y
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 0,75%	10.02.2017		≤ 0,75%	1,163%	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Procede la reducción si se dan todas las condiciones

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
28/03/2007	% (a / g)	< 10,00%	35,59%	N