

**IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA****Información correspondiente al período: 20/11/2008 - 20/04/2009****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	14/11/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	20/11/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Bolsa de Valores de Barcelona
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (AAA) Bonos A2(G) (AAA) Bonos B (A) Bonos C (B)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A1	
Código ISIN	ES0347554000
Nominal en circulación total (inicial)	235.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	235.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie A2 (G)	
Código ISIN	ES0347554018
Nominal en circulación total (inicial)	194.100.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	194.100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347554026
Nominal en circulación total (inicial)	39.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	39.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347554034
Nominal en circulación total (inicial)	31.600.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	31.600.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 20/11/2008 - 20/04/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 20/04/2009

Flujos de Caja del período: 20/11/2008 - 20/04/2009



08/04/2009

IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA
Liquidación del Período: 20/11/2008 - 20/04/2009
Fecha de Pago: 20/04/2009

Concepto	Importe
I. Situación Inicial:	30.000.000,35
Saldo inicial Cta. Tesorería	30.000.000,00
Ajuste Bonos	0,35
II. Fondos recibidos del emisor hasta 31/03/2009:	46.583.233,42
II.1 Principal cobrado de los DC	37.340.868,59
Según calendario	21.817.820,09
Amortización Anticipada	15.523.048,50
II.2 Intereses cobrados de los DC	9.242.364,83
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	76.583.233,77
IV. Intereses de las cuentas de reinversión:	777.635,32
Intereses de la Cuenta de Tesorería	777.635,32
Intereses de la Cuenta de Principales	0,00
V. Desembolso del Préstamo para Intereses del Primer Periodo	1.200.000,00
VI. Cobro de la Liquidación del Swap:	470.447,70
VII. Recursos disponibles (III + IV + V + VI):	79.031.316,79
VIII. Gastos periódicos:	33.275,78
Gestora	20.972,22
Agente de Pagos	994,91
SCLBARNA	7.500,00
Auditoría	3.808,65
IX. Pago de la Liquidación del Swap:	0,00
X. Pago a los Bonos	9.949.117,24
Serie A1:	
Intereses correspondientes al 20/04/2009	4.435.625,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-798.412,50
Amortización correspondiente al 20/04/2009	0,00
Serie A2(G):	
Intereses correspondientes al 20/04/2009	3.826.467,99
Retenciones practicadas a los bonos:	-688.763,85
Amortización correspondiente al 20/04/2009	0,00
Serie B:	
Intereses correspondientes al 20/04/2009	898.386,21
Retenciones practicadas a los bonos:	-161.707,71
Amortización correspondiente al 20/04/2009	0,00
Serie C:	
Intereses correspondientes al 20/04/2009	788.638,04
Retenciones practicadas a los bonos:	-141.953,52
Amortización correspondiente al 20/04/2009	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	1.790.837,58

XI.Saldo de la Cuenta de Principales a 20/04/2009	37.340.868,94
XI.1 Retención de la Cantidad Disponible de Principales en esta Fecha de Pago:	37.340.868,94
XI.2 Saldo de la Cuenta de Principales en la Fecha de Pago anterior:	0,00
XII. Saldo disponible (VII - VIII - IX - X - XI.1):	31.708.054,83
XIII. Fondo de Reserva	
Saldo del Fondo Reserva a 20/11/2008	30.000.000,00
Nivel Mínimo Requerido	30.000.000,00
Saldo del Fondo Reserva a 20/04/2009	30.000.000,00
XIV. Préstamos Subordinados:	
<u>Préstamo para Intereses del Primer Perido</u>	
Interés Pagado	520,00
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	883.883,16
<u>Préstamo para Gastos Iniciales</u>	
Interés Pagado	6.837,78
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	15.675,00
Amortización Debida	0,00
<u>Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva</u>	
Interés Pagado	780.166,67
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00
XV.Comisión de Administración	
Comisión de Administración Pagada	20.972,22
Comisión de Administración Debida	0,00
XVI. Margen de Intermediación	0,00

(1) Reinvertido hasta el 20/05/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	0,00
Trimestre actual	1.348.413,77
Importe de Fallidos del Período	0,00

IMT/FTGENCAT SABADELL 4/PAGO/ abr09

Destinatarios: Emisor; CNMV



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



03/04/2009

**IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 20/04/2009**

	BONOS A1		BONOS A2 (G)		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0347554000		ES0347554018		ES0347554026		ES0347554034	
Periodo de Devengo	20/11/2008	20/04/2009	20/11/2008	20/04/2009	20/11/2008	20/04/2009	20/11/2008	20/04/2009
Tipo de Referencia Vigente	4,200%		4,200%		4,200%		4,200%	
Margen	0,300%		0,500%		1,250%		1,750%	
Cupón vigente	4,500%		4,700%		5,450%		5,950%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	235.000.000,00	100.000,00	194.100.000,00	100.000,00	39.300.000,00	100.000,00	31.600.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	235.000.000,00	100.000,00	194.100.000,00	100.000,00	39.300.000,00	100.000,00	31.600.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	235.000.000,00	100.000,00	194.100.000,00	100.000,00	39.300.000,00	100.000,00	31.600.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	4.435.625,00	1.887,50	3.826.467,99	1.971,39	898.386,21	2.285,97	788.638,04	2.495,69
Retención (18%)	798.412,50	339,75	688.763,85	354,85	161.707,71	411,47	141.953,52	449,22
Interés Neto	3.637.212,50	1.547,75	3.137.704,14	1.616,54	736.678,50	1.874,50	646.684,52	2.046,47

IMT/FTGENCAT SABADELL 4/ Anuncio Pago/ abr09



08/04/2009

IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA**Flujos de Caja del Período: 20/11/2008 - 20/04/2009**

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>37.340.868,59</u>	<u>899.558,16</u>
Amortización Derechos de Crédito	37.340.868,59	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamos Subordinados		899.558,16
<u>II. Intereses</u>	<u>21.693.423,07</u>	<u>20.739.616,91</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	9.242.364,83	
Intereses de las cuentas de reinversión	777.635,32	
Contrato de Swap	10.473.422,92	10.002.975,22
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		9.949.117,24
Intereses de Préstamos Subordinados		787.524,45
Desembolso Préstamo Sub. Intereses Primer Período	1.200.000,00	
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>54.248,00</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		20.972,22
Agente de Pagos		994,91
SCLBARNA		7.500,00
Auditoría		3.808,65
Comisión de Administración		20.972,22
Margen de Intermediación		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	59.034.291,66	21.693.423,07
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 20/11/2008	30.000.000,35	
Saldo Inicial de la Cuenta de Principales a 20/11/2008	0,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		30.000.000,00
Retención Cantidad Disponible Principales		37.340.868,94
TOTAL	89.034.292,01	89.034.292,01
Retenciones Practicadas el 20/04/2009	1.790.837,58	
A Inversiones Temporales hasta el 20/05/2009		1.790.837,58

Destinatarios: CNMV

IMT/FTGENCAT SABADELL 4/Fluj.Trim/ abr09