

COMPañÍA ESPAÑOLA DE VIVIENDAS EN ALQUILER, S.A.

AUMENTO DE CAPITAL CON CARGO A RESERVA DE LIBRE DISPOSICIÓN

PERIODO DE NEGOCIACION DE DERECHOS Y DE ASIGNACION GRATUITA

Con relación al aumento de capital liberado en 223.500 Euros, mediante la emisión de 37.250 nuevas acciones ordinarias, al portador, de valor nominal 6 euros cada una y representadas por anotaciones en cuenta, acordado en la pasada Junta General de accionistas de la Sociedad el 22/06/2004, y por el Consejo de Administración de esta Sociedad el 08/07/2004, se comunica que el anuncio oficial de la emisión ha sido publicado en el BORME en el día de hoy, por lo cual, y de acuerdo a las condiciones de la emisión, mañana día 11 de noviembre comenzará el periodo de asignación gratuita y de negociación de derechos en las Bolsas de Valores de Madrid, Barcelona y Valencia, y tiene una duración de 15 días, finalizando el 25 de noviembre de 2.004, ambos inclusive.

El Folleto Informativo Completo correspondiente a la anunciada ampliación de capital está a disposición de los señores accionistas y del público en general, en nuestras oficinas en Madrid, Paseo Santa M^a de la Cabeza, 65, 1º, C, en la página web de esta Sociedad www.cevasa.com, en la Comisión Nacional del Mercado de Valores y en las Bolsas de Valores de Madrid, Barcelona y Valencia.

Madrid, 10 de noviembre de 2004.

D.FRANCESC LLOVERAS CASTILLO
Presidente del Consejo de Administración