

GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/07/2007 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2007

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| Fecha Constitución | 28/10/2004 | Fecha Desembolso | 04/11/2004 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | BNP PARIBAS-DRESDNER-B.PASTOR |
| Originadores y Administradores | BANCO PASTOR, S.A. | Agente de Pagos | "LA CAIXA" |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Mercado Negociación | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| Ctas. Cobros Tipo Garantizado | BANCO PASTOR, S.A. | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Préstamos Sub. y Participativo | BANCO PASTOR, S.A. | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| Línea de Liquidez del Aval | "LA CAIXA" | Contrato Permuta Financiera | BANCO PASTOR, S.A. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)/SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización | | Calificación Actual | |
|---|------------------|---|---|---|--|------------------------------|------------|---|----------------------|
| | | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | MOODY'S | STANDARD & POOR'S |
| "A" ES0341168005 Preferente | 04/11/2004 | 2.439,50 5.300 Bonos 12.929.350,00 | 100.000,00 5.300 Bonos 530.000.000,00 | Variable Euribor + 0,12% Trimestral | 4,3410 % 27,65 (3) | 20/01/2038 (2) Trimestral | 22/10/2007 | Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia | AAA |
| "BG" (*) ES0341168013 Subordinada | 04/11/2004 | 100.000,00 1.646 Bonos 164.600.000,00 | 100.000,00 1.646 Bonos 164.600.000,00 | Variable Euribor Trimestral | 4,2210 % 1.102,15 (3) | 20/01/2038 (2) Trimestral | 22/10/2007 | Aaa 0% Ponderación Coeficiente Solvencia | AA |
| "BS" ES0341168021 Subordinada | 04/11/2004 | 100.000,00 420 Bonos 42.000.000,00 | 100.000,00 420 Bonos 42.000.000,00 | Variable Euribor + 0,22% Trimestral | 4,4410 % 1.159,59 (3) | 20/01/2038 (2) Trimestral | 22/10/2007 | Aa1 100% Ponderación Coeficiente Solvencia | AA |
| "C" (**) ES0341168039 Subordinada | 04/11/2004 | 100.000,00 404 Bonos 40.400.000,00 | 100.000,00 404 Bonos 40.400.000,00 | Variable Euribor + 0,10% Trimestral | 4,3210 % 1.128,26 (3) | 20/01/2038 (2) Trimestral | 22/10/2007 | Aaa 20% Ponderación Coeficiente Solvencia | AAA |
| "D" ES0341168047 Subordinada | 04/11/2004 | 100.000,00 230 Bonos 23.000.000,00 | 100.000,00 230 Bonos 23.000.000,00 | Variable Euribor + 1,75% Trimestral | 5,9710 % 1.559,09 (3) | 20/01/2038 (2) Trimestral | 22/10/2007 | Baa3 100% Ponderación Coeficiente Solvencia | |
| Totales | | 282.929.350,00 | 800.000.000,00 | | | | | | |

(*) Serie con el Aval del Estado.

(**) Serie con el Aval del FEI.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | | |
|-----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | % mensual constante | 0.00 | 1.34 | 1.50 | 1.75 | 2.00 | 2.25 | 2.50 | 2.75 |
| | | % anual equivalente | 0.00 | 14.90 | 16.59 | 19.09 | 21.53 | 23.90 | 26.20 | 28.44 |
| BONOS SERIE A | ISIN: ES0341168005 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 |
| | Amortización Final | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 |
| | Amortización Final | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 | 22/10/2007 |
| BONOS SERIE BG | ISIN: ES0341168013 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 2.26 | 1.33 | 1.27 | 1.20 | 1.14 | 1.08 | 1.03 | 0.99 | |
| | Amortización Final | 22/04/2013 | 20/04/2010 | 20/04/2010 | 20/01/2010 | 20/10/2009 | 20/10/2009 | 20/07/2009 | 20/07/2009 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 2.02 | 1.33 | 1.23 | 1.20 | 1.14 | 1.08 | 1.03 | 0.99 | |
| | Amortización Final | 20/07/2012 | 20/04/2010 | 20/01/2010 | 20/01/2010 | 20/10/2009 | 20/10/2009 | 20/07/2009 | 20/07/2009 | |
| BONOS SERIE BS | ISIN: ES0341168021 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 2.26 | 1.33 | 1.27 | 1.20 | 1.14 | 1.08 | 1.03 | 0.99 | |
| | Amortización Final | 22/04/2013 | 20/04/2010 | 20/04/2010 | 20/01/2010 | 20/10/2009 | 20/10/2009 | 20/07/2009 | 20/07/2009 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 2.02 | 1.33 | 1.23 | 1.20 | 1.14 | 1.08 | 1.03 | 0.99 | |
| | Amortización Final | 20/07/2012 | 20/04/2010 | 20/01/2010 | 20/01/2010 | 20/10/2009 | 20/10/2009 | 20/07/2009 | 20/07/2009 | |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0341168039 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.16 | 3.21 | 3.11 | 2.87 | 2.70 | 2.61 | 2.46 | 2.38 | |
| | Amortización Final | 20/10/2016 | 20/04/2011 | 20/01/2011 | 20/10/2010 | 20/07/2010 | 20/04/2010 | 20/04/2010 | 20/04/2010 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.01 | 2.75 | 2.51 | 2.51 | 2.25 | 2.25 | 2.00 | 2.00 | |
| | Amortización Final | 20/07/2012 | 20/04/2010 | 20/01/2010 | 20/01/2010 | 20/10/2009 | 20/10/2009 | 20/07/2009 | 20/07/2009 | |
| BONOS SERIE D | ISIN: ES0341168047 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 11.76 | 4.18 | 3.93 | 3.64 | 3.38 | 3.16 | 3.05 | 3.00 | |
| | Amortización Final | 22/07/2030 | 20/01/2012 | 20/10/2011 | 20/07/2011 | 20/04/2011 | 20/01/2011 | 20/10/2010 | 20/07/2010 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.01 | 2.75 | 2.51 | 2.51 | 2.25 | 2.25 | 2.00 | 2.00 | |
| | Amortización Final | 20/07/2012 | 20/04/2010 | 20/01/2010 | 20/01/2010 | 20/10/2009 | 20/10/2009 | 20/07/2009 | 20/07/2009 | |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 1.796 | 3.206 |
| | Pendiente | 274.269.065,82 | 800.006.629,49 |
| | Medio | 152.711,06 | 249.534,20 |
| | Mínimo | 178,36 | 809,99 |
| | Máximo | 6.496.308,97 | 23.000.000,00 |
| Interés | Media Pond | 5,32 % | 3,66 % |
| | Mínimo | 3,27 % | 1,85 % |
| | Máximo | 8,90 % | 9,25 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 77,005 | 82,005 |
| | Mínima | 0,329 | 0,098 |
| | Máxima | 272,986 | 348,090 |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,68 % | 0,95 % | 1,01 % | 1,34 % |
| Tasa Anual Equivalente | 7,85 % | 10,78 % | 11,51 % | 14,90 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Galicia | 25,98 % | 19,56 % |
| Madrid | 14,67 % | 23,00 % |
| Andalucía | 9,48 % | 11,82 % |
| Cataluña | 10,74 % | 11,57 % |
| Castilla y León | 8,56 % | 6,43 % |
| Pais Vasco | 3,34 % | 5,00 % |
| Otras Comunidades | 27,22 % | 22,60 % |

| Indice Referencia | (Distribución en % sobre el número de préstamos) | |
|--------------------------|--|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| MIBOR BANC.ESP. | 33,80 % | 29,38 % |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 50,28 % | 47,34 % |
| TIPO FIJO | 15,87 % | 23,25 % |
| Otros | 0,05 % | 0,03 % |

| TIPO GARANTÍA | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial |
| HIPOTECARIO | 166.547.524,47 | 60,72 % | 506.555.881,92 |
| PERSONAL | 107.721.541,35 | 39,28 % | 293.450.747,57 |
| TOTAL | 274.269.065,82 | | 800.006.629,49 |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 14-Extracción de minerales no metálicos | 1,54 % | 1,27 % |
| 15-Industria de productos alimenticios y | 4,97 % | 3,59 % |
| 20-Industria de la madera y del corcho, | 0,89 % | 1,08 % |
| 22-Edición, artes gráficas y reproduc | 0,63 % | 0,81 % |
| 25-Fabricación de productos de caucho y | 1,71 % | 1,34 % |
| 26-Fabricación de otros productos de min | 4,15 % | 3,27 % |
| 27-Metalurgia | 0,95 % | 0,73 % |
| 28-Fabricación de productos metálicos ex | 1,89 % | 1,98 % |
| 36-Fabricación de muebles. Otras industr | 0,67 % | 0,90 % |
| 45-Construcción | 6,54 % | 7,39 % |
| 50-Venta, mantenimiento y reparación de | 2,39 % | 2,24 % |
| 51-Comercio al por mayor | 7,52 % | 5,74 % |
| 52-Comercio al por menor | 4,21 % | 2,84 % |
| 55-Hostelería | 8,36 % | 5,41 % |
| 60-Transporte terrestre; Transporte por | 1,69 % | 2,55 % |
| 70-Actividades inmobiliarias | 29,05 % | 35,53 % |
| 71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o | 1,48 % | 1,48 % |
| 74-Otras actividades empresariales | 4,71 % | 5,51 % |
| 85-Actividades sanitarias y veterinarias | 1,30 % | 0,94 % |
| 92-Actividades recreativas, culturales | 2,13 % | 2,19 % |
| 93-Actividades diversas de servicios per | 5,21 % | 2,30 % |
| Otros | 8,01 % | 10,91 % |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|------------------|--------------|---------------------------------|--------------|-----------------------------|---------------|
| Antigüedad Deuda | Número Préstamos | Principal | Deuda Vencida Intereses y Otros | Total | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total |
| HASTA 1 MES | 271 | 643.596,80 | 143.320,13 | 786.916,93 | 48.014.541,45 | 48.801.458,38 |
| DE 1 A 2 MESES | 52 | 515.194,18 | 70.104,14 | 585.298,32 | 9.260.269,29 | 9.845.567,61 |
| DE 2 A 3 MESES | 19 | 90.781,49 | 9.940,31 | 100.721,80 | 1.183.627,39 | 1.284.349,19 |
| DE 3 A 6 MESES | 5 | 106.797,34 | 6.588,40 | 113.385,74 | 1.105.451,55 | 1.218.837,29 |
| DE 6 A 12 MESES | 2 | 95.256,06 | 959,68 | 96.215,74 | 0,00 | 96.215,74 |
| DESDE 12 MESES | 9 | 207.621,61 | 12.313,16 | 219.934,77 | 115.551,28 | 335.486,05 |
| Totales | 358 | 1.659.247,48 | 243.225,82 | 1.902.473,30 | 59.679.440,96 | 61.581.914,26 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| Bonos Subordinados | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|---------|---------------|--------------|---------------|
| | % | Importe | % | Importe |
| Fondo Reserva | 10,14 % | 28.700.000,00 | 3,59 % | 28.700.000,00 |
| Línea de liquidez | 1,31 % | 3.700.000,00 | 0,46 % | 3.700.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|----------------------------|---------------|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. | | 4,221 % |
| Cuenta Amortización T.I.G. | 36.966.421,12 | 4,221 % |
| SWAP | Nocional | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,950 % |

Información Adicional

| | | |
|---------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629 | 08028 Barcelona |
| www.gesticaixa.es | Teléfono 93.404.77.94 | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 19 | 08007 Barcelona |
| | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.