

El Grupo continúa su expansión hacia los Países del Este

FADESA ENTRA EN POLONIA EN ALIANZA CON UN SOCIO LOCAL

A Coruña, 20 de mayo de 2005. **FADESA** continúa sus planes de expansión internacional con su entrada en Polonia, donde construirá un conjunto residencial en una de las zonas más exclusivas de Wilanów, distrito de clase media-alta en el sur de Varsovia. El Grupo ha adquirido una parcela de 118.000 m² edificables a PROKOM para promover un total de 1.335 viviendas colectivas, de las cuales el 47% serán viviendas de medio-alto standing, el 31% de alto standing y el 22% restante de medio standing.

Asimismo y para completar esta bolsa de suelo del sector 8 MU del Master Plan de Wilanów, **FADESA** ha adquirido otra parcela colindante a la anterior, propiedad del Banco Millenium, entidad con una fuerte y sólida presencia en Polonia. En esta parcela, cuya superficie asciende a 50.000 m² edificables, se construirán otras 565 viviendas en altura.

Ambos desarrollos urbanísticos conforman una bolsa de suelo de 16,8 hectáreas y más de 200.000 m² construidos en un distrito de referencia de Wilanów, para más de 1.900 viviendas colectivas con zonas verdes, de las cuales 600 serán de alto standing, 900 de medio alto y 420 viviendas de medio standing, creando un nuevo espacio residencial de prestigio.

Alianza con un holding polaco líder

Siguiendo su filosofía de expansión internacional, **FADESA** se ha aliado con un socio local de primer nivel para entrar en Polonia y desarrollar su actividad. En este sentido, el Grupo Inmobiliario y Prokom Investments - empresa perteneciente a PROKOM GROUP, holding líder en Polonia- han creado una sociedad conjunta, denominada **FADESA Prokom Polska Sp. z o.o.** para el desarrollo de una actividad inmobiliaria en el país (adquisición de suelo, construcción, promoción y venta de viviendas,...).

Manuel Jove Capellán y Ryszard Krauze, Presidentes de **FADESA** y de PROKOM GROUP, respectivamente, firmaron hoy la escritura de constitución de la sociedad de la que **FADESA** es socio mayoritario, con el 51% del capital, correspondiendo el otro 49% a Prokom Investments.

Esta entrada significa además la continuidad de su estrategia de expansión hacia los Países del Este, donde a finales del año pasado **FADESA** adquirió suelo para la construcción de 280 viviendas en la capital de Hungría, continuando sus prospecciones en Eslovaquia y la República Checa.



Para más información:

*Belén Rey, Directora de Comunicación del **GRUPO FADESA***

Tel. 981 17 92 00; 981 17 92 38; Fax. 981 17 00 50; brey@fadesa.es