

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2018

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2018

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.

Domicilio Social: Paseo de la Castellana, 257 3ª Planta - 28046

C.I.F.

A86977790

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	8.349.942	7.997.299
1. Inmovilizado intangible:	0030	247.380	271.824
a) Fondo de comercio	0031	162.123	185.283
b) Otro inmovilizado intangible	0032	85.257	86.541
2. Inmovilizado material	0033	3.165	3.837
3. Inversiones inmobiliarias	0034	4.733.425	4.718.796
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	3.229.961	2.858.235
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	56.680	36.543
6. Activos por impuesto diferido	0037	79.331	108.064
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	616.992	860.719
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	752	1.468
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	151.628	62.708
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	2.574	3.414
b) Otros deudores	0062	143.872	54.585
c) Activos por impuesto corriente	0063	5.182	4.709
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	351.635	490.786
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	4.706	5.217
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	7.834	4.933
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	100.437	295.607
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	8.966.934	8.858.018

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	3.898.996	3.928.179
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	3.906.266	3.932.623
1. Capital:	0171	469.771	469.771
a) Capital escriturado	0161	469.771	469.771
<i>b) Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172	3.858.624	3.970.842
3. Reservas	0173	(469.397)	(504.727)
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174	(68.322)	(24.881)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178		
6. Otras aportaciones de socios	0179	540	540
7. Resultado del periodo	0175	208.572	114.535
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176	(93.522)	(93.457)
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188	(7.270)	(4.444)
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181	(4.121)	
2. Operaciones de cobertura	0182	(3.149)	(4.444)
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	4.749.691	4.636.976
1. Provisiones a largo plazo	0115	55.335	69.715
2. Deudas a largo plazo:	0116	4.266.692	4.105.153
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	4.216.939	4.057.687
b) Otros pasivos financieros	0132	49.753	47.466
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117	31.021	29.853
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	396.643	432.255
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	318.247	292.863
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	867	867
3. Deudas a corto plazo:	0123	39.539	163.319
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	36.272	160.257
b) Otros pasivos financieros	0134	3.267	3.062
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	193.550	40.497
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	84.291	80.891
a) Proveedores	0125	52.002	57.894
b) Otros acreedores	0126	20.990	22.997
c) Pasivos por impuesto corriente	0127	11.299	
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128		7.289
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	8.966.934	8.858.018

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2018	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205			376.768	379.808
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				
(-) Aprovisionamientos	0208				
(+) Otros ingresos de explotación	0209			6.073	2.941
(-) Gastos de personal	0217			(72.382)	(70.339)
(-) Otros gastos de explotación	0210			(40.389)	(34.744)
(-) Amortización del inmovilizado	0211			(66.302)	(64.611)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213			9.261	(1.060)
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214			(17.778)	(39.350)
(+/-) Otros resultados	0215				
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245			195.251	172.645
(+) Ingresos financieros	0250			501	594
(-) Gastos financieros	0251			(94.112)	(88.536)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252			(7.027)	5.714
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255			119.056	(12.366)
= RESULTADO FINANCIERO	0256			18.418	(94.594)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265			213.669	78.051
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270			(5.097)	36.484
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280			208.572	114.535
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
= RESULTADO DEL PERIODO	0300			208.572	114.535

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290			0,45	0,24
Diluido	0295			0,44	0,24

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	208.572	114.535
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310	(3.968)	(57)
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320	(4.121)	
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321	(4.121)	
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330	153	(57)
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350	1.142	2.931
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360	1.142	2.931
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	205.746	117.409

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2018	3010	469.771	3.372.658	(24.881)	114.535	540	(4.444)		3.928.179
Ajuste por cambios de criterio contable	3011								
Ajuste por errores	3012								
Saldo inicial ajustado	3015	469.771	3.372.658	(24.881)	114.535	540	(4.444)		3.928.179
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				208.572		(2.826)		205.746
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		(100.829)	(56.048)	(114.535)				(271.412)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027								
3. Distribución de dividendos	3028		(215.364)						(215.364)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029			(56.048)					(56.048)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032		114.535		(114.535)				
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		23.876	12.607					36.483
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036		23.915	12.607					36.522
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037								
3. Otras variaciones	3038		(39)						(39)
Saldo final al 31/12/2018	3040	469.771	3.295.705	(68.322)	208.572	540	(7.270)		3.898.996

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2017 (periodo comparativo)	3050	469.771	3.443.572	(105)	118.966	540	(7.318)		4.025.426
Ajuste por cambios de criterio contable	3051								
Ajuste por errores	3052								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	469.771	3.443.572	(105)	118.966	540	(7.318)		4.025.426
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				114.535		2.874		117.409
II. Operaciones con socios o propietarios	3065		(66.816)	(35.393)	(118.966)				(221.175)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068		(187.411)						(187.411)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069			(35.393)					(35.393)
5. Incrementos / (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070		1.629						1.629
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072		118.966		(118.966)				
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		(4.098)	10.617					6.519
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076		(3.923)	10.617					6.694
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077								
3. Otras variaciones	3078		(175)						(175)
Saldo final al 31/12/2017 (periodo comparativo)	3080	469.771	3.372.658	(24.881)	114.535	540	(4.444)		3.928.179

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	168.893	630.451
1. Resultado antes de impuestos	0405	213.669	78.051
2. Ajustes del resultado:	0410	9.702	218.304
(+) Amortización del inmovilizado	0411	66.302	64.611
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(56.600)	153.693
3. Cambios en el capital corriente	0415	35.902	394.896
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(90.380)	(60.800)
(-) Pagos de intereses	0421	(90.055)	(77.357)
(+) Cobros de dividendos	0422		
(+) Cobros de intereses	0423	387	232
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430	(712)	16.325
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(119.096)	(598.565)
1. Pagos por inversiones:	0440	(307.133)	(614.171)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(232.733)	(388.344)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(74.400)	(225.827)
(-) Otros activos financieros	0443		
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0459		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	188.037	15.606
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451	186.737	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452	1.300	15.606
(+) Otros activos financieros	0453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0461		
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(244.967)	95.247
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	(168.266)	(35.393)
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473	(56.047)	(35.393)
(+) Enajenación	0474	(112.219)	
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	26.445	318.051
(+) Emisión	0481	350.000	890.256
(-) Devolución y amortización	0482	(323.555)	(572.205)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485	(103.146)	(187.411)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(195.170)	127.133
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	295.607	168.474
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	100.437	295.607

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Caja y bancos	0550	100.437	295.607
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	100.437	295.607

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

	ACTIVO	P. ACTUAL 31/12/2018	P. ANTERIOR 31/12/2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	12.214.465	11.390.461
1. Inmovilizado intangible:	1030	941	242.750
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	941	242.750
2. Inmovilizado material	1033	3.267	3.879
3. Inversiones inmobiliarias	1034	11.740.461	10.352.415
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	169.133	371.408
5. Activos financieros no corrientes	1036	212.248	275.882
a) A valor razonable con cambios en resultados	1047	212.248	275.882
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1041		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1042		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1043		
c) A coste amortizado	1044		
6. Derivados no corrientes	1039		
a) De cobertura	1045		
b) Resto	1046		
7. Activos por impuesto diferido	1037	88.415	144.127
8. Otros activos no corrientes	1038		
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	358.232	614.578
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	1.286	1.997
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	167.481	78.533
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	136.380	51.578
b) Otros deudores	1062	31.101	26.400
c) Activos por impuesto corriente	1063		555
4. Activos financieros corrientes	1070	8.888	73.454
a) A valor razonable con cambios en resultados	1080	8.888	73.454
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1081		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1082		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1083		
c) A coste amortizado	1084		
5. Derivados corrientes	1076		
a) De cobertura	1077		
b) Resto	1078		
6. Otros activos corrientes	1075	11.552	6.558
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	169.025	454.036
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	12.572.697	12.005.039

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2018	P. ANTERIOR 31/12/2017
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	6.401.836	5.723.783
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	6.438.742	5.753.465
1. Capital	1171	469.771	469.771
a) Capital escriturado	1161	469.771	469.771
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	3.858.624	3.970.842
3. Reservas	1173	1.416.773	330.232
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(68.322)	(24.881)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179	540	540
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	854.878	1.100.418
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176	(93.522)	(93.457)
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188	(36.906)	(35.806)
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187	(36.906)	(35.806)
a) Operaciones de cobertura	1182	(36.906)	(35.806)
b) Diferencias de conversión	1184		
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)	1189	6.401.836	5.717.659
A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	1193		6.124
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	5.994.309	6.006.989
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	56.441	72.382
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	5.271.305	5.342.189
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	5.158.008	5.253.995
b) Otros pasivos financieros	1132	113.297	88.194
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	666.563	592.418
5. Derivados no corrientes	1140		
a) De cobertura	1141		
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135		
C) PASIVO CORRIENTE	1130	176.552	274.267
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	867	867
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	82.984	197.005
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	76.809	178.198
b) Otros pasivos financieros	1134	6.175	18.807
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	85.419	67.246
a) Proveedores	1125	41.173	37.244
b) Otros acreedores	1126	28.210	28.240
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	16.036	1.762
5. Derivados corrientes	1145		
a) De cobertura	1146		
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136	7.282	9.149
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	12.572.697	12.005.039

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2018	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205			590.431	463.294
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207				
(-) Aprovisionamientos	1208				
(+) Otros ingresos de explotación	1209			6.978	4.289
(-) Gastos de personal	1217			(73.941)	(71.759)
(-) Otros gastos de explotación	1210			(56.274)	(51.994)
(-) Amortización del inmovilizado	1211			(1.572)	(10.379)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214				
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216			6.815	236
(+/-) Otros resultados	1215			622.215	881.996
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245			1.094.652	1.215.683
(+) Ingresos financieros	1250			511	468
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262				
b) Resto	1263			511	468
(-) Gastos financieros	1251			(115.503)	(122.541)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252			(80.750)	2.576
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254				
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255				
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257			4.198	1.050
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261			4.198	1.050
= RESULTADO FINANCIERO	1256			(191.544)	(118.447)
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253			9.916	16.233
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265			913.024	1.113.469
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270			(58.146)	(12.941)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280			854.878	1.100.528
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	1288			854.878	1.100.528
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300			854.878	1.100.418
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289				110
BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290			1,83	2,35
Diluido	1295			1,82	2,35

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305			854.878	1.100.528
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310				
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350			(1.100)	11.776
1. Operaciones de cobertura:	1360			(1.100)	11.776
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361			(19.618)	4.184
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362			18.518	7.592
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
2. Diferencias de conversión:	1365				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	1381				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	1375				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
6. Efecto impositivo	1380				
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)	1400			853.778	1.112.304
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398			853.778	1.112.194
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399				110

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2018	3110	469.771	4.208.157	(24.881)	1.100.418		(35.806)	6.124	5.723.783
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	469.771	4.208.157	(24.881)	1.100.418		(35.806)	6.124	5.723.783
I. Resultado Integral Total del periodo	3120				854.878		(1.100)		853.778
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		885.054	(56.048)	(1.100.418)				(271.412)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128		(215.364)						(215.364)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129			(56.048)					(56.048)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132		1.100.418		(1.100.418)				
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		89.204	12.607				(6.124)	95.687
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136		48.255						48.255
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138		40.949	12.607				(6.124)	47.432
Saldo final al 31/12/2018	3140	469.771	5.182.415	(68.322)	854.878		(36.906)		6.401.836

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2017 (periodo comparativo)	3150	469.771	3.814.729	(105)	582.645		(47.582)	21.311	4.840.769
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	469.771	3.814.729	(105)	582.645		(47.582)	21.311	4.840.769
I. Resultado Integral Total del periodo	3160				1.100.418		11.776	110	1.112.304
II. Operaciones con socios o propietarios	3165		395.883	(35.393)	(582.645)			(15.297)	(237.452)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		(187.410)						(187.410)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169			(35.393)					(35.393)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170		648					(15.297)	(14.649)
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172		582.645		(582.645)				
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		(2.455)	10.617					8.162
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176		15.738						15.738
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178		(18.193)	10.617					(7.576)
Saldo final al 31/12/2017 (periodo comparativo)	3180	469.771	4.208.157	(24.881)	1.100.418		(35.806)	6.124	5.723.783

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	254.437	695.830
1. Resultado antes de impuestos	1405	913.024	1.113.469
2. Ajustes del resultado:	1410	(498.170)	(712.741)
(+) Amortización del inmovilizado	1411	1.572	10.379
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(499.742)	(723.120)
3. Cambios en el capital corriente	1415	(30.027)	403.473
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(130.390)	(108.371)
(-) Pagos de intereses	1421	(121.681)	(125.164)
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423	511	468
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(9.220)	16.325
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(100.163)	(476.013)
1. Pagos por inversiones:	1440	(623.066)	(505.256)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441	(427.209)	(86.680)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(193.830)	(361.734)
(-) Otros activos financieros	1443	(2.027)	(56.842)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	522.903	29.243
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451	186.737	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	270.996	29.243
(+) Otros activos financieros	1453	65.170	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(439.285)	(12.862)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	(56.048)	(35.393)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	(56.048)	(35.393)
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	(167.873)	209.942
(+) Emisión	1481	350.000	890.256
(-) Devolución y amortización	1482	(517.873)	(680.314)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(215.364)	(187.411)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486		
(-) Pagos de intereses	1487		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(285.011)	206.955
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	454.036	247.081
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	169.025	454.036

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Caja y bancos	1550	169.025	454.036
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	169.025	454.036

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)		8500	

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	2158	0,46	215.364		0,40	187.411	
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160	0,46	215.364		0,40	187.411	
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	0,22	103.146		0,30	140.768	
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156	0,24	112.218		0,10	46.643	
c) Dividendos en especie	2157						
d) Pago flexible	2154						

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	376.768	379.808	566.356	452.485
Mercado internacional	2215			24.075	10.809
a) Unión Europea	2216			24.075	10.809
a.1) Zona Euro	2217			24.075	10.809
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219				
TOTAL	2220	376.768	379.808	590.431	463.294

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Oficinas	2221	210.394	208.675	488.556	729.700
High Street Retail	2222	106.187	106.096	197.367	219.530
Centros Comerciales	2223	98.806	88.738	80.192	155.237
Logística	2224	46.598	38.289	131.551	105.455
Otros	2225	13.977	12.918	19.183	26.615
Unidad Corporativa	2226	114.469	8.578	(61.971)	(136.009)
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
TOTAL de los segmentos a informar	2235	590.431	463.294	854.878	1.100.528

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	150	127	171	155
Hombres	2296	91	80	99	88
Mujeres	2297	59	47	72	67

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS

Uds.: Miles de euros

CONSEJEROS:

Concepto retributivo:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	2310	885	1.017
Sueldos	2311	2.000	2.000
Retribución variable en efectivo	2312	2.725	3.050
Sistemas de retribución basados en acciones	2313		
Indemnizaciones	2314		
Sistemas de ahorro a largo plazo	2315		
Otros conceptos	2316	13	11
TOTAL	2320	5.623	6.078

DIRECTIVOS:

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	5.598	5.412

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

GASTOS E INGRESOS:		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
1) Gastos financieros	2340	5.054				5.054
2) Arrendamientos	2343					
3) Recepción de servicios	2344	54				54
4) Compra de existencias	2345					
5) Otros gastos	2348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2350	5.108				5.108
6) Ingresos financieros	2351	4			114	118
7) Dividendos recibidos	2354					
8) Prestación de servicios	2356	1.894			90.053	91.947
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	2360	1.898			90.167	92.065

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372				625	625
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	2375	142.358				142.358
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382	7.415				7.415
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386	48.470	1.618			50.088
Otras operaciones	2385	151.555	71		325.566	477.192

SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
1) Clientes y Deudores comerciales	2341					
2) Préstamos y créditos concedidos	2342				625	625
3) Otros derechos de cobro	2346					
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	2347				625	625
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352					
5) Préstamos y créditos recibidos	2353	142.358				142.358
6) Otras obligaciones de pago	2355				243	243
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	2358	142.358			243	142.601

Comentarios:

No incluye Tesorería (Acc. Significativos por importe de 97.227 miles de €) ni nociónal de derivados (Acc. Significativos por importe de 402.235 miles de €)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340	7.517				7.517
2) Arrendamientos	6343	397				397
3) Recepción de servicios	6344	1.178				1.178
4) Compra de existencias	6345					
5) Otros gastos	6348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6350	9.092				9.092
6) Ingresos financieros	6351	103			152	255
7) Dividendos recibidos	6354					
8) Prestación de servicios	6356	95.312	39		7.782	103.133
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	6360	95.415	39		7.934	103.388

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382	25.235				25.235
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386	52.547	970			53.517
Otras operaciones	6385	12.205				12.205

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	6341					
2) Préstamos y créditos concedidos	6342				65.168	65.168
3) Otros derechos de cobro	6346					
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	6347				65.168	65.168
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352					
5) Préstamos y créditos recibidos	6353	290.869				290.869
6) Otras obligaciones de pago	6355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	6358	290.869				290.869

Comentarios:

No incluye Tesorería (Acc. Significativos por importe de 293.215 miles de €) ni nocional de derivados (Acc. Significativos por importe de 354.951 miles de €)