

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

(C.I.F.: V84530526)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

**FECHA DE PAGO / Payment date**
**24.07.2018**
**Periodo de Interés / Interest accrual period**

 desde / From **24.04.2018** (incluido) / (included)  
 hasta / To **24.07.2018** (excluido) / (excluded)  
 plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
<i>Serías A Bonds</i>	<i>Serías B Bonds</i>	<i>Serías C Bonds</i>	<i>Serías D Bonds</i>
ES0382745000	ES0382745018	ES0382745026	ES0382745034

**Determinación Interés Nominal**  
*Nominal Interest Calculation*

<b>Euribor 3 meses / 3 Month Euribor</b>	20.04.2018	-0,328%	-0,328%	-0,328%	-0,328%
<b>Margen / Margin</b>		0,140%	0,320%	0,550%	3,500%
<b>Tipo de interés calculado / Calculated interest rate</b>		-0,188%	-0,008%	0,222%	3,172%
<b>Tipo de interés aplicable / Applicable interest rate</b>		<b>0,000%*</b>	<b>0,000%*</b>	<b>0,222%</b>	<b>3,172%</b>

**Número de Bonos / N. Bonds**  
**Nominal / Face value**

	(Euros)	9,095		212		94		99	
		17.689,07	160.882.091,65	36.641,05	7.767.902,60	38.162,81	3.587.304,14	50.505,06	5.000.000,94

**Liquidación de Intereses**  
*Interest Payment*

(Euros)

Base / Day count fraction	Act /	360								
<b>Intereses Brutos / Gross Interest</b>			0,000000	0,00	0,000000	0,00	21,415697	2.013,08	404,955183	40.090,56
<b>Retención / Withholding tax</b>	19,00%		0,000000	0,00	0,000000	0,00	4,068982	382,48	76,941485	7.617,21
<b>Intereses Netos / Net Interest</b>			0,000000	0,00	0,000000	0,00	17,346715	1.630,60	328,013698	32.473,35

**Amortización de Principal**  
*Principal Redemption*
**Amortización / Redemption** (Euros) **A determinar/to be determined** **A determinar/to be determined** **A determinar/to be determined** **A determinar/to be determined**

\* El Tipo de Interés Nominal aplicable se ha fijado en el 0,000% debido a que los términos del Folleto y en concreto los apartados 4.8 de la Nota de Valores y 3.4.6.2.1 del Módulo Adicional a la Nota de Valores no contemplan la posibilidad de un Tipo de Interés Nominal negativo que pudiera dar lugar a intereses a satisfacer por los tenedores de los Bonos a favor del Fondo.

\* The applicable Nominal Interest Rate has been set at 0.000% because the terms of the Prospectus and specifically sections 4.8 of the Securities Note and 3.4.6.2.1 of the Securities Note Building Block do not provide for the possibility of a negative Nominal Interest Rate which might result in interest being payable by Bondholders to the Fund.