


ANEXO 2º (Circular 4/2000 de la CNMV)

COMUNICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UNA SOCIEDAD CUYO CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

CSR 1
Hoja CSR 1 página nº 1

PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRE DEL SUJETO OBLIGADO: GOMEZ HALL, JUAN FERNANDO		
	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS		TELÉFONO DE CONTACTO
OTROS DATOS DEL SUJETO OBLIGADO: Tachese lo que proceda			País de Residencia (caso de no ser en España):
Administrador <input checked="" type="checkbox"/>			Directivo <input checked="" type="checkbox"/>
SOCIEDAD EMISORA DE ESTE INSTRUMENTO	DENOMINACIÓN SOCIAL TESTA INMUEBLES EN RENTA, S.A. (Antes PRIMA INMOBILIARIA, S.A.)		CAPITAL SOCIAL Nº Acciones: 115.475.788 Importe Nominal: 692.854.728 Moneda: EURO
	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		
REPRESENTANTE DE LA PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS		TELÉFONO DE CONTACTO
	RELACION CON LA PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN:		
TIPO DE COMUNICACIÓN	Primera Comunicación del sistema retributivo <input checked="" type="checkbox"/>	Modificación de sistema retributivo ya comunicado <input type="checkbox"/>	Liquidación de sistema retributivo ya comunicado <input type="checkbox"/>
	Otras causas: <input type="checkbox"/>		(D) Descripción: _____
TIPO DE INSTRUMENTO RETRIBUTIVO	Indíquese si el sistema retributivo conlleva la entrega de acciones de la sociedad en la que la persona obligada a esta comunicación ejerce su cargo o de derechos de opción sobre estas:		
	Sí <input checked="" type="checkbox"/> → Cumplimentase tanto la información requerida en esta hoja CSR 1 como la hoja complementaria CSR 1bis		No <input type="checkbox"/> → Cumplimentase solo la información requerida en esta hoja CSR 1
<p>② DENOMINACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA RETRIBUTIVO OBJETO DE ESTA COMUNICACIÓN: (En todo caso, se facilitará información adecuada sobre las fecha de inicio u otorgamiento y liquidación del sistema, los términos y condiciones para que el beneficiario del sistema retributivo que se comunica o sea acreedor o participa final en el mismo y el porcentaje de su participación en el conjunto o total de dicho sistema.)</p> <p>Según capítulo VI apartado 9 ESQUEMAS DE PARTICIPACION DEL PERSONAL EN EL CAPITAL DEL EMISOR REFERIDO AL Plan de Ejecutivos 2.000 del folleto informativo completo verificado e inscrito en los Registros Oficiales de la CNMV con fecha 23 de enero de 2.001.</p>			
<p>Comisión Nacional del Mercado de Valores</p> <p>REGISTRO DE ENTRADA</p> <p>Nº 200115116 28 FEB 2001</p> 			
<p>Nota: Si se precisa mayor espacio para facilitar la información adecuada requerida en los campos informativos ① y ② de esta hoja CSR1 se adelantará en número y se completará la información necesaria.</p>			
Apellidos y nombre de la persona que firma:			
FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN:			

ANEXO 2º (Circular 4/2000 de la CNMV)

COMUNICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UNA SOCIEDAD CUYO CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

CSR 1bis

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE UN SISTEMA RETRIBUTIVO QUE CONLLEVE LA ENTREGA DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD EN LA QUE LA PERSONA OBLIGADA EJERZA SU CARGO O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE DICHAS ACCIONES

NATURALEZA, TIPO Y CLASE DE LOS VALORES - ACCIONES O DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS - A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA

Acciones de la Sociedad: { Con Voto: Sin Voto:

OTROS Valores cuya ejercicio de acciones o esté vinculada a acciones de la Sociedad: { Opción: Warrant: Valores convertibles/acumulables: Otros:

Descripción (Clase/ Tipo de Acciones o Naturaleza/ Tipo de los Otros Valores y régimen de transmisión establecido para los valores a entregar):
Acciones ordinarias de seis (6) Euros de valor nominal, de la única clase y serie existente en el capital de la Sociedad.

CONDICIONES ECONÓMICO-FINANCIERAS ESTABLECIDAS, EN SU CASO, PARA RECIBIR DE LAS ACCIONES O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS

Precio a pagar por el beneficiario del sistema retributivo por las acciones o derechos de opción sobre éstas antes de recibir:
 Determinado Importe: 1.270 \$/acción
 Ajustable según folleto 23/01/01
 Per determinar Descripción: _____

Precio de mercado o valor estimado en la fecha de las acciones o derechos de opción sobre éstas a recibir por el beneficiario del sistema retributivo:
 Determinado Importe: _____
 Per determinar Descripción: Según lo especificado en folleto 23/01/01.

Plazo para la entrega de las acciones o de derechos de opción sobre éstas al beneficiario del sistema retributivo:
 Cierta: Descripción Plazo: A partir de las fechas establecidas en el folleto de 23/01/01.
 Condicionada: Descripción Plazo: _____

Descripción eventual de garantías otorgadas y, en su caso, fianzación de la sociedad a favor del beneficiario del sistema retributivo en la entrega de acciones o de derechos de opción sobre éstas:
NO APLICABLE

NÚMERO DE ACCIONES O DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA

Tipo de Valor	Cuando su número está Determinado			Tipo de Valor	Cuando su número está Per Determinar		
	Número	% al Capital	Marcar lo que proceda		Nº Estimado Máximo con los datos disponibles a la fecha	% al Capital	Nº Estimado Mínimo con los datos disponibles a la fecha
ACCIONES	100.000	0,086	<input checked="" type="checkbox"/>				

Nota: Si se precisara mayor espacio para facilitar la información adecuada requerida en alguno de los campos numerados del ① al ⑥ de "Descripción..." que figuran en esta hoja CSR 1bis se adjuntará en una página suplementaria la información necesaria, identificando esta información suplementaria con el número del ① al ⑥ que corresponde al apartado de "Descripción".

Apellidos y nombre de la persona que firma esta comunicación: _____

FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN: _____