

Madrid, a 7 de enero de 2003.

ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS UCI 7

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], SANTANDER CENTRAL HISPANO TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

CONCEPTO	Bonos de la Serie A	Bonos de la Serie B
1. Momento de Fijación de tipo:	13 de diciembre de 2002	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	del 17 de diciembre de 2002 (incluido) a. 17 de marzo de 2003 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo EURIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en euros, publicado por REUTERS, página EURIBOR01, a las 11:00 horas de la mañana (hora Bruselas) del citado Momento de Fijación de Tipo:	2,939%	
4. Márgenes:	0,250%	0,700%
5. Subtotal:	3,1890%	3,6390%
TIPOS A APLICAR	3,1890 %	3,6390 %

TITULIZACIÓN

Santander Central Hispano

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo, Sección III.5.3, a) y d) y en la Escritura de Constitución, apartado 12.13, a) y d), se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago de 17 de diciembre de 2002**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº 1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, en su condición de Entidad Directora de la emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia, como Documento nº 2, así como, en cumplimiento con lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3.b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 17 de diciembre de 2002**, información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos adjuntándose como Documento nº 3.

Ignacio ~~Ortega~~ Gavara
Director ~~General~~



D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, S.A., con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultada al efecto

MANIFIESTA

Que el tipo EURIBOR (*Euro Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en euros publicado por REUTERS, en la página EURIBOR01, a las 11:00 horas de la mañana (hora Bruselas) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 13 de diciembre de 2002
- Tipo nominal: 2,939%

Y para que conste a los efectos oportunos, expide el presente documento en Madrid, a 7 de enero de 2003.

BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO S.A.
P.P.

EURIBOR RATES ACT/360 AT 1100 BRUSSELS TIME 12/11
 VALUE DATE 17/12/02

ACT/360	FIXING ALERTS <FIXALERT>
<EURIBORSWD=> 1WK 2.899	=====
<EURIBOR2WD=> 2WK 2.901	EURIBOR (Euro Interbank Offered Rate)
<EURIBOR3WD=> 3WK 2.975	is the rate at which Euro interbank
<EURIBOR1MD=> 1MO 2.959	term deposits within the Euro zone are
<EURIBOR2MD=> 2MO 2.944	offered by one Prime Bank to another
<EURIBOR3MD=> 3MO 2.939	Prime Bank. It is computed as an average
<EURIBOR4MD=> 4MO 2.922	of daily quotes provided for thirteen
<EURIBOR5MD=> 5MO 2.908	maturities by a panel of 57 of the most
<EURIBOR6MD=> 6MO 2.894	active banks in the Euro zone.
<EURIBOR7MD=> 7MO 2.874	It is quoted on an act/360 day count
<EURIBOR8MD=> 8MO 2.863	convention, and is fixed at 11:00am (CET)
<EURIBOR9MD=> 9MO 2.855	displayed to three decimal places.
<EURIBOR10MD=> 10MO 2.849	=====
<EURIBOR11MD=> 11MO 2.848	See <EURIBOR> for details of Panel Bank
<EURIBOR12MD=> 12MO 2.849	contributions and historical recap
	displays
	=====

EUR3PO <EUR3PO> EONIA <EONIA>, LIBOR master index see <BBALIBORS> Composite
 displays: (a/360) see <EURIBOR=>, (a/365) <EURIBOR365=>, <EURIBORMA>

LCT 7

TITULIZACIÓN



Santander Central Hispano

D. IGNACIO ORTEGA GAVARA, Director General de SANTANDER CENTRAL HISPANO
TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y
representación del FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS UCI 7:

CERTIFICA

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia
como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago
que ha tenido lugar el día 17 de diciembre de 2002, lo siguiente:

<u>CONCEPTO</u>	<u>SERIE A</u> <i>(pts. por Bono)</i>	<u>SERIE B</u> <i>(pts. por Bono)</i>
1. Saldo Pendiente de Pago:	82.233,26.-euros	100.000.-euro
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-€	0.-€
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-€	0.-€

Lo que Certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 7 de enero de 2003.