

BANCAJA I

FONDO DE TUTELIZACION HIPOTECARIA

Bonos emisión 24 de Julio de 1997

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERESES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ISIN: 12975006)	Bonos Serie B (ISIN: 12975014)
1. A partir del día 16 de septiembre de 2002 (Fecha de Pago de Pagadero) el tipo de la amortización porción de principal y de los intereses correspondientes al período en período como el 17 de 6.000 (mensual) y el 16 de 2002 (cancelado), de acuerdo con el siguiente detalle por ítem:		
• Intereses brutos:	477,32 euros	1.014,24 euros
• Retención fiscal (1,5%):	32,08 euros	144,25 euros
• Intereses netos:	445,24 euros	869,99 euros
• Amortización de Principal:	2.857,52 euros	6.251,65 euros
Entidad Pagadora:	Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alentejo, Baraja	
2. Importe nominal de cada bono después de la amortización mensual de su valor principal pendiente de pago (Saldo de Principal Pendiente de Pago) porcentaje sobre el importe nominal inicial (150.259,02 euros):	47,28%, 19 euros	49,08%, 10 euros
3. Provisional Demorada para Amortización de los Bonos y no suscritos por liquidación de fondos de garantía con el objeto de prestación de Pagos (Déficit de Amortización):	0 euros	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Pasivos Hipotecarios Participados durante el período de Desamortización:	9,1285 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada en la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del objetivo de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Pasivos Participados Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,89 años	2,97 años
• Vida total:	4,76 años	6,76 años
6. Tipo de comisión variable aplicable a los Bonos para el período de devengo de Interés diferido desde el 16 de 2002 (cancelado) hasta el 16 de 2002 (cancelado):	2,525 %	3,00 %
• Intereses brutos:	411,25 euros	562,50 euros
• Retención fiscal (1,5%):	24,74 euros	34,65 euros
• Intereses netos:	386,51 euros	527,85 euros

Fecha de Pago:

16.12.2002

Fecha: 12 de septiembre de 2002

Baraja de Tutelización, S.A., S.I.P.F. El Director General