

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.

HIPOCAT 1 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos Emisión 17 junio 1998

Concepto	Serie A ES0322068000	Serie B ES0322068018
1. A partir del día 15 de marzo de 2005 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15 de diciembre de 2004 (incluido) y el 15 de marzo de 2005 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
* Intereses Brutos:	183,48	398,13
* Retención Fiscal (15%):	27,52	59,72
* Intereses Netos:	155,96	338,41
* Amortización de Principal:	2.373,11	4.533,14
<i>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</i>		
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial.		
	28.802,11	55.017,30
	19,17%	36,62%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.		
	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 28 de febrero de 2005.		
	8,38%	8,38%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:		
Vida media residual:	2,33 años	2,48 años
Vida total residual:	3,50 años	3,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de marzo de 2005 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de junio de 2005 (excluida)		
* Tipo de interés	2,3456%	2,6700%
* Intereses brutos:	170,28	370,26
* Retención Fiscal (15%):	25,54	55,54
* Intereses Netos:	144,74	314,72

(Importes expresados en euros)