

**IM GRUPO BANCO POPULAR LEASING 1, FTA**  
**Información correspondiente al período: 24/02/2009 - 24/02/2010****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	15/02/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	21/02/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito (*)	Banco Popular Español, S.A.
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (Aaa) Bonos B (A1) Bonos C (Baa3)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0349048001</b>
Nominal en circulación total (inicial)	1.612.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	1.612.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0349048019</b>
Nominal en circulación total (inicial)	40.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	40.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0349048027</b>
Nominal en circulación total (inicial)	26.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	26.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 24/02/2009 - 24/02/2010

Anuncio del Pago de los Bonos: 24/02/2010

Flujos de Caja del período: 24/02/2009 - 24/02/2010

(\*) Con fecha 19 de diciembre de 2008, Banco Popular Español, S.A. ha absorbido a las entidades Banco de Castilla, S.A. , Banco de Crédito Balear, S.A. , Banco de Galicia, S.A. y Banco de Vasconia, S.A. Por tanto, a partir de dicha fecha, la administración de los derechos de crédito cedidos por las entidades absorbidas la desempeñará Banco Popular Español, S.A.

(\*) Con fecha 07 de agosto de 2009, Banco Popular Español, S.A. ha absorbido a la entidad Banco de Andalucía, S.A.. Por tanto, a partir de dicha fecha, la administración de los derechos de crédito cedidos por la entidad absorbida la desempeñará Banco Popular Español, S.A.



**IM GRUPO BANCO POPULAR LEASING 1, FTA**  
**Liquidación del Período: 24/02/2009 - 24/02/2010**  
**Fecha de Pago: 24/02/2010**

<b>Concepto</b>	<b>Total</b>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>372.169.704,86</b>
I.1 Saldo inicial Cuenta de Tesorería	75.255.987,26
I.2 Depósito de Principal	296.913.717,60
<b>II. Fondos recibidos del emisor:</b>	<b>705.089.108,83</b>
II. 1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito hasta 31/01/2010	660.346.271,01
Según calendario	535.647.211,07
Amortización Anticipada	107.765.743,47
Recuperación de Fallidos	16.933.316,47
II. 2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito hasta 31/01/2010	44.742.837,82
<b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):</b>	<b>1.077.258.813,69</b>
<b>IV. Intereses de las cuentas de reinversión:</b>	<b>16.425.215,58</b>
Intereses de la Cuenta de Tesorería	16.425.215,58
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Recursos disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>1.093.684.029,27</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Gastos periódicos:</b>	<b>2.288.949,16</b>
Gestora	141.307,78
Agente de Pagos	15.000,00
Administración	2.118.902,83
Iberclear	0,00
Auditoría	4.512,40
AIAF	437,32
Otros	88,83
Calificación	8.700,00
<b>(ii) Pago de la cantidad neta a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables al Fondo, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>7.649.320,07</b>
<b>(iii) Pago de intereses de la Serie A:</b>	<b>38.819.612,16</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	38.819.612,16
Interés pagado	38.819.612,16
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-7.375.656,96
<b>(iv) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>1.092.589,42</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.092.589,42
Interés pagado	1.092.589,42
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-207.593,36

<b>(v) Pago de intereses de la Serie C si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>838.389,61</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	838.389,61
Interés pagado	838.389,61
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-159.293,73
<b>(vi) Retención de la Cantidad Disponible de Principales (Mínimo[a,b]):</b>	<b>966.310.056,23</b>
a) Cantidad Teórica de Principal	966.310.056,23
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (v)	1.042.995.168,85
Déficit de principal (a) - (b)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de los Bonos A	0,00
Amortización de los Bonos B	0,00
Amortización de los Bonos C	0,00
Resto por redondeo	0,00
Importe Máximo de Cesión	966.310.056,23
<b>(vii) Pago de intereses de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(viii) Pago de intereses de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(ix) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:</b>	<b>75.600.000,00</b>
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	75.255.987,26
Importe Mínimo Requerido	75.600.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	75.600.000,00
<b>(x) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:</b>	<b>0,00</b>
<b>(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>42.698,96</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	28.377,48
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	14.321,48
Interés pagado	42.698,96
Interés debido	0,00
<b>(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>1.042.413,66</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	3.760.589,70
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.972.971,00
Interés pagado	1.042.413,66
Interés debido	4.691.147,04

<b>(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	119.000,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	119.000,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	238.000,00

<b>(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00

<b>(xv) Pago de la Comisión Variable:</b>	<b>0,00</b>
-------------------------------------------	-------------

---

(1) Reinvertido hasta el 22/03/2010

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Año anterior	10.164.891,18
Año actual	10.850.825,67
Importe de Fallidos del Período	25.297.449,60

---

IMT/GBP LEASING 1/PAGO feb10

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



16/02/2010

## IM GRUPO BANCO POPULAR LEASING 1, FTA

### ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO: 24/02/2010

Cod. ISIN	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
	ES0349048001		ES0349048019		ES0349048027	
Periodo de Devengo	24/02/2009	24/02/2010	24/02/2009	24/02/2010	24/02/2009	24/02/2010
Tipo de Referencia Vigente	2,074%		2,074%		2,074%	
Margen	0,300%		0,600%		1,000%	
Cupón vigente	2,374%		2,674%		3,074%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	1.612.800.000,00	100.000,00	40.300.000,00	100.000,00	26.900.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	1.612.800.000,00	100.000,00	40.300.000,00	100.000,00	26.900.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	1.612.800.000,00	100.000,00	40.300.000,00	100.000,00	26.900.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	38.819.612,16	2.406,97	1.092.589,42	2.711,14	838.389,61	3.116,69
Interés Bruto Pagado	38.819.612,16	2.406,97	1.092.589,42	2.711,14	838.389,61	3.116,69
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19%)	7.375.656,96	457,32	207.593,36	515,12	159.293,73	592,17
Interés Neto	31.443.955,20	1.949,65	884.996,06	2.196,02	679.095,88	2.524,52

IMT/GBP LEASING 1/ Anuncio Pago/ feb10



16/02/2010

**IM GRUPO BANCO POPULAR LEASING 1, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 24/02/2009 - 24/02/2010**

**Concepto**

	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>660.346.271,01</u></b>	<b><u>0,00</u></b>
Amortización Derechos de Crédito	660.346.271,01	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamo Subordinado GI		0,00
Amortización Préstamo Subordinado FR		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>114.686.786,73</u></b>	<b><u>103.003.757,21</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	44.742.837,82	
Intereses de las cuentas de Tesorería	16.425.215,58	
Contrato de Swap	53.518.733,33	61.168.053,40
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		40.750.591,19
Intereses Préstamo Subordinado GI		42.698,96
Intereses Préstamo Subordinado FR		1.042.413,66
<b><u>III. Gastos Periódicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>2.288.949,16</u></b>
Gestora		141.307,78
Agente de Pagos		15.000,00
Administración		2.118.902,83
Iberclear		0,00
Auditoría		4.512,40
Notario		88,83
AIAF		437,32
Calificación		8.700,00
Comisión Variable		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b><u>775.033.057,74</u></b>	<b><u>105.292.706,37</u></b>
Saldo Inicial 24/02/2009	372.169.704,86	
Importe Máximo de Cesión		966.310.056,23
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago Fondo de Reserva		75.600.000,00
<b>TOTAL</b>	<b><u>1.147.202.762,60</u></b>	<b><u>1.147.202.762,60</u></b>
Retenciones Practicadas el 24/02/2010	7.742.544,05	
A Inversiones Temporales hasta el 22/03/2010		7.742.544,05

IMT/GBP LEASING 1/Flujos Anual/feb10

Destinatarios: CNMV; AIAF.