

**Comunicación**

Tel. +34 93 230 50 84

abertis.comunicacion@abertis.com

**Relaciones con Inversores****Inv. Institucionales y analistas**

Tel. +34 93 230 50 59

**Oficina del Accionista**

Tel. 902 30 10 15

relaciones.inversores@abertis.com

RRII 17-2005

**Resultados primer semestre de 2005****EL BENEFICIO NETO DE ABERTIS AUMENTA UN 19,5% HASTA LOS 215 MILLONES DE EUROS, UN 7,8% EN TÉRMINOS COMPARABLES****El cash flow neto asciende a 383 millones, un 18% más que en 2004**

- Los **ingresos de explotación** alcanzan los 895 millones de euros, lo que representa un crecimiento del 23% respecto a 2004.
- Los **resultados** incluyen **aportaciones netas no recurrentes** de 32 millones de euros, ya registradas en el primer trimestre.
- Sin considerar estos impactos ni la incorporación de TBI al perímetro de consolidación desde diciembre de 2004, el **beneficio neto** sería de 194 millones de euros, un 7,8% superior al del mismo período de 2004.
- Las principales magnitudes reflejan la incorporación de la sociedad aeroportuaria británica TBI, que aporta un incremento de los **ingresos** de 119 millones de euros.
- El **resultado bruto de explotación** (Ebitda) asciende a 563 millones de euros, un 15% más, y el **resultado neto de explotación** (Ebit) a 375 millones, lo que supone un 13% más que en 2004. Durante los primeros seis meses del año se ha generado un **cash-flow neto** de 383 millones de euros, un 18% más que en el mismo período del año anterior.
- Las **inversiones** de **abertis** durante el primer semestre suman 702 millones de euros e incluyen los 505 millones de euros aportados a ACDL para la adquisición del 70% restante de TBI (hasta el 100%).
- En el mes de julio, la compañía ha llevado a cabo la **ampliación de capital liberada con cargo a reservas** por un importe superior a los 82,7 millones de euros, que sitúa el capital social de abertis por encima de los 1.737 millones de euros.

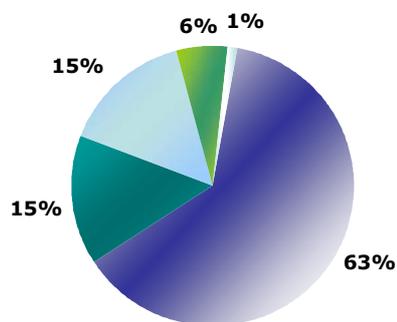
**Barcelona, 28 de julio de 2005.-** El **beneficio neto** atribuido a **abertis** durante el primer semestre de este año alcanza los 215 millones de euros, lo que representa un 19,5% de incremento respecto al mismo período de 2004. La aportación de sociedades consolidadas por puesta en equivalencia incluye un impacto positivo no recurrente –participaciones en Italia- de 22 millones de euros por la venta del 2,05% de Autostrade llevada a cabo en febrero de 2005 por Schemaventotto.

Los **resultados**, presentados bajo los criterios contables NIIF, también recogen un impacto neto de 10 millones de euros en concepto de compensación por la congelación de tarifas el ejercicio de 2000 en las concesionarias de autopistas españolas. Sin considerar estos impactos ni la incorporación de TBI al perímetro de consolidación en diciembre de 2004, el **beneficio neto** de **abertis** durante el primer semestre sería de 194 millones, un 7,8% más que en el mismo período del año anterior.

Las principales magnitudes de la cuenta de **resultados** reflejan la incorporación de TBI, en la que **abertis** y Aena Internacional participan a través del consorcio ACDL, con un 90% y un 10%, respectivamente. La actividad y resultados de TBI aumentan de manera significativa durante los meses de verano.

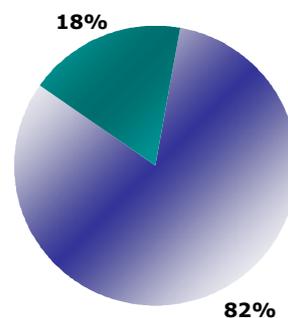
Los **ingresos de explotación** aumentaron en el primer semestre de 2005 hasta los 895 millones de euros, que representa un incremento del 23% respecto al mismo período del año anterior, impulsado por la incorporación de TBI, que aporta 119 millones al total de ingresos, y el cobro de la compensación por congelación de tarifas de 2000.

**Aportación sectores ingresos**



■ Autopistas      ■ Telecomunicaciones  
■ Aeropuertos      ■ Aparcamientos  
■ Logística

**Ámbito generación ingresos**



■ España      ■ Internacional

Del total de **ingresos**, un 63% procede de la actividad de autopistas; un 15% de infraestructuras de telecomunicaciones, la misma proporción que la correspondiente al sector de aeropuertos. La actividad de aparcamientos aporta un 6% mientras que la actividad de servicios a la logística, un 1%. Respecto a 2004, en el capítulo de ingresos se registra un crecimiento significativo del peso de las sociedades de **abertis** de ámbito internacional, que ya representan un 18% de los **ingresos** y un 9% del **Ebitda**.

El **resultado bruto de explotación** (Ebitda) creció en este período un 15% y se sitúa en los 563 millones de euros, mientras que el **resultado neto de explotación** (Ebit) alcanza los 375 millones de euros, con un incremento del 13% respecto al obtenido en el mismo período del ejercicio anterior, tras aplicar 188 millones a amortizaciones. El **resultado financiero** es de -88 millones de euros e incorpora la carga financiera de TBI y la asociada a su compra.

Los **resultados** procedentes de sociedades que consolidan por puesta en equivalencia suponen una aportación de 33 millones de euros, incluidos los 22 millones no recurrentes de las participaciones en Italia. Durante el primer semestre de este ejercicio se ha generado un **cash-flow** neto de 383 millones de euros, un 18% más que el registrado en el mismo período del año anterior.

La **plantilla** media de **abertis** durante este período es de 7.645 empleados.

## Inversiones

---

En el balance se registran variaciones significativas por la consolidación por integración global de TBI. Los **activos totales** de **abertis** se sitúan en 8.096 millones de euros y los **fondos propios** alcanzan los 2.878 millones de euros.

Las **inversiones** de **abertis** durante el primer semestre de 2005 sumaron 702 millones de euros, de los que 642 millones (un 92%) se destinaron a **proyectos de expansión** y el resto, 60 millones, a **inversión operativa**. Las **inversiones operativas** más relevantes se han registrado en autopistas –mejoras y mantenimiento de las redes- y aeropuertos –repavimentación de pistas de Codad y mejora de instalaciones de TBI-.

En expansión, la **inversión** más significativa se incluye en el sector de aeropuertos y corresponde a los 505 millones de euros aportados por **abertis** al consorcio ACDL para la adquisición del 70% restante de TBI (hasta el 100%). El desembolso total de ACDL por la compra de TBI asciende a 788 millones de euros (el 90%, 709 millones de euros, corresponden a **abertis**, de los que 204 se invirtieron en diciembre de 2004 para la adquisición del 30%). En este mismo capítulo, la propia TBI ha invertido 45 millones de euros en expansión –construcción de la nueva terminal del aeropuerto londinense de Luton-.

También en expansión, destaca en autopistas la inversión de 27 millones de euros destinados por **castellana** a las obras de ampliación de carriles en la AP-6 y los 6 millones de euros invertidos por **iberpistas** en la construcción de la variante de Guadarrama.

En las inversiones en expansión en el sector de aparcamientos, que ascienden a 40 millones de euros en el primer semestre de 2005, se incluyen los 17 millones de euros destinados por **saba** a la adquisición de un aparcamiento en Mestre (Venecia) y los 4,2 millones de euros invertidos en la compra de dos sociedades en Chile. Asimismo, destacan los 11 millones de euros correspondientes a la compra por parte de **saba** del 40% de Saba Italia.

Las inversiones en expansión en servicios a la logística –que suman un total de 17,3 millones de euros- corresponden principalmente a la construcción de Sevisur (ZAL Sevilla), con 9 millones de euros, y el resto a las ampliaciones de capital de Arasur, plataforma situada en Álava en la que **abertis logística** posee una participación del 42,6%.

El **endeudamiento** consolidado de **abertis** aumenta a 4.397 millones de euros (3.579 millones de euros a 31 de diciembre de 2004), por la adquisición del 70% restante de TBI y por la incorporación de la deuda de la propia TBI.

### **Ampliación de capital**

---

En el mes de julio, **abertis** ha llevado a cabo la ampliación de capital liberada –en la proporción de una acción nueva por cada veinte antiguas– con cargo a reservas por un importe superior a los 82,7 millones de euros, que sitúa el capital social por encima de los 1.737 millones de euros, con más de 579 millones de acciones en circulación. Los trámites para la admisión a negociación de las nuevas acciones se están llevando a cabo y está previsto que finalicen en las próximas semanas.

La ampliación de capital fue aprobada el pasado 12 de abril por la Junta de Accionistas, en el transcurso de la cual **abertis** anunció, asimismo, su intención de aumentar el dividendo por acción a 0,50€, lo que representa un aumento del 16% respecto a los dividendos pagados en 2004, al incluir también el efecto de la ampliación de capital liberada. El abono del dividendo constituye, junto a esta ampliación de capital, la base sobre la que se desarrolla la política de retribución al accionista de **abertis**.

## Abertis cumple 18 años en Bolsa

---

En el mes de mayo, **abertis** cumplió 18 años en bolsa, un período en el que la acción se ha revalorizado en un 960%, un 14% de crecimiento anual acumulativo, teniendo en cuenta el ajuste por las ampliaciones de capital, mientras que la capitalización bursátil se ha multiplicado por 20.

Primero como **acesa** y después como **abertis**, ha formado parte del Ibex 35 desde el mismo momento de su creación, el 14 de enero de 1992. Desde 1987 y teniendo en cuenta la que se ha llevado a cabo este año, se han realizado un total de 16 ampliaciones de capital, dos de ellas a la par –en 1992 y 1993- y 14 totalmente liberadas.

## Puesta en marcha del PROGRAMA PRÓXIMO

---

Con el objetivo de acercar la compañía a sus accionistas e inversores en general, **abertis** ha puesto en marcha el **Programa PRÓXIMO**. A través de reuniones descentralizadas de ágil formato en las que participa el equipo directivo de la compañía, los accionistas, la comunidad inversora, los prescriptores y el público interesado en la inversión en bolsa entran en contacto directo con el proyecto **abertis**, sus características, la trayectoria y expectativas de futuro, y su atractivo como fórmula de ahorro-inversión en bolsa.

La primera fase del **Programa PRÓXIMO**, que tendrá continuidad en los próximos meses, se ha desarrollado en la Comunidad Valenciana, con reuniones celebradas en Valencia, Castellón, Elche y Alicante. Se trata de una iniciativa pionera en la que por primera vez una compañía, sin el apoyo de una red de oficinas en el territorio, desarrolla en toda España una actividad que acerca su proyecto empresarial al colectivo de sus accionistas, en línea con las recomendaciones más exigentes del Buen Gobierno.

### Cuenta de resultados 2005 (NIIF)

	JUNIO 2005	JUNIO 2004	%
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	895	730	23%
GASTOS DE EXPLOTACIÓN	-333	-239	39%
<b>EBITDA</b>	<b>563</b>	<b>491</b>	<b>15%</b>
DOTACIÓN AMORTIZACIÓN	-188	-158	19%
<b>RESULTADO EXPLOTACIÓN</b>	<b>375</b>	<b>333</b>	<b>13%</b>
RESULTADO FINANCIERO	-88	-69	
RESULTADO P.EQUIVALENCIA	33	16	
DEPRECIACIÓN F.COMERCIO	-11	-7	
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>308</b>	<b>272</b>	<b>13%</b>
IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES	-92	-91	
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>216</b>	<b>181</b>	<b>20%</b>
R. ATRIBUIDO A SOCIOS EXTERNOS	-1	-1	
<b>RESULTADO S. DOMINANTE</b>	<b>215</b>	<b>180</b>	<b>19,5%</b>

### Balance 2005 (NIIF)

	JUN 2005	DIC 2004
<b>INMOVILIZADO</b>	6.943	6.231
<b>FONDO DE COMERCIO</b>	665	392
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	489	342
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>8.096</b>	<b>6.965</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>	2.878	2.795
<b>INGRESOS A DISTRIBUIR</b>	87	87
<b>PROVISIONES RIESGOS Y GASTOS</b>	76	68
<b>ACREEDORES A L/P</b>	3.745	2.983
<b>ACREEDORES A C/P</b>	1.311	1.033
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>8.096</b>	<b>6.965</b>

## ***Evolución de los Negocios***

### **1. Autopistas**

Las autopistas se mantienen como el primer sector del grupo, tanto por **volumen de negocio**, con unos **ingresos** de 565 millones de euros (63%), como por **Ebitda**, con 456 millones (81%).

La Intensidad Media Diaria (IMD) de tráfico de la red de autopistas de **abertis** en España se ha situado en el primer semestre en 26.040 vehículos, lo que representa un 2,8% respecto al año anterior.

En el área internacional, la cifra de tránsitos en la concesionaria argentina GCO se incrementó en un 10,2%.

Avanzan a buen ritmo las obras de ampliación de carriles en la AP-6, que contribuirán de manera significativa a la mejora del flujo viario en las entradas y salidas de Madrid, así como la construcción del tercer túnel de Guadarrama, que está previsto entre en servicio en febrero de 2007.

<b>Compañía</b>	<b>IMD</b>	<b>Incremento</b>
<b>acesa</b>	38.376	3,3%
<b>aumar</b>	22.070	2,3%
<b>aucat</b>	28.604	4,3%
<b>iberpistas</b>	28.176	2,4%
<b>castellana</b>	5.266	5,7%
<b>Avasa</b>	12.231	0,5%
<b>Red Abertis España</b>	<b>26.040</b>	<b>2,8%</b>

## 2. Infraestructuras de Telecomunicaciones

---

**abertis telecom**, que agrupa la presencia de **abertis** en el sector de las infraestructuras de telecomunicaciones, registró en el primer semestre de 2005 unos **ingresos de explotación** de 137 millones de euros. Junto a la actividad de aeropuertos, se coloca como el segundo sector por generación de **ingresos** (15%) y ocupa el segundo lugar por **Ebitda** (9%), magnitud a la que aporta 50 millones de euros.

A lo largo de este período, **abertis telecom** mantiene su posición de líder en la introducción y despliegue de las redes de difusión de señal digital, plataforma para el desarrollo de la TDT en España.

En el mes de julio, **abertis telecom** se adjudicó el concurso, convocado por la Corporación Aragonesa de Radio y Televisión, para la prestación de servicios audiovisuales de los canales autonómicos de radio y televisión de Aragón. El contrato contempla los servicios de contribución, distribución y difusión de la señal de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y radio FM.

En el mismo mes de julio, **abertis telecom** firmó un acuerdo con Nokia y Telefónica Móviles con el objetivo de impulsar una prueba piloto de recepción de televisión en el móvil, basada en la tecnología Digital Video-Broadcasting-Handheld (DVB-H). Se trata del primer proyecto de estas características que se llevará a cabo en España y se desarrollará en Barcelona y Madrid.

## 3. Aeropuertos

---

La actividad de aeropuertos alcanza en este período unos **ingresos de explotación** de 131 millones de euros. Esta cifra no es comparable, ya que en el ejercicio 2004 aún no se había incorporado TBI y únicamente figuraba Codad. La actividad de aeropuertos aporta el 15% del total de ingresos de **abertis**, así como un 7% del **Ebitda**, con 38 millones de euros.

Entre enero y junio de 2005, el número de pasajeros en los aeropuertos de TBI aumentó un 12,3% hasta los 9,8 millones de usuarios. Las instalaciones europeas de TBI –London Luton, Belfast Internacional y Cardiff, en Gran Bretaña, y Stockholm Skavsta, en Suecia- continúan registrando el mayor flujo de pasajeros –más del 80% de la cifra total de usuarios-, con previsiones al alza importantes para los meses de verano.

En el mes de julio, entró en funcionamiento en el aeropuerto de London Luton la primera fase de las obras de ampliación y remodelación de la terminal de salidas, que se completará el próximo mes de septiembre. El proyecto –que supone una inversión total de 50,8 millones de euros– da respuesta a la demanda creciente e incluye un complejo de 7.400 metros cuadrados con instalaciones de retail y catering, seis nuevas puertas de embarque y los módulos de seguridad, inmigración y aduanas.

Por su parte, Codad aumenta ligeramente sus contribuciones al consolidado en **ingresos** y **Ebitda**.

#### 4. Aparcamientos

---

Al cierre del primer semestre, **saba** sitúa sus **ingresos de explotación** en 51 millones de euros, cifra que representa un 12% de crecimiento respecto al mismo período del pasado año, y aporta así el 6% del total de ingresos de **abertis**, así como un 3% del **Ebitda**, con 19 millones de euros.

La cifra de ingresos se ha visto favorecida por la incorporación de nuevas plazas, gracias a los proyectos de expansión. La **rotación de vehículos** en este período ascendió a 22,6 millones, lo que supone un crecimiento del 0,6% respecto a 2004.

**saba** gestiona un total de 81.020 plazas distribuidas en 146 núcleos de aparcamiento en España, Italia, Chile, Portugal, Marruecos y Andorra.

**saba** adquirió en el mes de junio dos sociedades en Chile -Vinci Park Chile y Vinci Park Chile Servicios-, que gestionan un total de siete aparcamientos, en una operación que supone una inversión de 4,2 millones de euros. Con esta adquisición, **saba** incorpora 3.156 plazas nuevas en Chile, de las cuales 312 están en proyecto. Tras estas adquisiciones, **saba** gestiona en este país latinoamericano un total de 13 aparcamientos y 5.620 plazas.

#### 5. Servicios a la logística

---

En los primeros seis meses de 2005, este sector incrementa un 9% sus **ingresos de explotación**, hasta los 8 millones de euros, lo que representa el 1% del total de ingresos del grupo **abertis** y aporta 3 millones de euros de **ebitda**.

Destaca la finalización de la primera fase de ampliación de la Zona de Actividades Logísticas (ZAL) del Puerto de Sevilla, que promueve Sevisur Logística, empresa participada en un 60% por **abertis logística**. Actualmente se encuentra en plena fase de comercialización. La ampliación de la ZAL del Puerto Sevilla supone un proyecto con una superficie total de 35 hectáreas y una inversión conjunta 42 millones de euros.

Asimismo, también es significativo el esfuerzo inversor en la construcción de la plataforma logística situada en Álava (Arasur), que acogerá las primeras empresas en otoño de 2005. En paralelo, se registra una buena evolución del Parc Logístic Zona Franca, Cilsa (con una ocupación de 100% de la ZAL-Barcelona y el edificio del Service Center, y positiva comercialización de la ZAL-Prat) y de CIM Vallès.

### Aportación por sectores. 1er Semestre 2005

	INGRESOS	EBITDA
<b>AUTOPISTAS</b>	565	456
<b>TELECOMUNICACIONES</b>	137	50
<b>AEROPUERTOS</b>	131	38
<b>APARCAMIENTOS</b>	51	19
<b>LOGÍSTICA</b>	8	3

---

## **Anexo**

---

### **Hechos significativos Primer Semestre**

---

#### **ENERO 2005**

- ACDL ejecuta la OPA sobre TBI y se asegura el 100%. ACDL, consorcio participado por **abertis** en un 90% y por Aena Internacional en un 10%, adquirió en diciembre de 2004 un 29% de TBI y lanzó una OPA sobre el 100% del capital. En enero de 2005 se ejecutó la OPA, asegurándose ACDL el 100% del capital a un coste total de 551 millones de libras (788 millones de euros).
- saba adquiere a Autostrade el 40% de Saba Italia. **saba** adquiere a Autostrade el 40% de Saba Italia y pasa a controlar el 100% de su filial italiana. La operación supone una inversión de 11,3 millones de euros.

#### **FEBRERO 2005**

- Schemaventotto vende un 2,05% de Autostrade. Tras esta transacción, Schemaventotto mantiene el control sobre Autostrade, con una participación del 50,1%, lo que representa para **abertis** una participación indirecta del 6,7% en Autostrade. **abertis** tiene un 13,3% de Schemaventotto.
- Renovación pactos Schemaventotto. Los accionistas de Schemaventotto, entre ellos **abertis**, renuevan por tres años los pactos entre socios por los que se prohíbe la venta de acciones de Schemaventotto, se regulan sus órganos de gobierno y se establece un quórum reforzado para la toma de decisiones significativas.

#### **MARZO 2005**

- Emisión de obligaciones de **abertis** por valor de 540 millones de euros. La emisión forma parte de un programa de renta fija de 700 millones de euros, dirigido a inversores institucionales, que la compañía aprobó en diciembre de 2004. En el mes de enero de 2005 **abertis** cerró, al amparo de este programa, una primera emisión de obligaciones simples por valor de 160 millones de euros a un plazo de 20 años.
- Standard & Poor's mantiene la calificación "AA-" para **abertis**. La agencia de calificación financiera mantiene esta calificación que ya asignó a **abertis** en septiembre de 2004.

## **ABRIL 2005**

- Junta de Accionistas. La Junta General de Accionistas de **abertis** aprueba los resultados de 2004, la propuesta de ampliación de capital liberada y la distribución de un dividendo complementario 2004 de 0,25 euros por acción por un importe de 138 millones de euros, hecho efectivo el día 20 de abril.
- Aumento del dividendo por acción. **abertis** anuncia su intención de aumentar el dividendo por acción a 0,50€, lo que representa un incremento del 16% respecto a los dividendos pagados en 2004, incluido el efecto de la ampliación de capital liberada.
- Inversión de **saba** en Italia. **saba** invierte 17 millones de euros en la adquisición de un aparcamiento en Mestre, la zona continental de Venecia, que dispone de 1.218 plazas. Se trata del primer aparcamiento de **saba** en propiedad en este país, donde gestiona 30 núcleos con un total de 14.513 plazas.

## **JUNIO 2005**

- Fitch confirma la calificación financiera de **abertis**. La agencia Fitch mantiene en "A+" el rating de la deuda a largo plazo de **abertis** y en "F1" el del endeudamiento a corto plazo, con perspectiva estable. Entre otras cuestiones, Fitch considera que la perspectiva estable refleja los sólidos resultados de **abertis** en los últimos doce meses.
- Inversión de **saba** en Chile. **saba** adquiere dos sociedades en Chile en una operación que supone una inversión de 4,2 millones de euros. Con la compra de las dos empresas, **saba** incorpora 3.156 plazas nuevas en Chile, de las cuales 312 están en proyecto. La compañía pasa a gestionar un total de 13 aparcamientos y 5.620 plazas en el país latinoamericano.
- Puesta en marcha del Programa PRÓXIMO. Con el objetivo de acercar la empresa a sus accionistas y a la comunidad inversora, **abertis** inicia el **Programa PRÓXIMO**, iniciativa pionera que sigue las directrices de Buen Gobierno. En una primera fase -en la Comunidad Valenciana-, la compañía ha mostrado, a través de reuniones informativas las características del proyecto **abertis**, la trayectoria y las expectativas de futuro, además de su atractivo como fórmula de ahorro-inversión en bolsa.

## **JULIO 2005**

- Ampliación de capital. **abertis** inicia la ampliación de capital por un importe superior a los 82,7 millones de euros, que sitúa el capital social por encima de los 1.737 millones de euros. Los derechos de suscripción se asignan a los accionistas que tengan esa condición a cierre de mercado del día 1 de julio y el período de suscripción de las nuevas acciones y/o de negociación de los correspondientes derechos queda fijado entre el 4 y el 18 de julio, ambos inclusive.
- **abertis telecom** se adjudica un concurso en Aragón. La Corporación Aragonesa de Radio y Televisión adjudica a **abertis telecom** el contrato para la prestación de los servicios audiovisuales de sus canales autonómicos de radio y televisión.
- Inauguración de la primera fase de la nueva terminal de Luton. Puesta en marcha de este proyecto, que incluye más de 7.400 metros cuadrados, del aeropuerto de London Luton, propiedad de TBI. La ampliación da respuesta a la demanda creciente y representa una inversión total de 50,8 millones de euros.
- **abertis telecom** participa en el desarrollo de la TDT en el móvil. **abertis telecom**, Nokia y Telefónica Móviles firman un acuerdo para realizar un prueba piloto -la primera en España- de recepción de televisión en el móvil, basada en la tecnología Digital Video Broadcasting-Handheld (DVB-H).