

HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 31 DE AGOSTO DE 2000

FECHA CONSTITUCIÓN: 4 de diciembre de 1998
 SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.; S.G.F.T.
 ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BBVA* (ARGENTARIA)
 CTA. INVERSES. % GARANTIZADO: BBVA* (ARGENTARIA)
 PERMUTA INTERESES SWAP: BBVA* (ARGENTARIA)
 PRÉSTAMO SUBORDINADO: BBVA* (ARGENTARIA)
 (*BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.)

DIRECTORES ASESURAMIENTO: ARGENTARIA Y BANCO NEGOCIOS ARGENTARIA
 AGENTE PAGO BONOS: BBVA* (ARGENTARIA)
 MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
 REG. CONTABLE VALORES: SERVICIO DE COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES
 DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BBVA* (ARGENTARIA)
 AUDITORES: ERNST & YOUNG, S.L.

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUE ORDINADA)

SERIE CÓDIGO SIN PRELACION	FECHA EMISION	NOMINAL CIRCULACION (UNITARIO/Nº BONOS TOTAL)		CLASE INTERES FECHAS DE PAGO	TIPO INTERES ACTUAL	AMORTIZACION		CALIFICACION	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA	MOODY'S ACTUAL	MOODY'S INICIAL
A ES0345791000 PREFERENTE	09.12.1998	20.197.957 6.758 136.497.793.406	25.000.000 6.758 168.950.000.000	VARIABLE EURIBOR 6M+0,20% 16.05/11	4,7825% PROX. CUPÓN 16.11.2000 486.953 BRUTO 399.301 NETO	11.05.2023 SEMESTRAL 6.05/11	16.11.2000	Aaa	Aaa
B ES0345791018 SUBORDINADA	09.12.1998	25.000.000 242 6.050.000.000	25.000.000 242 6.050.000.000	VARIABLE EURIBOR 6M+0,48% 16.05/11	5,0664% PROX. CUPÓN 16.11.2000 638.505 BRUTO 523.574 NETO	11.05.2023 SEMESTRAL 6.05/11	A determinar	A2	A2
TOTALES		142.547.793.406	175.000.000.000						

VIDA-MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (EN AÑOS)									
TASA AMORT. ANTICIPADA		BONOS SERIE A				BONOS SERIE B			
% MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)	
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL
0,00	0,00	7,30 (17/12/2007)	21,22 (16/11/2021)	6,98 (23/08/2007)	14,22 (16/11/2014)	11,94 (05/08/2012)	22,72 (16/05/2023)	9,78 (08/06/2010)	14,22 (16/11/2014)
0,50	5,838	5,44 (07/02/2006)	18,72 (16/05/2019)	5,18 (03/11/2005)	11,22 (16/11/2011)	10,07 (24/09/2010)	22,72 (16/05/2023)	7,42 (30/01/2008)	11,22 (16/11/2011)
0,60	6,967	5,17 (31/10/2005)	18,22 (16/11/2018)	4,91 (29/07/2005)	10,71 (16/05/2011)	9,71 (13/05/2010)	22,72 (16/05/2023)	7,03 (08/09/2007)	10,71 (16/05/2011)
0,70	8,084	4,92 (31/07/2005)	17,72 (16/05/2018)	4,71 (17/05/2005)	10,71 (16/05/2011)	9,38 (15/01/2010)	22,72 (16/05/2023)	6,83 (28/06/2007)	10,71 (16/05/2011)
0,80	9,189	4,69 (09/05/2005)	16,72 (16/05/2017)	4,49 (23/02/2005)	10,22 (16/11/2010)	9,07 (24/09/2009)	22,72 (16/05/2023)	6,52 (06/03/2007)	10,22 (16/11/2010)
0,90	10,281	4,48 (22/02/2005)	16,22 (16/11/2016)	4,27 (07/12/2004)	9,71 (16/05/2010)	8,73 (20/05/2009)	22,72 (16/05/2023)	6,16 (28/10/2006)	9,71 (16/05/2010)
1,00	11,362	4,29 (14/12/2004)	15,72 (16/05/2016)	4,07 (25/09/2004)	9,22 (16/11/2009)	8,44 (04/02/2009)	22,72 (16/05/2023)	5,87 (13/07/2008)	9,22 (16/11/2009)
1,10	12,430	4,11 (10/10/2004)	15,22 (16/11/2015)	3,93 (05/08/2004)	9,22 (16/11/2009)	8,17 (28/10/2008)	22,72 (16/05/2023)	5,74 (28/05/2008)	9,22 (16/11/2009)

Hipótesis de morosidad y de fallidas de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(1) Amortización u opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIO:)

GENERAL		PRESTAMOS HIPOTECARIOS S/VIVIENDA LIBRE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO		22.575	25.780
PRINCIPAL:	PENDIENTE	136.269.780.293	175.000.298.287
	MEDIO	6.036.314	6.788.219
	MÍNIMO	45.082	1.001.481
	MÁXIMO	37.161.946	39.247.849
INTERÉS:	MEDIO PONDERADO	5,27%	5,42%
	MÍNIMO	4,00%	3,75%
	MÁXIMO	7,25%	8,75%
VIDA RESIDUAL (MESES):	MEDIA PONDERADA	155	172
	MÍNIMA	2	14
	MÁXIMA	270	291
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	MIBOR 1 AÑO	87,96%	87,98%
	M. HIPOTEC. CONJUNTO ENTID.	12,04%	12,02%

PRINCIPAL/VALOR T. ASACIÓN (P/V/T)				
	ACTUAL		A LA EMISIÓN	
	% CARTERA	% P/V/T	% CARTERA	% P/V/T
MAYOR 80%	-	-	-	-
70,01 - 80%	18,86	72,91	33,18	74,89
60,01 - 70%	26,71	65,26	23,88	65,32
50,01 - 60%	19,94	55,30	16,49	55,29
40,01 - 50%	14,54	45,24	12,10	45,38
30,01 - 40%	10,35	35,32	8,25	35,34
30% E INFERIOR	9,80	22,01	6,10	22,92
MEDIO PONDERADO		54,55		59,35
MÍNIMO		0,64		5,42
MÁXIMO		77,90		79,98

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA	
	ACTUAL
MADRID	26,48%
ANDALUCÍA	21,05%
COMUNIDAD VALENCIANA	8,44%
CATALUÑA	7,94%
CANARIAS	7,99%
RESTO (12 COMUNIDADES)	28,10%
	A LA EMISIÓN
MADRID	27,54%
ANDALUCÍA	20,81%
COMUNIDAD VALENCIANA	8,19%
CATALUÑA	8,01%
CANARIAS	7,74%
RESTO (12 COMUNIDADES)	27,91%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES ACTUAL	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,55%	0,64%	0,62%	0,67%	0,73%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	6,39%	7,45%	7,22%	7,76%	8,46%

**HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 31 DE AGOSTO DE 2000**

MOROSIDAD ACTUAL									
ANTICUEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%	
• Hasta 1 mes	1,833	37.876.740	23.795.658	61.672.398	45,03	11.521.417.678	11.583.090.076	80,26	50,90
• De 1 a 2 meses	259	11.473.517	9.394.029	20.867.546	15,24	1.659.015.419	1.579.862.965	11,64	48,88
• De 2 a 3 meses	59	4.500.491	3.925.772	8.426.263	6,15	406.115.029	414.541.292	2,87	55,30
• De 3 a 6 meses	52	5.076.967	5.160.365	10.237.332	7,47	310.877.944	321.115.276	2,23	58,55
• De 6 a 12 meses	42	9.893.713	8.934.410	18.828.123	13,75	270.173.017	289.001.140	2,00	56,64
• Más de 1 año	24	8.126.394	8.802.494	16.928.888	12,36	126.818.548	143.747.436	1,00	63,52
TOTALES	2,269	76.947.822	60.012.728	136.960.550	100,00	14.294.417.635	14.431.376.185	100,00	51,12

MEJORA CREDITICIA

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
EMISIÓN SUBORDINADA	4,24% 6.050.000.000	3,46% 6.050.000.000

FONDO DE RESERVA	1,29% 1.837.500.000	1,05% 1.837.500.000
------------------	---------------------	---------------------

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL)

ACTIVO	SALDO	INTERÉS
CTA. INV. % GARANTIZADO	8.919.700.667	4,4720%
PRINCIPALES COBRADOS P' ES. INGRESO	810.418.488	
INTERESES COBRADOS P' ES. INGRESO	555.144.481	

PASIVO	SALDO	INTERÉS
PRÉSTAMO SUBORDINADO	1.918.262.949	5,5170%

PERMUTA INTERESES	PRINCIPAL NOCIONAL	INTERÉS
RECEPTOR	142.547.793.406	4,7945%
PAGADOR	140.183.226.840	A determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
El Director General