

Esta evaluación es consecuencia de la limitada liquidez que posee el Fondo y de la probabilidad de que una mala coyuntura de mercado influya en la capacidad de que la empresa en la que se invierta obtenga o no buenos resultados y/o estos no retornen capital al Fondo, y por tanto, en la capacidad de Moira Capital Partners, S.G.E.I.C., S.A.U. de pagarle. Las pérdidas totales que puede sufrir no superarán el importe invertido.

El indicador de riesgo tiene en cuenta los riesgos de liquidez, mercado y crédito, por lo que riesgos de importancia significativa para el Fondo tales como los riesgos de gestión, valoración, regulatorios y fiscales, no se encuentran incluidos. Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura del mercado, por lo que podría perder parte o la totalidad de su inversión.

Escenarios de rentabilidad

Simulación con una inversión de 10.000€.

Escenarios		1 años	3 años	7 años
Tensión	Lo que puede recibir tras reducir costes	0 EUR	-174 EUR	-1.043 EUR
	Rendimiento acumulado	0,0%	-1,74%	-0,10x
Desfavorable	Lo que puede recibir tras reducir costes	0 EUR	58 EUR	23.787 EUR
	Rendimiento acumulado	0,0%	0,58%	2,38x
Moderado	Lo que puede recibir tras reducir costes	0 EUR	290 EUR	48.618 EUR
	Rendimiento acumulado	0,0%	2,90%	4,86x
Favorable	Lo que puede recibir tras reducir costes	0 EUR	405 EUR	61.034 EUR
	Rendimiento acumulado	0,0%	4,05%	6,10x

Nota: Los años 1 y 3, la rentabilidad solo contempla los dividendos acumulados y gastos; el año 7 contempla los dividendos acumulados, los gastos y las distribuciones tras exit de la operación.

Este cuadro muestra el dinero que usted podría recibir a lo largo de los 6 años, en función de los distintos escenarios, suponiendo que invierta 10.000 EUR. Los escenarios presentados ilustran la rentabilidad que podría tener su inversión. Puede compararlos con los escenarios de otros productos. Los escenarios presentados son una estimación de la rentabilidad futura basada en los resultados futuros esperados de la empresa a participar.

El escenario moderado representa el rendimiento esperado según el modelo de retornos de la inversión y los escenarios favorable y desfavorable, aumentan el rendimiento en un 25% y disminuyen en un 50% respectivamente. El escenario de tensión contempla la pérdida completa de la inversión. Lo que recibirá variará en función de la evolución del mercado, la pericia gestora de la empresa participada y del tiempo que mantenga la inversión o el producto.

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho, e incluyen los costes relativos a su asesor o distribuidor de los que el Fondo tiene constancia. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad neta de impuestos que reciba.

¿Qué pasa si Moira Capital Partners no puede pagar?

Al tratarse de un Fondo de Capital Riesgo, el hecho de que Moira Capital Partners, S.G.E.I.C., S.A.U. experimentase una situación de insolvencia corporativa no afectaría al patrimonio invertido en el producto. El rendimiento de los fondos subyacentes en los que invierta el Fondo son los que determinarán la posibilidad de impago de la inversión.

¿Cuáles son sus costes?

La reducción del rendimiento (RIY) muestra el impacto que tendrán los costes totales que usted paga en el rendimiento de la inversión que puede obtener. Los costes totales tienen en cuenta los costes de establecimiento, corrientes y operativos. Los importes indicados aquí son los costes acumulativos del producto en sí correspondientes al periodo de 6 años. Las cifras asumen que usted invertirá 10.000 EUR. Las cifras son estimaciones, por lo que pueden cambiar en el futuro.

**Costes a lo largo del tiempo**

Inversión 10.000 EUR	Con salida al final del período de mantenimiento recomendado
Costes	2.348 EUR (335 EUR / año)
Costes Totales (incl. Costes accesorios)	12.904 EUR (1.843 EUR / año)
Impacto sobre la reducción del rendimiento por año	-3,35% / -18,43% (incluyendo costes accesorios)

Composición de los costes

El siguiente cuadro muestra el impacto correspondiente a cada año que pueden tener los diferentes tipos de costes en el rendimiento de la inversión al final del periodo de mantenimiento recomendado y el significado de las distintas categorías de costes.

Impacto sobre el rendimiento por año		
Costes de establecimiento	-1,86%	Gastos incurridos por la Sociedad Gestora hasta la constitución del Fondo.
Costes operativos	-0,25%	Gastos pertinentes en relación con la organización y administración del Fondo.
Costes corrientes	-1,24%	Impacto de los costes anuales de la gestión de la inversión realizada.
Costes accesorios	-15,08%	Impacto de las participaciones en cuenta (<i>carried interest</i>). Solo se cobran a partir del momento en el que se haya devuelto al partícipe el 100% de los importes desembolsados y la inversión ha superado una TIR (Tasa Interna de Retorno) al 10%. Por encima de esta TIR hasta un 25% de retorno, se aplicará una comisión de éxito del 20%; por encima del 25% de TIR se aplicará un 25% de comisión de éxito.

Nota: Esta cifra está basada en costes estimados y, por tanto, el coste real que deba pagar el inversor puede variar.

¿Cuánto tiempo debo mantener la inversión, y puedo retirar dinero de manera anticipada?

Periodo de mantenimiento recomendado: hasta el vencimiento del Fondo, es decir, al menos 6 años a contar desde la fecha en que se complete la inversión inicial de la Sociedad en **THE WISE SEEKER, S.L.**, prorrogables mediante Acuerdo Ordinario de Accionistas de **MOIRA CAPITAL DESARROLLO JI, F.C.R.E., S.A.**

Los inversores no podrán solicitar el reembolso anticipado de las participaciones en ningún momento de la vida del Fondo.

¿Cómo puedo reclamar?

Con el espíritu de preservar la confianza y ofrecer un nivel de protección adecuado a los inversores, Moira Capital Partners S.G.E.I.C., S.A.U. ha designado un servicio de atención al cliente cuyos datos puede encontrar a continuación:

- D. Enrique Giménez-Arnau Durán / Calle Almagro, 1 – 2º Izda. 28010 Madrid.

Este servicio está obligado a atender y resolver las quejas y reclamaciones que sus clientes le presenten en el plazo máximo de dos meses.

Agotada esta vía, el cliente podrá presentar su reclamación al servicio de reclamaciones de la Comisión Nacional del Mercado de Valores a la dirección postal y electrónica, Edison, 4, 28006 Madrid y/o a serviciodereclamacionesCNMV@cnmv.es y teléfono 900 535 015.

Otros datos de interés

- El Folleto, el Reglamento de Gestión del Fondo y sus estatutos sociales se pueden encontrar en la página Web de la CNMV.
- Cualquier información adicional se entregará a petición del inversor a Moira Capital Partners S.G.E.I.C., S.A.U.