

TDA 16 - MIXTO
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF AUGUST 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/ *The Sociedad Gestora provides the following information:*

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/08/06:</i>		184.852.148,82 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 31/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 31/08/06:</i>		182.312.401,84 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 01/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/08/06:</i>		71.081.986,04 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 31/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 31/08/06:</i>		70.246.554,81 Euros
* Grupo1:	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de AGOSTO:	
Group1:	<i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of AUGUST :</i>	10,67 %
* TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):		20,13 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 1 / <i>Weighted average interest rate Group 1 :</i>		4,11 %
* Vencimiento residual medio Grupo 1 / <i>Weighted average maturity Group 1 :</i>		18,61
* Grupo2:	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de AGOSTO:	
Group2:	<i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of AUGUST :</i>	9,82 %
* TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):		17,36 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 2 / <i>Weighted average interest rate Group 2 :</i>		4,02 %
* Vencimiento residual medio Grupo 2 / <i>Weighted average maturity Group 2 :</i>		19,79
* Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i>		
- Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>		4,34
- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>		9,01
- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>		4,32
- Bonos B2 / <i>Bonds B2:</i>		9,01

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽²⁾ Annualized Rate