

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 17/12/2001
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2005**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2005

Indice:

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
 - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
 - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
 - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
 - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2005****Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, que incluye el Balance de Situación y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la fecha de pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Tercer Trimestre de 2005, desde el 1 de julio de 2005 hasta el 30 de septiembre de 2005. Las fechas destacadas del periodo han sido: 8 de septiembre, fecha de determinación; 13 de septiembre, fecha de fijación de los tipos de interés y el 15 de septiembre, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 15 de junio de 2005 al 15 de septiembre de 2005 (92 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,111%. El del siguiente periodo, del 15 de septiembre de 2005 al 15 de diciembre de 2005 (91 días), es el 2,136%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 409 20 06



INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 30/09/2005

(importes en miles de euros)

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Gastos de establecimiento		67
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias		324.350
TOTAL		324.417
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Otros Créditos		298
Invers. Financieras Temporales		20.539
Tesorería		12.166
Ajustes de Periodificación		971
TOTAL		33.974
TOTAL GENERAL		358.391

CUENTAS DE ORDEN

Otras		10.236
TOTAL GENERAL		10.236

PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Largo Plazo		
Emisión de Obligaciones		326.550
Deudas con Entidades de Crédito		10.273
TOTAL		336.823
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores		47
Ajustes de Periodificación		982
Emisión de Obligaciones		20.539
TOTAL		21.568
TOTAL GENERAL		358.391

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

CUENTA PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA Acumulado a 30/09/2005

(importes en miles de euros)

DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para amortización	57	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	4		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	61
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	9.669
- Bonos Titulización	6.440	Intereses Bancarios	277
- Préstamos Subordinado	198		
- Permutas Financieras	1.445	3. Diferencias Positivas de Cambio	0
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	138		
- Comisión Intermediación	1.634		
- Otras Comisiones	30		
8. Diferencias Negativas de Cambio	0		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	61	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0
10 Pérdidas Proc. Inmov.	0	12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE SEPTIEMBRE DE 2005

1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 8 de Septiembre de 2005	
- Fondo de Reserva: 10.200.000,00	23.825.558,78
	Total 23.825.558,78

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios	0,00
▪ Comisión Gestora	45.052,50
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias	874,85
▪ Comisión Agencia de Pagos	207,63
▪ Intereses del SWAP Serie "A"	454.201,87
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"	1.968.474,96
▪ Intereses del SWAP Serie "B"	11.661,90
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"	10.393.207,20
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	107.807,28
▪ Fondo de Reserva	10.200.000,00
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado	66.045,32
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado	19.116,08
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	8.748,53
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 15.06.2005	55.027,75
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 15.09.2005	495.132,90
	Total 23.825.558,78

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos	10.200.000,00
- Fondo de Reserva: 10.200.000,00	
	Total 10.200.000,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	2	0,02852	37.773,80	0,01094	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	47,551443	16/09/2009	21,201754
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	16	0,22815	228.664,77	0,06625	3,969794	0,659571	3,500000	4,500000	107,614820	18/09/2014	16,307063
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	50	0,71296	1.208.710,27	0,35019	3,745817	0,515970	3,250000	4,250000	118,194417	06/08/2015	22,749507
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	77	1,09796	1.602.831,53	0,46437	3,835390	0,550829	3,250000	4,500000	125,342415	11/03/2016	20,912790
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	117	1,66833	3.167.327,17	0,91764	3,663337	0,480659	3,250000	4,250000	137,364983	12/03/2017	27,448159
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	158	2,25296	4.832.182,95	1,39999	3,619657	0,674587	3,000000	4,250000	131,303894	08/09/2016	32,423028
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	176	2,50962	5.664.799,38	1,64121	3,549520	0,606444	3,000000	4,250000	155,978223	29/09/2018	34,295556
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	231	3,29388	8.995.765,64	2,60626	3,504732	0,652619	2,983000	4,250000	181,000609	30/10/2020	39,156412
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	326	4,64851	12.548.086,17	3,63545	3,578162	0,542402	3,015000	4,000000	188,326847	10/06/2021	39,458457
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	605	8,62684	27.223.811,27	7,88732	3,492198	0,641361	2,500000	4,500000	192,401061	12/10/2021	43,210453
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	683	9,73906	32.510.840,64	9,41908	3,579122	0,659194	2,960000	4,500000	197,569279	18/03/2022	47,976982
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	921	13,13275	51.811.914,99	15,01101	3,532097	0,524377	2,716000	4,250000	217,595431	18/11/2023	50,493744
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1142	16,28404	60.017.386,85	17,38831	3,506450	0,568418	2,915000	4,000000	198,436975	13/04/2022	50,767228
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	2293	32,69642	124.693.160,96	36,12625	3,430816	0,662189	2,700000	4,800000	213,421599	14/07/2023	55,369847
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	216	3,07999	10.616.137,33	3,07572	3,469172	0,834552	2,903000	4,000000	242,697533	21/12/2025	54,381002
Total Cartera	7013	100,00000	345.159.393,72	100,00000							
	Media Ponderada:				3,496540	0,620513			203,813552	24/09/2022	49,923550
	Media Simple:		49.217,08		3,523130	0,606665			176,475981	14/06/2020	41,615517
	Mínimo:		151,27		2,500000	0,000000			0,032854	01/10/2005	0,077487
	Máximo:		337.940,19		4,800000	2,000000			311,030801	01/09/2031	75,543793

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	35	0,49907	2.145.655,42	0,62164	2,890603	0,689129	2,500000	2,990000	192,375254	11/10/2021	42,913576
03.00 03.49	1939	27,64865	109.928.963,62	31,84875	3,227336	0,782204	3,000000	3,477000	190,183149	05/08/2021	49,300226
03.50 03.99	4591	65,46414	214.995.711,43	62,28882	3,596476	0,536684	3,500000	3,924000	210,825111	25/04/2023	50,720187
04.00 04.49	442	6,30258	17.759.491,40	5,14530	4,006674	0,618514	4,000000	4,250000	205,605392	18/11/2022	45,361361
04.50 04.99	6	0,08556	329.571,85	0,09548	4,556128	1,035404	4,500000	4,800000	154,178019	05/08/2018	29,627679
Total Cartera	7013	100,00000	345.159.393,72	100,00000							
		Media Ponderada:			3,496540	0,620513			203,813552	24/09/2022	49,923550
		Media Simple:	49.217,08		3,523130	0,606665			176,475981	14/06/2020	41,615517
		Mínimo:	151,27		2,500000	0,000000			0,032854	01/10/2005	0,077487
		Máximo:	337.940,19		4,800000	2,000000			311,030801	01/09/2031	75,543793

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	255	3,63610	1.284.630,95	0,37218	3,590054	0,491366	2,875000	4,250000	102,564386	17/04/2014	3,194100
005.00 009.99	379	5,40425	4.827.913,11	1,39875	3,556279	0,537917	2,965000	4,500000	105,592331	18/07/2014	7,757960
010.00 014.99	405	5,77499	8.217.183,23	2,38069	3,543314	0,545605	2,877000	4,250000	123,989502	29/01/2016	12,747258
015.00 019.99	472	6,73036	13.296.919,75	3,85240	3,536843	0,545802	2,960000	4,250000	144,675716	20/10/2017	17,598304
020.00 024.99	463	6,60202	17.202.575,69	4,98395	3,522982	0,573409	2,500000	4,500000	166,560034	17/08/2019	22,720565
025.00 029.99	401	5,71795	16.508.044,81	4,78273	3,524383	0,576401	2,716000	4,500000	176,213071	06/06/2020	27,537972
030.00 034.99	416	5,93184	19.316.808,64	5,59649	3,482133	0,596672	2,915000	4,000000	177,096136	03/07/2020	32,545527
035.00 039.99	356	5,07629	17.898.184,49	5,18548	3,437591	0,681998	3,000000	4,250000	173,130745	04/03/2020	37,410493
040.00 044.99	428	6,10295	22.356.716,72	6,47722	3,491029	0,612740	2,853000	4,250000	178,406851	12/08/2020	42,466482
045.00 049.99	471	6,71610	27.000.358,31	7,82258	3,478356	0,653217	3,000000	4,000000	191,862648	25/09/2021	47,629522
050.00 054.99	588	8,38443	36.451.204,33	10,56069	3,439597	0,656465	2,766000	4,250000	193,585859	17/11/2021	52,596654
055.00 059.99	591	8,42721	36.351.173,61	10,53171	3,469632	0,694285	2,700000	4,250000	202,156843	05/08/2022	57,682961
060.00 064.99	528	7,52887	33.304.641,62	9,64906	3,522579	0,629851	2,800000	4,800000	216,616535	19/10/2023	62,463456
065.00 069.99	631	8,99758	43.854.462,96	12,70557	3,504170	0,646841	3,000000	4,000000	236,459532	14/06/2025	67,536894
070.00 074.99	627	8,94054	47.112.935,40	13,64962	3,530698	0,553412	2,951000	4,000000	281,482639	15/03/2029	72,225475
075.00 079.99	2	0,02852	175.640,10	0,05089	3,201147	1,000000	3,056000	3,500000	287,702643	20/09/2029	75,251910
Total Cartera	7013	100,00000	345.159.393,72	100,00000							
Media Ponderada:					3,496540	0,620513			203,813552	24/09/2022	49,923550
Media Simple:			49.217,08		3,523130	0,606665			176,475981	14/06/2020	41,615517
Mínimo:			151,27		2,500000	0,000000			0,032854	01/10/2005	0,077487
Máximo:			337.940,19		4,800000	2,000000			311,030801	01/09/2031	75,543793

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.99	4006	57,12249	112.129.448,75	32,48628	3,549725	0,606647	2,800000	4,500000	159,720692	21/01/2019	38,212782
50,000.00	99,999.99	2560	36,50364	174.798.089,71	50,64272	3,468673	0,634500	2,500000	4,800000	216,026997	01/10/2023	54,694045
100,000.00	149,999.99	365	5,20462	42.976.112,65	12,45109	3,477775	0,609119	2,853000	4,500000	247,234106	08/05/2026	58,009256
150,000.00	199,999.99	62	0,88407	10.366.162,79	3,00330	3,432582	0,567772	3,000000	4,000000	270,426287	13/04/2028	60,688215
200,000.00	249,999.99	14	0,19963	3.133.969,87	0,90798	3,631625	0,578882	3,193000	4,000000	266,568715	17/12/2027	55,929789
250,000.00	299,999.99	4	0,05704	1.106.562,32	0,32059	3,377301	0,877301	3,250000	3,500000	198,740946	23/04/2022	40,814915
300,000.00	349,999.99	2	0,02852	649.047,63	0,18804	3,630168	0,609497	3,500000	3,750000	298,716533	22/08/2030	67,524874
Total Cartera	7013	100,00000	345.159.393,72	100,00000								
			Media Ponderada:			3,496540	0,620513			203,813552	24/09/2022	49,923550
			Media Simple:	49.217,08		3,523130	0,606665			176,475981	14/06/2020	41,615517
			Mínimo:	151,27		2,500000	0,000000			0,032854	01/10/2005	0,077487
			Máximo:	337.940,19		4,800000	2,000000			311,030801	01/09/2031	75,543793

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	3220	45,91473	144.461.944,74	41,85369	3,673556	0,195384	2,800000	4,500000	216,202368	06/10/2023	48,846927
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	545	7,77128	25.196.955,52	7,30009	3,333752	0,896746	2,806000	4,000000	143,651030	19/09/2017	45,260962
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO)	2032	28,97476	103.611.612,96	30,01848	3,399681	0,943384	2,833000	4,500000	198,112311	04/04/2022	52,333427
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	1215	17,32497	71.827.219,80	20,80987	3,336242	0,913438	2,500000	4,500000	208,292509	07/02/2023	50,239512
Índice 000	TIPO FIJO	1	0,01426	61.660,70	0,01786	4,800000	0,000000	4,800000	4,800000	126,028747	01/04/2016	60,111594
Total Cartera		7013	100,00000	345.159.393,72	100,00000							
		Media Ponderada:				3,496540	0,620513			203,813552	24/09/2022	49,923550
		Media Simple:		49.217,08		3,523130	0,606665			176,475981	14/06/2020	41,615517
		Mínimo:		151,27		2,500000	0,000000			0,032854	01/10/2005	0,077487
		Máximo:		337.940,19		4,800000	2,000000			311,030801	01/09/2031	75,543793

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	27	0,38500	52.221,94	0,01513	3,492961	0,858906	3,250000	4,000000	0,887591	27/10/2005	8,104772
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	47	0,67018	172.933,25	0,05010	3,416857	0,702328	2,875000	4,000000	5,793964	25/03/2006	8,611393
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	41	0,58463	241.318,79	0,06992	3,574287	0,543567	3,000000	4,250000	11,365017	10/09/2006	5,310283
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	49	0,69870	378.348,49	0,10962	3,486763	0,562843	3,125000	4,000000	17,724233	23/03/2007	7,088912
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	40	0,57037	457.376,58	0,13251	3,524912	0,630026	3,000000	4,000000	23,987523	30/09/2007	11,961807
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	69	0,98389	925.366,37	0,26810	3,434278	0,669470	3,000000	4,000000	29,425348	13/03/2008	13,144743
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	68	0,96963	1.139.442,96	0,33012	3,553105	0,564922	3,000000	4,250000	36,000606	29/09/2008	15,331356
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	55	0,78426	973.072,21	0,28192	3,427685	0,662613	3,050000	4,000000	41,025619	01/03/2009	15,027904
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	86	1,22629	1.732.737,82	0,50201	3,540672	0,658333	3,125000	4,250000	47,766970	22/09/2009	19,010045
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	82	1,16926	1.787.644,17	0,51792	3,453255	0,595749	2,961000	4,000000	53,099400	04/03/2010	21,917582
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	98	1,39740	2.049.299,43	0,59373	3,491300	0,628394	2,966000	4,000000	59,758048	22/09/2010	20,000359
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	138	1,96777	3.656.042,44	1,05923	3,434126	0,648379	3,027000	4,000000	65,408003	13/03/2011	26,845365
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	100	1,42592	2.743.535,72	0,79486	3,525695	0,619856	3,027000	4,250000	71,267763	08/09/2011	28,428499
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	113	1,61129	3.438.462,39	0,99620	3,471414	0,675093	2,983000	4,000000	77,788079	24/03/2012	29,890324
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	119	1,69685	3.915.462,11	1,13439	3,507170	0,699087	3,027000	4,250000	83,706017	20/09/2012	31,308368
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	130	1,85370	4.605.572,04	1,33433	3,466728	0,668095	3,000000	4,500000	89,462553	15/03/2013	34,755337
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	127	1,81092	4.343.929,72	1,25853	3,432015	0,769695	3,062000	4,000000	95,937120	28/09/2013	36,147116
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	143	2,03907	5.870.749,47	1,70088	3,315444	0,716241	2,806000	4,000000	101,982743	31/03/2014	35,243923
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	190	2,70925	6.956.963,65	2,01558	3,474967	0,768833	3,000000	4,000000	107,615064	18/09/2014	40,049017
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	190	2,70925	7.192.697,94	2,08388	3,448180	0,650792	3,000000	4,000000	113,607836	19/03/2015	43,515042
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	264	3,76444	12.627.942,75	3,65858	3,435387	0,677274	2,766000	4,500000	119,379530	11/09/2015	42,005821
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	317	4,52018	14.544.332,13	4,21380	3,468191	0,686721	2,960000	4,800000	125,599024	18/03/2016	45,889665
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	111	1,58277	4.625.199,33	1,34002	3,555903	0,587878	3,125000	4,500000	130,769374	23/08/2016	41,554338
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	75	1,06944	3.125.442,41	0,90551	3,550254	0,656765	3,000000	4,000000	137,470798	15/03/2017	42,195808
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	79	1,12648	3.564.103,28	1,03260	3,475190	0,711979	2,716000	4,250000	143,605505	17/09/2017	40,499165
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	68	0,96963	3.175.754,00	0,92008	3,523781	0,676697	3,051000	4,015000	149,444706	14/03/2018	40,009840
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	105	1,49722	4.567.560,21	1,32332	3,495584	0,650114	2,966000	4,250000	155,856721	25/09/2018	43,160641
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	191	2,72351	9.768.498,97	2,83014	3,343362	0,669085	2,800000	4,000000	161,491385	16/03/2019	45,823349
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	169	2,40981	7.596.057,72	2,20074	3,514327	0,672758	3,000000	4,000000	167,262145	08/09/2019	46,698772
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	169	2,40981	7.800.728,57	2,26004	3,525450	0,497645	2,930000	4,000000	173,542842	17/03/2020	47,971149



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	275	3,92129	14.661.756,21	4,24782	3,451787	0,659766	2,833000	4,000000	180,079956	02/10/2020	51,125627
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	445	6,34536	24.393.270,68	7,06725	3,528840	0,653557	2,853000	4,500000	185,626037	19/03/2021	54,110305
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	153	2,18166	7.606.500,61	2,20376	3,465494	0,751083	2,700000	4,250000	190,063611	02/08/2021	48,934449
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	29	0,41352	1.505.702,32	0,43623	3,543729	0,671227	3,250000	4,000000	197,511094	16/03/2022	48,138532
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	33	0,47055	1.823.705,83	0,52837	3,469898	0,584602	3,066000	4,000000	203,117148	03/09/2022	51,233082
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	44	0,62741	2.515.639,35	0,72883	3,446064	0,682007	3,000000	4,000000	209,518428	17/03/2023	54,746065
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	57	0,81278	3.550.171,53	1,02856	3,453318	0,617546	3,000000	4,250000	215,372567	11/09/2023	45,184425
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	79	1,12648	4.508.730,71	1,30627	3,477143	0,625368	3,000000	4,000000	221,467826	14/03/2024	55,442051
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	102	1,45444	5.909.459,75	1,71210	3,476081	0,682038	2,903000	4,250000	227,611115	17/09/2024	52,597530
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	104	1,48296	5.355.872,20	1,55171	3,518350	0,589006	2,983000	4,000000	233,539920	17/03/2025	52,182412
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	155	2,21018	10.851.413,09	3,14388	3,487991	0,563873	3,127000	4,000000	239,543305	16/09/2025	58,802399
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	421	6,00314	27.407.595,62	7,94056	3,467704	0,681531	2,812000	4,000000	245,445638	14/03/2026	60,494086
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	188	2,68074	8.926.789,42	2,58628	3,538984	0,757864	3,051000	4,250000	250,158662	05/08/2026	53,398018
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	38	0,54185	2.203.631,37	0,63844	3,559298	0,479761	3,000000	4,000000	257,354360	12/03/2027	53,408336
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	38	0,54185	2.438.541,58	0,70650	3,625790	0,390980	3,362000	4,000000	263,453308	13/09/2027	48,843619
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	63	0,89833	3.977.468,14	1,15236	3,551228	0,525623	3,055000	4,000000	269,660310	20/03/2028	55,586586
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	95	1,35463	5.633.722,06	1,63221	3,624935	0,426112	3,000000	4,000000	275,302088	08/09/2028	49,990305
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	185	2,63796	11.914.863,77	3,45199	3,583143	0,508832	2,965000	4,250000	282,049095	01/04/2029	55,192372
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	174	2,48111	12.363.967,59	3,58210	3,600072	0,561508	3,000000	4,000000	286,877877	26/08/2029	56,104231
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	216	3,07999	16.763.092,55	4,85662	3,590205	0,415799	2,500000	4,000000	293,990334	31/03/2030	53,972826
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	187	2,66648	12.880.978,20	3,73189	3,558941	0,452821	2,915000	4,000000	299,108587	03/09/2030	57,309502
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	403	5,74647	29.460.346,00	8,53529	3,466791	0,594562	3,000000	4,000000	305,172866	06/03/2031	62,502445



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	69	0,98389	4.477.378,28	1,29719	3,464537	0,667190	3,111000	4,000000	309,703031	22/07/2031	63,600798
Total Cartera	7013	100,00000	345.159.393,72	100,00000							
	Media Ponderada:				3,496540	0,620513			203,813552	24/09/2022	49,923550
	Media Simple:		49.217,08		3,523130	0,606665			176,475981	14/06/2020	41,615517
	Mínimo:		151,27		2,500000	0,000000			0,032854	01/10/2005	0,077487
	Máximo:		337.940,19		4,800000	2,000000			311,030801	01/09/2031	75,543793

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	79	1,12648	4.078.574,77	1,18165	3,357658	0,653873	2,961000	4,250000	236,676649	20/06/2025	61,936566
11 CADIZ	110	1,56852	4.316.805,96	1,25067	3,606495	0,520219	3,250000	4,000000	178,894552	27/08/2020	53,179797
14 CORDOBA	67	0,95537	2.285.338,44	0,66211	3,576742	0,609305	3,125000	4,000000	205,561770	16/11/2022	44,291227
18 GRANADA	93	1,32611	3.219.179,14	0,93266	3,627667	0,498421	3,111000	4,000000	196,375580	10/02/2022	43,891657
21 HUELVA	64	0,91259	2.576.053,68	0,74634	3,698297	0,682638	3,250000	4,015000	213,080677	03/07/2023	50,392358
23 JAEN	99	1,41166	3.377.315,65	0,97848	3,622182	0,602583	2,812000	4,500000	208,443444	12/02/2023	48,983440
29 MÁLAGA	129	1,83944	4.518.796,08	1,30919	3,515976	0,730713	3,250000	4,000000	187,009103	01/05/2021	50,204430
41 SEVILLA	204	2,90888	7.977.311,12	2,31120	3,630724	0,565769	3,051000	4,250000	210,386195	12/04/2023	54,214818
ANDALUCIA	845	12,04910	32.349.374,84	9,37230	3,584023	0,602462	2,812000	4,500000	203,227746	06/09/2022	51,364341
22 HUESCA	15	0,21389	785.271,37	0,22751	3,539698	0,330332	3,301000	4,000000	238,477518	14/08/2025	58,128656
44 TERUEL	3	0,04278	111.087,90	0,03218	3,500000	0,519370	3,500000	3,500000	188,748164	23/06/2021	52,220333
50 ZARAGOZA	169	2,40981	9.278.833,08	2,68827	3,396510	0,748823	2,716000	4,000000	179,243754	06/09/2020	49,276835
ARAGON	187	2,66650	10.175.192,35	2,94800	3,409656	0,711573	2,716000	4,000000	184,147603	02/02/2021	50,034096
33 ASTURIAS	42	0,59889	1.627.134,11	0,47142	3,532692	0,985939	2,900000	3,750000	167,447307	13/09/2019	53,635629
PRINCIPADO DE ASTURIAS	42	0,59890	1.627.134,11	0,47140	3,532692	0,985939	2,900000	3,750000	167,447307	13/09/2019	53,635629
07 BALEARES	164	2,33851	9.196.208,98	2,66434	3,782474	0,547759	2,990000	4,500000	222,696938	21/04/2024	40,584171
BALEARES	164	2,33850	9.196.208,98	2,66430	3,782474	0,547759	2,990000	4,500000	222,696938	21/04/2024	40,584171
35 LAS PALMAS	435	6,20277	17.751.714,61	5,14305	3,585761	0,778829	2,700000	4,250000	177,687860	21/07/2020	53,591738
38 TENERIFE	99	1,41166	4.876.342,82	1,41278	3,711509	0,545170	3,066000	4,000000	209,800493	25/03/2023	57,466819
CANARIAS	534	7,61440	22.628.057,43	6,55580	3,609074	0,735510	2,700000	4,250000	183,641326	18/01/2021	54,310152
39 SANTANDER	52	0,74148	1.781.823,52	0,51623	3,523306	0,588759	3,125000	4,000000	177,070719	02/07/2020	39,719844
CANTABRIA	52	0,74150	1.781.823,52	0,51620	3,523306	0,588759	3,125000	4,000000	177,070719	02/07/2020	39,719844
02 ALBACETE	14	0,19963	537.532,78	0,15573	3,511965	0,845890	3,250000	3,750000	216,486143	15/10/2023	57,064026
13 CIUDAD REAL	54	0,77000	1.746.300,80	0,50594	3,506385	0,672951	3,250000	4,000000	171,038364	31/12/2019	43,617237
16 CUENCA	5	0,07130	158.391,89	0,04589	3,595849	0,712453	3,500000	3,750000	218,776890	24/12/2023	59,905536
45 TOLEDO	53	0,75574	2.430.098,23	0,70405	3,432883	0,469753	3,051000	4,250000	211,160280	06/05/2023	51,873113
CASTILLA-LA MANCHA	126	1,79670	4.872.323,70	1,41160	3,479638	0,608262	3,051000	4,250000	194,859182	26/12/2021	49,230395
05 AVILA	2	0,02852	65.037,91	0,01884	3,651981	0,544056	3,500000	3,750000	170,741710	22/12/2019	51,233913
09 BURGOS	17	0,24241	1.006.037,95	0,29147	3,377048	0,740110	3,250000	3,750000	240,477476	14/10/2025	53,543742
CASTILLA Y LEON	19	0,27090	1.071.075,86	0,31030	3,405988	0,719473	3,250000	3,750000	233,136869	05/03/2025	53,300602



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
19 GUADALAJARA	23	0,32796	1.347.348,66	0,39036	3,489861	0,864031	3,250000	3,750000	254,476114	14/12/2026	59,919432
CASTILLA-LA MANCHA	23	0,32800	1.347.348,66	0,39040	3,489861	0,864031	3,250000	3,750000	254,476114	14/12/2026	59,919432
24 LEON	77	1,09796	4.345.421,96	1,25896	3,445190	0,834709	3,000000	4,000000	249,678249	21/07/2026	58,484361
34 PALENCIA	41	0,58463	1.380.578,37	0,39998	3,483364	0,609826	3,250000	4,000000	170,054541	02/12/2019	54,384102
37 SALAMANCA	11	0,15685	435.166,70	0,12608	3,665853	0,597755	3,250000	4,000000	247,305764	10/05/2026	44,313023
40 SEGOVIA	4	0,05704	230.039,25	0,06665	3,479168	0,875571	3,250000	3,750000	232,153779	03/02/2025	49,047169
42 SORIA	2	0,02852	171.025,61	0,04955	3,646405	0,707190	3,500000	3,750000	252,119353	03/10/2026	64,791315
47 VALLADOLID	12	0,17111	801.772,23	0,23229	3,423798	0,787144	3,050000	3,750000	193,881750	26/11/2021	46,389277
CASTILLA Y LEON	147	2,09610	7.364.004,12	2,13350	3,474265	0,749749	3,000000	4,000000	222,294283	09/04/2024	55,121972
08 BARCELONA	1153	16,44090	60.778.999,76	17,60897	3,594847	0,373266	2,500000	4,500000	229,508483	14/11/2024	44,748443
17 GIRONA	270	3,84999	12.822.469,68	3,71494	3,616977	0,274437	2,912000	4,000000	208,780163	22/02/2023	50,829403
25 LLEIDA	159	2,26722	6.330.787,63	1,83416	3,527146	0,329235	2,853000	4,500000	204,627402	19/10/2022	48,149650
43 TARRAGONA	431	6,14573	21.479.633,80	6,22311	3,607623	0,429717	2,800000	4,250000	230,778396	23/12/2024	53,600731
CATALUNYA	2013	28,70380	101.411.890,87	29,38120	3,595203	0,368619	2,500000	4,500000	225,034859	01/07/2024	47,728069
06 BADAJOZ	38	0,54185	1.937.391,20	0,56130	3,511821	0,659420	3,250000	4,000000	239,049994	01/09/2025	61,391234
10 CACERES	12	0,17111	500.717,49	0,14507	3,569613	0,576937	3,306000	4,000000	233,646287	20/03/2025	51,542003
EXTREMADURA	50	0,71300	2.438.108,69	0,70640	3,525691	0,639624	3,250000	4,000000	237,753104	23/07/2025	59,027419
15 LA CORUÑA	70	0,99815	3.291.313,65	0,95356	3,508159	0,923816	3,050000	4,000000	248,753667	23/06/2026	53,427362
27 LUGO	14	0,19963	616.345,91	0,17857	3,597726	0,264592	3,405000	3,750000	224,820068	24/06/2024	57,726095
32 ORENSE	1	0,01426	71.771,18	0,02079	3,250000	0,850000	3,250000	3,250000	292,073922	01/02/2030	51,801152
36 PONTEVEDRA	33	0,47055	1.725.443,71	0,49990	3,517045	0,689729	3,060000	4,000000	233,993862	31/03/2025	48,406598
GALICIA	118	1,68260	5.704.874,45	1,65280	3,519083	0,779512	3,050000	4,000000	242,153466	04/12/2025	52,519488
28 MADRID	2052	29,25995	113.053.836,43	32,75410	3,341115	0,793769	2,806000	4,800000	184,129080	02/02/2021	50,755746
COMUNIDAD DE MADRID	2052	29,26000	113.053.836,43	32,75410	3,341115	0,793769	2,806000	4,800000	184,129080	02/02/2021	50,755746
30 MURCIA	93	1,32611	4.368.880,41	1,26576	3,637822	0,633131	2,903000	4,000000	226,772144	23/08/2024	58,214629
REGION DE MURCIA	93	1,32610	4.368.880,41	1,26580	3,637822	0,633131	2,903000	4,000000	226,772144	23/08/2024	58,214629
31 NAVARRA	18	0,25667	858.156,93	0,24863	3,457988	0,660770	2,983000	4,000000	207,764028	22/01/2023	44,871579
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	18	0,25670	858.156,93	0,24860	3,457988	0,660770	2,983000	4,000000	207,764028	22/01/2023	44,871579
01 ALAVA	1	0,01426	46.953,37	0,01360	3,250000	0,850000	3,250000	3,250000	230,045175	01/12/2024	28,752653
20 GUIPUZCOA	1	0,01426	89.128,21	0,02582	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	298,020534	01/08/2030	74,148432



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
48 VIZCAYA	191	2,72351	9.375.718,52	2,71634	3,324747	0,453256	2,875000	3,750000	194,884326	26/12/2021	40,664336
PAIS VASCO	193	2,75200	9.511.800,10	2,75580	3,327858	0,460735	2,875000	4,000000	195,600891	17/01/2022	40,776110
26 LA RIOJA	10	0,14259	539.736,20	0,15637	3,500000	0,191203	3,500000	3,500000	152,805462	25/06/2018	50,633281
LAS RIOJA	10	0,14260	539.736,20	0,15640	3,500000	0,191203	3,500000	3,500000	152,805462	25/06/2018	50,633281
03 ALICANTE	77	1,09796	3.233.482,28	0,93681	3,621050	0,564664	3,165000	4,000000	202,739583	22/08/2022	52,131968
12 CASTELLON	22	0,31370	987.484,30	0,28610	3,523841	0,843271	3,162000	3,750000	218,095645	03/12/2023	53,632598
46 VALENCIA	217	3,09425	9.896.173,76	2,86713	3,579777	0,862695	3,083000	4,000000	205,592794	17/11/2022	51,236955
COMUNIDAD VALENCIANA	316	4,50590	14.117.140,34	4,09000	3,585940	0,788721	3,083000	4,000000	205,768001	23/11/2022	51,621829
51 CEUTA	11	0,15685	742.425,73	0,21510	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	175,939150	29/05/2020	60,891362
CEUTA	11	0,15690	742.425,73	0,21510	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	175,939150	29/05/2020	60,891362
Total Cartera	7013	100,00000	345.159.393,72	100,00000							
		Media Ponderada:			3,496540	0,620513			203,813552	24/09/2022	49,923550
		Media Simple:	49.217,08		3,523130	0,606665			176,475981	14/06/2020	41,615517
		Mínimo:	151,27		2,500000	0,000000			0,032854	01/10/2005	0,077487
		Máximo:	337.940,19		4,800000	2,000000			311,030801	01/09/2031	75,543793

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	80.813.654,27	136.642.253,38	382.712.256,66	63,7675	7467
31/01/2005	1.907.261,17	2.814.800,14	377.990.195,35	62,9807	7418
28/02/2005	1.994.730,21	1.766.202,12	374.229.263,02	62,3541	7371
31/03/2005	1.850.032,38	3.386.928,95	368.992.301,69	61,4815	7301
30/04/2005	1.953.071,28	2.798.047,38	364.241.183,03	60,6899	7249
31/05/2005	1.831.530,56	2.519.877,15	359.889.775,32	59,9648	7202
30/06/2005	1.879.868,85	2.284.005,04	355.725.901,43	59,2710	7148
31/07/2005	1.770.039,27	1.196.694,84	352.759.167,32	58,7767	7106
31/08/2005	1.716.132,97	1.911.151,26	349.131.883,09	58,1723	7057
30/09/2005	1.791.552,84	2.180.936,53	345.159.393,72	57,5105	7013
	97.507.873,80	157.500.896,79			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/10/2004	394.358.328,4	65,70797	2.420.266,2	0,60696	7,04526	0,56568	6,58094	0,64517	7,47310	0,77388	8,90130
30/11/2004	389.140.722,8	64,83861	3.336.571,7	0,84608	9,69353	0,65571	7,59083	0,69541	8,03306	0,77126	8,87246
31/12/2004	382.712.256,7	63,76750	4.522.550,8	1,16219	13,08847	0,87200	9,97649	0,77938	8,96190	0,74249	8,55494
31/01/2005	377.990.195,4	62,98071	2.814.800,1	0,73549	8,47744	0,91475	10,44122	0,74037	8,53145	0,73953	8,52215
28/02/2005	374.229.263,0	62,35407	1.766.202,1	0,46726	5,46526	0,78873	9,06473	0,72224	8,33074	0,71916	8,29661
31/03/2005	368.992.301,7	61,48149	3.386.929,0	0,90504	10,33587	0,70276	8,11468	0,78742	9,05035	0,73273	8,44698
30/04/2005	364.241.183,0	60,68985	2.798.047,4	0,75829	8,72946	0,71036	8,19909	0,81261	9,32710	0,72892	8,40479
31/05/2005	359.889.775,3	59,96482	2.519.877,2	0,69182	7,99308	0,78509	9,02472	0,78691	9,04473	0,74117	8,54030
30/06/2005	355.725.901,4	59,27104	2.284.005,0	0,63464	7,35540	0,69493	8,02769	0,69884	8,07120	0,73912	8,51763
31/07/2005	352.759.167,3	58,77672	1.196.694,8	0,33641	3,96305	0,55441	6,45378	0,63242	7,33053	0,68641	7,93296
31/08/2005	349.131.883,1	58,17234	1.911.151,3	0,54177	6,31100	0,50435	5,88713	0,64482	7,46923	0,68354	7,90100
30/09/2005	345.159.393,7	57,51045	2.180.936,5	0,62467	7,24383	0,50103	5,84936	0,59802	6,94490	0,69277	8,00365

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso: 05/10/2005

ICALCL1365728

página 1.2

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							12.141,50	10.490,17	22.631,67
31/01/2005	142.203,09	113.853,26	256.056,35	138.977,62	110.817,59	249.795,21	15.366,97	13.525,84	28.892,81
28/02/2005	223.902,01	176.564,83	400.466,84	222.288,16	175.106,69	397.394,85	16.980,82	14.983,98	31.964,80
31/03/2005	247.576,90	194.836,80	442.413,70	247.334,86	193.959,88	441.294,74	17.222,86	15.860,90	33.083,76
30/04/2005	220.585,09	171.838,50	392.423,59	222.006,81	174.156,70	396.163,51	15.801,14	13.542,70	29.343,84
31/05/2005	188.859,92	145.513,44	334.373,36	189.029,76	145.259,50	334.289,26	15.631,30	13.796,64	29.427,94
30/06/2005	198.132,23	155.223,78	353.356,01	198.902,07	156.289,55	355.191,62	14.861,46	12.730,87	27.592,33
31/07/2005	190.893,75	149.890,20	340.783,95	192.410,82	150.502,22	342.913,04	13.344,39	12.118,85	25.463,24
31/08/2005	174.200,21	132.236,46	306.436,67	174.102,05	131.460,23	305.562,28	13.442,55	12.895,08	26.337,63
30/09/2005	176.995,09	137.570,07	314.565,16	171.701,67	133.848,63	305.550,30	18.735,97	16.616,52	35.352,49
	1.763.348,29	1.377.527,34	3.140.875,63	1.756.753,82	1.371.400,99	3.128.154,81			

Listado de Operaciones Fallidas

Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso: 06/10/2005

Fh.Proceso: 30/09/2005

ICALCL1386688

Entidad: 2100

página 1.1

Núm. Contrato	Divisa	Fecha Pase	Cód. Vigencia	Situación Morosidad	Fecha Canc.	Fecha 1r Imp.	Saldo Día Ant.	Activo Suspen.	Rend. Suspen.	Gastos Jud.	Nº. Reb. Imp.	Capital	Int. Patrim.	Int. c.orden	Int. Demora	Gastos Jud.	Nº. Reb. Imp.
FONCAIXA HIPOTECARIO 4																	
9620304494809	EUR	30/01/2004	CANC.JUD.	FALLIDO			70.744,16	15.794,55	3.467,46	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
9620303362643	EUR	20/09/2004	CANC.JUD.	FALLIDO			38.235,01	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0



Impagados al 30/09/2005

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	21	4.543,12	2.494,49	7.037,61	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	10	3.322,41	2.757,69	6.080,10	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	1	0,00	0,00	0,00	464,41	601,37	1.065,78	0,00
DE 6 A 12 MESES	2	0,00	0,00	0,00	2.251,69	3.134,45	5.386,14	0,00
DESDE 12 MESES	2	0,00	0,00	0,00	8.154,34	7.628,52	15.782,86	0,00
Totales	36	7.865,53	5.252,18	13.117,71	10.870,44	11.364,34	22.234,78	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	21	4.543,12	2.594,81	7.137,93	1.104.153,19	1.111.291,12	2.311.484,59	48,07694
DE 1 A 2 MESES	10	3.322,41	2.906,23	6.228,64	452.478,59	458.707,23	841.374,78	54,51878
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES	1	464,41	631,77	1.096,18	55.967,84	57.064,02	75.733,54	75,34841
DE 6 A 12 MESES	2	2.251,69	3.562,25	5.813,94	122.063,72	127.877,66	185.808,37	68,82234
DESDE 12 MESES	2	8.154,34	13.411,08	21.565,42	92.554,44	114.119,86	156.648,76	72,85079
Totales	36	18.735,97	23.106,14	41.842,11	1.827.217,78	1.869.059,89	3.571.050,04	52,33922

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso: 05/10/2005

ICALCL1365955

página 1.2

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5832

Código ISIN: ES0338182001

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/12/2005	2,31780 %	327,27	278,18										
15/09/2005	2,29240 %	337,53	286,90	1.968.474,96	0,00	1.782,10	56.633,84	56,63 %	10.393.207,20	330.288.554,88	10.393.207,20	10.393.207,20	0,00
15/06/2005	2,31670 %	355,05	301,79	2.070.651,60	0,00	2.386,84	58.415,94	58,42 %	13.920.050,88	340.681.762,08	13.920.050,88	13.920.050,88	0,00
15/03/2005	2,35630 %	368,29	313,05	2.147.867,28	0,00	2.586,43	60.802,78	60,80 %	15.084.059,76	354.601.812,96	15.084.059,76	15.084.059,76	0,00
15/12/2004	2,29750 %	376,99	320,44	2.198.605,68	0,00	2.426,63	63.389,21	63,39 %	14.152.106,16	369.685.872,72	14.152.106,16	14.152.106,16	0,00
15/09/2004	2,29340 %	395,02	335,77	2.303.756,64	0,00	2.519,85	65.815,84	65,82 %	14.695.765,20	383.837.978,88	14.695.765,20	14.695.765,20	0,00
15/06/2004	2,23870 %	400,31	340,26	2.334.607,92	0,00	2.606,06	68.335,69	68,34 %	15.198.541,92	398.533.744,08	15.198.541,92	15.198.541,92	0,00
15/03/2004	2,33190 %	432,27	367,43	2.520.998,64	0,00	3.410,95	70.941,75	70,94 %	19.892.660,40	413.732.286,00	19.892.660,40	19.892.660,40	0,00
15/12/2003	2,33400 %	451,25	383,56	2.631.690,00	0,00	3.195,32	74.352,70	74,35 %	18.635.106,24	433.624.946,40	18.635.106,24	18.635.106,24	0,00
15/09/2003	2,30560 %	463,15	393,68	2.701.090,80	0,00	3.024,08	77.548,02	77,55 %	17.636.434,56	452.260.052,64	17.636.434,56	17.636.434,56	0,00
16/06/2003	2,73240 %	570,11	484,59	3.324.855,60	0,00	3.115,77	80.572,10	80,57 %	18.171.142,35	469.896.464,45	18.171.142,35	18.171.142,35	0,00
17/03/2003	3,12280 %	678,18	678,18	3.955.120,44	0,00	3.418,43	83.687,86	83,69 %	19.936.256,16	488.067.606,80	19.936.256,16	19.936.256,16	0,00
16/12/2002	3,51310 %	788,17	788,17	4.596.613,92	0,00	2.881,07	87.106,29	87,11 %	16.802.374,46	508.003.862,96	16.802.374,46	16.802.374,46	0,00
16/09/2002	3,67030 %	846,42	846,42	4.936.315,72	0,00	2.511,28	89.987,35	89,99 %	14.645.799,54	524.806.237,42	14.645.799,54	14.645.799,54	0,00
17/06/2002	3,57290 %	884,40	884,40	5.157.809,74	0,00	3.616,54	92.498,63	92,50 %	21.091.652,69	539.452.036,96	21.091.652,69	21.091.652,69	0,00
15/03/2002	3,54050 %	853,60	853,60	4.978.195,20	0,00	3.884,83	96.115,17	96,12 %	22.656.310,35	560.543.689,65	22.656.310,35	22.656.310,35	0,00
17/12/2001							100.000,00			583.200.000,00			



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso: 05/10/2005

ICALCL1365955

página 2.2

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 168

Código ISIN: ES0338182019

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/12/2005	2,57120 %	641,04	544,88										
15/09/2005	2,54590 %	641,71	545,45	107.807,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,57020 %	647,83	550,66	108.835,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2005	2,60980 %	643,51	546,98	108.109,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2004	2,55090 %	635,98	540,58	106.844,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2004	2,54690 %	641,96	545,67	107.849,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2004	2,49210 %	628,15	533,93	105.529,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2004	2,58540 %	644,58	547,89	108.289,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2003	2,58740 %	645,08	548,32	108.373,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2003	2,55910 %	638,02	542,32	107.187,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2003	2,98590 %	744,43	632,77	125.064,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2003	3,37630 %	841,76	841,76	141.416,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2002	3,76660 %	939,07	939,07	157.763,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2002	3,92380 %	978,26	978,26	164.348,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/06/2002	3,82640 %	985,43	985,43	165.552,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2002	3,79400 %	914,72	914,72	153.672,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2001							100.000,00			16.800.000,00			

**Bonos de Titulización al día 30/09/2005****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante		0.00	0.69	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente		0.00	8.00	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A		(ISIN : ES0338182001)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		9.00	4.35	4.19	3.63	3.21	2.88	2.62	2.40
Amortización Final		15/09/2027	15/09/2015	15/06/2015	17/03/2014	17/06/2013	17/09/2012	15/03/2012	15/09/2011
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		6.70	3.35	3.24	2.80	2.48	2.28	2.06	1.85
Amortización Final		15/09/2022	16/12/2013	16/09/2013	17/09/2012	15/12/2011	15/06/2011	15/12/2010	15/06/2010
BONOS SERIE B		(ISIN : ES0338182019)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		20.89	10.59	10.26	9.04	8.19	7.47	6.93	6.44
Amortización Final		15/09/2031	15/09/2016	15/06/2016	16/03/2015	17/03/2014	17/06/2013	17/12/2012	15/06/2012
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		17.01	8.26	8.01	7.01	6.25	5.75	5.25	4.75
Amortización Final		15/09/2022	16/12/2013	16/09/2013	17/09/2012	15/12/2011	15/06/2011	15/12/2010	15/06/2010

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial