

BBVA RMBS 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 26 de mayo de 2008

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0310003001)	Bonos Serie B (ES0310003019)	Bonos Serie C (ES0310003027)
<p>1. A partir del día 21 de septiembre de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 22.06.2009 (incluido) y el 21.09.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>354,230218 euros 63,761439 euros 290,468779 euros 2.151,76 euros</p>	<p>489,125000 euros 88,042500 euros 401,082500 euros 0,00 euros</p>	<p>590,236111 euros 106,242500 euros 483,993611 euros 0,00 euros</p>
	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.		
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>89.141,42 euros 89,14 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	7,2842 %		
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>8,34 años 20,01 años</p>	<p>13,33 años 20,01 años</p>	<p>13,33 años 20,01 años</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 21.09.2009 (incluido) hasta el 21.12.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: 	<p>1,066 % 240,201461 euros 43,236263 euros 196,965198 euros</p>	<p>1,466 % 370,572222 euros 66,703000 euros 303,869222 euros</p>	<p>1,866 % 471,683333 euros 84,903000 euros 386,780333 euros</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Fecha de Pago: 	21.12.2009		

Madrid 17 de septiembre de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85447654)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

21.12.2009

Periodo de Interés /

Interest accrual period

desde / From

21.09.2009 (incluido) / (included)

hasta / To

21.12.2009 (excluido) / (excluded)

plazo / Term

91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ES0310003001	ES0310003019	ES0310003027

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

0,766%

0,766%

0,766%

Margen / Margin

0,300%

0,700%

1,100%

Tipo de Interes Nominal aplicable / Interest Rate

1,066%

1,466%

1,866%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	46.750		2.500		750
Número de Bonos / N.Bonds					
Nominal / Face value	(Euros) 89.141,42	4.167.361.385,00	100.000,00	250.000.000,00	100.000,00
					75.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

240,201461

11.229.418,30

370,572222

926.430,56

471,683333

353.762,50

Interest Retención / Withholding tax

18%

43,236263

2.021.295,30

66,703000

166.757,50

84,903000

63.677,25

Neto / Net

196,965198

9.208.123,00

303,869222

759.673,06

386,780333

290.085,25

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com