



## GC COMPASS SPAIN 1 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

### INFORMACION TRIMESTRAL A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2006<sup>1</sup>

|   |   |   |                                       |
|---|---|---|---------------------------------------|
| <b>Fecha de Constitución<br/>Sociedad Gestora</b> | 10 de diciembre de 2004<br>GestiCaixa, S.G.F.T., S.A. | <b>Fecha de Desembolso<br/>Cuenta Tesorería</b> | 14 de diciembre de 2004<br>"la Caixa" |
|---|---|---|---------------------------------------|

### BONO DE TITULIZACION

|                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Fecha de Emisión         | 13 de septiembre de 2006 |
| 2. Importe Nominal del Bono | 48.807.168,15            |
| 3. Tipo de Interés          | 4,09361118%              |
| 4. Fecha de Amortización    | 13 de octubre de 2006    |

### ACTIVOS CEDIDOS

|   |               |            |
|---|---------------|------------|
| 1. Total Cartera de Derechos de Crédito                               | 57.518.959,25 |            |
| 2. Total Impagados de la Cartera de Derechos de Crédito <sup>2</sup>  | 1.553.961,12  |            |
| 3. Total Fallidos de la Cartera de Derechos de Crédito <sup>3,4</sup> | 603.513,79    |            |
| 4. Entidades Cedentes   | Importe       | Porcentaje |
| • Yesos Ibéricos, S.A.  | 20.583.475,58 | 35,79%     |
| • Ursa Ibérica de Aislantes, S.A:                                     | 6.272.120,07  | 10,90%     |
| • Uralita Sistema de Tuberías, S.A.                                   | 26.210.142,65 | 45,57%     |
| • Uralita Tejados, S.A.   | 4.453.220,96  | 7,74%      |
| Total   | 57.518.959,26 | 100,00%    |

<sup>1</sup> Todos los importes expresados en Euros.

<sup>2</sup> Impagados superiores a sesenta días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

<sup>3</sup> Impagados superiores a ciento veinte días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

<sup>4</sup> Los importes Fallidos están cubiertos por la Reserva de Pérdidas.

**GC COMPASS SPAIN 1**  
**FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**FLUJOS DE CAJA DEL FONDO DE TITULIZACION**

**PERIODO: 1 de Enero de 2006 a 30 de Septiembre de 2006**

|  | Ingresos                | Pagos                   |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>1. INVERSIONES / FINANCIACIONES</b> |                         |                         |
| • Emisión Bonos de Titulización        | 1.043.029.567,60        |                         |
| • Compra Derechos de Crédito           |                         | 1.043.029.567,60        |
| • Amortización Bonos de Titulización   |                         | 1.104.246.920,60        |
| • Amortización Derechos de Crédito     | 1.104.246.920,60        |                         |
| <b>2. INGRESOS</b>                     |                         |                         |
| • Intereses Financieros                | 2.858.932,79            |                         |
| <b>3. GASTOS</b>                       |                         |                         |
| • Intereses Bonos Titulización         |                         | 2.821.940,00            |
| • Comisiones Periódicas                |                         |                         |
| ▪ Comisión Gestión                     |                         | 26.512,10               |
| ▪ Comisión Agente Financiero           |                         | 1.696,79                |
| ▪ Comisión Administración              |                         | 8.783,90                |
| <b>TOTAL INGRESOS / PAGOS</b>          | <b>2.150.135.420,99</b> | <b>2.150.135.420,99</b> |

Información Adicional

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.      Avda. Diagonal, 621 – 629 08028 Barcelona  
Teléfono: 00.34.934.047.794    Página Web: [www.gesticaixa.es](http://www.gesticaixa.es)  
Correo Electrónico: [info-titulizacion@gesticaixa.es](mailto:info-titulizacion@gesticaixa.es)

C.N.M.V.      Passeig de Gràcia, 19      08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19    28046 Madrid

Responsable Contenido de la Información

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
El Director General