

## TDA 14 - MIXTO Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/01/07 - 26/04/07

	Euros										
	GUIPUZCOANO	CCM	EL MONTE	C.PENEDÉS	TOTAL1	GUIPUZCOANO	CCM	EL MONTE	C.PENEDÉS	TOTAL2	TOTAL FONDO
<b>I. Situación al 26/01/07:</b>	<b>1.671.385,98</b>	<b>3.626.529,40</b>	<b>1.698.225,90</b>	<b>6.641.809,92</b>	<b>13.637.951,20</b>	<b>688.014,22</b>	<b>1.077.491,86</b>	<b>1.494.809,75</b>	<b>924.419,29</b>	<b>4.184.735,12</b>	<b>17.822.686,32</b>
Saldo Inicial Cta.Tesorería	1.671.385,98	3.626.529,40	1.698.225,90	6.641.809,92	13.637.951,20	688.014,22	1.077.491,86	1.494.809,75	924.419,29	4.184.735,12	17.822.686,32
<b>II. Fondos recibidos del emisor (II.1+II.2+II.3)</b>	<b>1.350.679,71</b>	<b>2.409.594,61</b>	<b>1.311.053,76</b>	<b>3.764.744,98</b>	<b>8.836.073,06</b>	<b>404.354,27</b>	<b>533.437,63</b>	<b>754.221,91</b>	<b>324.512,13</b>	<b>2.016.525,94</b>	<b>10.852.599,00</b>
<b>II.1 Principal:</b>											
Según calendario hasta 31/03/07:	383.575,79	865.879,33	475.985,61	1.139.636,41	2.865.077,14	110.334,01	207.116,12	199.408,18	73.072,38	589.930,69	3.455.007,83
Amort. Anticipada hasta 28/02/07:	449.608,94	604.747,18	463.090,06	1.269.831,75	2.787.277,93	182.970,47	50.242,71	293.488,13	109.957,76	636.659,07	3.423.937,00
Amort. Anticipada último mes:	283.595,19	362.017,32	111.158,27	443.554,19	1.200.324,97	15.000,00	103.924,91	75.845,25	51.999,05	246.769,21	1.447.094,18
<b>II.2 Intereses:</b>	<b>242.498,59</b>	<b>589.340,45</b>	<b>264.957,58</b>	<b>909.563,62</b>	<b>2.006.360,24</b>	<b>97.320,35</b>	<b>174.259,39</b>	<b>187.710,73</b>	<b>87.551,27</b>	<b>546.841,74</b>	<b>2.553.201,98</b>
<b>II.3 Avance técnico neto (1):</b>	<b>-8.598,80</b>	<b>-12.389,67</b>	<b>-4.137,76</b>	<b>2.159,01</b>	<b>-22.967,22</b>	<b>-1.270,56</b>	<b>-2.105,50</b>	<b>-2.230,38</b>	<b>1.931,67</b>	<b>-3.674,77</b>	<b>-26.641,99</b>
<b>III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):</b>	<b>3.022.065,69</b>	<b>6.036.124,01</b>	<b>3.009.279,66</b>	<b>10.406.554,90</b>	<b>22.474.024,26</b>	<b>1.092.368,49</b>	<b>1.610.929,49</b>	<b>2.249.031,66</b>	<b>1.248.931,42</b>	<b>6.201.261,06</b>	<b>28.675.285,32</b>
<b>IV. Intereses de Reinversión:</b>	<b>19.856,14</b>	<b>41.006,88</b>	<b>20.161,59</b>	<b>74.428,85</b>	<b>155.453,46</b>	<b>7.796,51</b>	<b>11.460,07</b>	<b>16.335,34</b>	<b>9.624,08</b>	<b>45.216,00</b>	<b>200.669,46</b>
<b>V. Total Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>3.041.921,83</b>	<b>6.077.130,89</b>	<b>3.029.441,25</b>	<b>10.480.983,75</b>	<b>22.629.477,72</b>	<b>1.100.165,00</b>	<b>1.622.389,56</b>	<b>2.265.367,00</b>	<b>1.258.555,50</b>	<b>6.246.477,06</b>	<b>28.875.954,78</b>
<b>VI. Varios: Gestora</b>	<b>3.716,74</b>	<b>7.541,94</b>	<b>3.271,32</b>	<b>10.706,40</b>	<b>25.236,40</b>	<b>1.488,36</b>	<b>2.244,46</b>	<b>2.353,58</b>	<b>1.035,90</b>	<b>7.122,30</b>	<b>32.358,70</b>
Gestora	3.683,42	7.462,41	3.239,10	10.576,25	24.961,18	1.475,02	2.220,79	2.330,40	1.023,31	7.049,52	32.010,70
Iberclear	33,32	79,53	32,22	130,15	275,22	13,34	23,67	23,18	12,59	72,78	348,00
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>1.358.111,18</b>	<b>2.547.744,06</b>	<b>1.374.336,78</b>	<b>4.399.940,16</b>	<b>9.680.132,18</b>	<b>446.776,99</b>	<b>570.469,24</b>	<b>792.781,10</b>	<b>473.817,83</b>	<b>2.283.845,16</b>	<b>11.963.977,34</b>
<b>Bonos A3:</b>											
Intereses correspondientes al 26/04/07:	204.899,79	487.654,44	197.498,45	800.470,84	1.690.523,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.690.523,52
Retenciones practicadas a los bonos:	-36.882,99	-87.780,25	-35.550,71	-144.088,77	-304.302,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-304.302,72
Amortización correspondiente al 26/04/07:	1.128.245,54	2.000.671,75	1.152.774,29	3.501.936,58	7.783.628,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.783.628,16
<b>Bonos B1:</b>											
Intereses correspondientes al 26/04/07:	24.965,85	59.417,87	24.064,04	97.532,74	205.980,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205.980,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-4.493,85	-10.695,22	-4.331,53	-17.555,89	-37.076,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-37.076,49
Amortización correspondiente al 26/04/07:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Bonos ANC:</b>											
Intereses correspondientes al 26/04/07:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.286,29	135.701,06	132.828,01	73.230,50	418.045,86	418.045,86
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-13.732,04	-24.427,09	-23.909,93	-13.181,98	-75.251,04	-75.251,04
Amortización correspondiente al 26/04/07:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	354.209,29	405.806,16	631.604,25	384.958,10	1.776.577,80	1.776.577,80
<b>Bonos BNC:</b>											
Intereses correspondientes al 26/04/07:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.281,41	28.962,02	28.348,84	15.629,23	89.221,50	89.221,50
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.930,66	-5.213,16	-5.102,79	-2.813,26	-16.059,87	-16.059,87
Amortización correspondiente al 26/04/07:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):</b>	<b>-41.376,84</b>	<b>-98.475,47</b>	<b>-39.882,24</b>	<b>-161.644,66</b>	<b>-341.379,21</b>	<b>-16.662,70</b>	<b>-29.640,25</b>	<b>-29.012,72</b>	<b>-15.995,24</b>	<b>-91.310,91</b>	<b>-432.690,12</b>
<b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII):</b>	<b>1.680.093,91</b>	<b>3.521.844,89</b>	<b>1.651.833,15</b>	<b>6.070.337,19</b>	<b>12.924.109,14</b>	<b>651.899,65</b>	<b>1.049.675,86</b>	<b>1.470.232,32</b>	<b>783.701,77</b>	<b>3.955.509,60</b>	<b>16.879.618,74</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>											
Fondo de Reserva previo (26/01/07):	1.371.172,84	3.085.138,90	1.485.437,25	5.484.691,37	11.426.440,36	626.014,21	928.076,92	1.357.626,59	723.203,49	3.634.921,21	15.061.361,57
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros recursos	283.550,15	364.598,01	109.640,78	438.082,85	1.195.871,79	15.045,60	104.866,01	76.005,86	51.848,52	247.765,99	1.443.637,78
Intereses prestamo subordinado GI	106,36	0,00	0,00	0,00	106,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,36
Remuneración fija prést.participativo	25.264,56	36.682,30	17.661,85	65.212,98	144.821,69	10.839,84	11.034,83	16.142,18	8.598,89	46.615,74	191.437,43
Amortización prestamo subordinado GI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización prestamo participativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,87	50,87	50,87
<b>Remuneración variable prést.participativo</b>	<b>0,00</b>	<b>35.425,68</b>	<b>39.093,27</b>	<b>82.349,99</b>	<b>156.868,94</b>	<b>0,00</b>	<b>5.698,10</b>	<b>20.457,69</b>	<b>0,00</b>	<b>26.155,79</b>	<b>183.024,73</b>
<b>Fondo de Reserva a 26/04/07:</b>	<b>1.371.172,84</b>	<b>3.085.138,90</b>	<b>1.485.437,25</b>	<b>5.484.691,37</b>	<b>11.426.440,36</b>	<b>626.014,21</b>	<b>928.076,92</b>	<b>1.357.626,59</b>	<b>723.203,49</b>	<b>3.634.921,21</b>	<b>15.061.361,57</b>
(1) Avance técnico solicitado:	-8.598,80	-12.389,67	-4.137,76	2.159,01	-22.967,22	-1.270,56	-2.105,50	-2.230,38	1.931,67	-3.674,77	-26.641,99
Trimestre anterior	17.751,84	36.075,20	13.836,74	10.330,68	77.994,46	3.505,88	9.260,82	7.044,83	368,97	20.180,50	98.174,96
Trimestre actual	9.153,04	23.685,53	9.698,98	12.489,69	55.027,24	2.235,32	7.155,32	4.814,45	2.300,64	16.505,73	71.532,97
Importe préstamos fallidos del periodo:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Principal vencido y no pagado superior a 1 mes e inferior a 12 meses:	-219,87	-741,02	-1.305,05	-25,13	-2.291,07	-309,59	543,78	85,81	0,00	320,00	-1.971,07
Trimestre anterior	5.343,78	8.625,26	3.903,76	3.886,53	21.759,33	3.905,52	1.949,22	1.196,54	0,00	7.051,28	28.810,61
Trimestre actual	5.123,91	7.884,24	2.598,71	3.861,40	19.468,26	3.595,93	2.493,00	1.282,35	0,00	7.371,28	26.839,54
(2) Hasta el 21/05/07											

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



Nº: 1664/07

Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
http://www.tda-sgff.com  
TDA14liq.trimabr07

**TDA 14-MIXTO**

Fondo de Titulización de Activo:

**INFORMACION A LOS INVERSORES**  
**FECHA DE PAGO: 26 de abril de 2007**

Importes en euros		
I. BONOS A3	Sobre 3264 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (3/7/01):	326.400.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	167.959.075,20 €	51.458,05 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.690.523,52 €	517,93 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	7.783.628,16 €	2.384,69 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	160.175.447,04 €	49.073,36 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	49,073360%	49,073360%
II. BONOS B1	Sobre 187 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (3/7/01):	18.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	18.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	205.980,50 €	1.101,50 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	18.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. BONOS ANC	Sobre 1266 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (3/7/01):	126.600.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	41.227.821,72 €	32.565,42 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	418.045,86 €	330,21 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.776.577,80 €	1.403,30 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	39.451.243,92 €	31.162,12 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	31,162120%	31,162120%
IV. BONOS BNC	Sobre 81 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (3/7/01):	8.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	8.100.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	89.221,50 €	1.101,50 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	8.100.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. EL FONDO	Importes en euros	
	GRUPO1	GRUPO2
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/03/07:	177.909.262,03 €	47.310.004,85 €
a) No Fallidas:	177.679.503,91 €	47.303.474,29 €
b) Fallidas:	229.758,12 €	6.530,56 €
2. Amortización del período 31/12/06 a 31/03/07:	6.852.680,04 €	1.473.358,97 €
a) Según calendario:	2.865.077,14 €	589.930,69 €
b) Amortización anticipada hasta 28/02/07:	2.787.277,93 €	636.659,07 €
c) Amortización anticipada del 28/02/07 a 31/03/07:	1.200.324,97 €	246.769,21 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	12,75%	14,50%
b) Último año:	9,83%	12,67%
c) Último semestre:	9,37%	11,16%
d) Último trimestre:	8,50%	7,13%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,33%	0,66%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,05%	0,15%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,14%	0,01%
7. Nivel de Impago(2):	0,13%	0,19%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobre inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificació



**Nº: 1665/07**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDA14\Infoinver.trim\abr07

**TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/01/07-26/04/07**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	20 de junio de 2001
Fecha Emisión BTH	20 de junio de 2001
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (8% TAA)	26 de enero de 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caixa Penedès Caja Castilla – La Mancha El Monte Banco Guipuzcoano
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España S.A
Calificación	Bono A3: Aaa (Moody's) Bono B1: A2 (Moody's) Bono ANC: Aaa (Moody's) Bono BNC: A2 (Moody's)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 14-MIXTO
Serie A3:	
Código ISIN	ES0377978020
Nominal en circulación total (inicial)	326.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	160.175.447,04 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	49.073,36 Euros

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)**

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 14-MIXTO
Serie B1:	
Código ISIN	ES0377978038
Nominal en circulación total (inicial)	18.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	18.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie ANC:	
Código ISIN	ES0377978046
Nominal en circulación total (inicial)	126.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	39.451.243,92 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	31.162,12 Euros
Serie BNC:	
Código ISIN	ES0377978053
Nominal en circulación total (inicial)	8.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	8.100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

**III. INFORMACION INCLUIDA**

* Liquidación del Período:26/01/07-26/04/07
* Flujos de Caja del Período:26/01/07-26/04/07
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Abril de 2007

**TDA 14-MIXTO****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/01/07 - 26/04/07**

Euros

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Ingresos</b>	<b>Pagos</b>
Amortización Bonos Titulización Hip.		9.560.205,96
Amortización Participaciones Hip.	8.326.039,01	
Amortización Ptmos. Subordinados		50,87
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		2.403.771,38
Intereses recibidos de las PHs	2.553.201,98	
Intereses Ptmo. Subordinado		191.543,79
Intereses Inversiones Temporales	200.669,46	
Avance Técnico Neto	(26.641,99)	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		32.010,70
- Iberclear		348,00
Remuneración variable del Préstamo Participativo		183.024,73
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>11.053.268,46</b>	<b>12.370.955,43</b>
Saldo inicial 26/01/07	17.822.686,32	
A Inversiones Temporales		16.504.999,35
<b>Total</b>	<b>28.875.954,78</b>	<b>28.875.954,78</b>
Retenciones practicadas el 26/04/07	432.690,12	
A Inv.Temporales hasta el 21/05/07		432.690,12

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 1803/07**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA14\fluj.trim\Abr07