

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 9108  
NIF Fondo: V64904147  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A80732142  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2017

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Derivado del proceso de Auditoría se han efectuado modificaciones en los Estados por reclasificaciones, sin que afecte a resultados

s03, Estado de Flujos , Liquidaciones de derivados: reclasificación entre celdas 2306 y 2307, y entre celdas 0306 y 0307  
s03, Estado de Flujos, Cobros principal derechos de credito. reclasificacion entre las celdas 2326,2327,2328 y 2329. Y entre celdas 0326,0327,0328 y 0329  
S03, Estado de Flujos, Reclasificaciones entre celdas, ajustes por redondeo de miles , 2301, 2306, 2307 ,2313 y 2320  
S05.4 cuadro A. modificación celda 0839  
S05..5 cuadro B corrección importe celde 0883

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	28.586	1001	20.675
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	28.586	1002	20.675
1. Activos titulizados	0003	28.000	1003	20.648
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	0	1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	27.815	1009	20.303
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	185	1025	435
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	-90
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	586	1029	26
2.1 Derivados de cobertura	0030	586	1030	26
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	22.656	1041	32.862
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	569	1042	563
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	6.679	1043	21.373
1. Activos titulizados	0044	6.658	1044	21.365
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	0	1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	6.646	1050	21.298
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	7	1065	9
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	1	1066	5
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	3	1067	66
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	0	1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	-14
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	21	1074	8
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	21	1077	8
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	15	1082	
1. Comisiones	0083	0	1083	
2. Otros	0084	15	1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	15.393	1085	10.927
1. Tesorería	0086	15.393	1086	10.927
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	51.242	1088	53.537

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	38.297	1089	20.845
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	38.297	1094	20.845
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	38.297	1095	20.845
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	38.297	1097	20.845
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101		1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	12.358	1117	32.665
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	5.757	1123	32.638
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	5.290	1124	29.867
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	9.421
1.2 Series subordinadas	0126	5.200	1126	35.455
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	-19.200
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	90	1128	143
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	4.049
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	172
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	-191
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	19
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	465	1139	107
3.1 Derivados de cobertura	0140	465	1140	107
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	1	1143	2.663
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	1	1144	2.663
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	6.602	1148	28
1. Comisiones	0149	6.585	1149	11
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	9	1150	9
1.2 Comisión administrador	0151	3	1151	162
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	6.571	1153	217
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	-380
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	16	1157	16
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	586	1158	26
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	586	1160	26
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	51.242	1162	53.537

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	2.257	1201	343	2201	9.541	3201	1.063
1.1 Activos titulizados	0202	2.257	1202	343	2202	9.541	3202	1.063
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-134	1204	-176	2204	-655	3204	-751
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-119	1205	-174	2205	-617	3205	-747
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	-1	3206	-1
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-15	1207	-2	2207	-37	3207	-3
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-465	1208	-82	2208	-2.083	3208	-304
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	1.657	1209	85	2209	6.803	3209	8
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	3	1216	2	2216	11	3216	47
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-6.044	1217	177	2217	-7.507	3217	-165
7.1 Servicios exteriores	0218	-20	1218	-18	2218	-26	3218	-61
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-1	1219	-1	2219	-2	3219	-5
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-20	1222	-18	2222	-23	3222	-57
7.2 Tributos	0223	-1	1223	-1	2223	-6	3223	-1
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-6.023	1224	196	2224	-7.475	3224	-103
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-11	1225	-12	2225	-45	3225	-45
7.3.2 Comisión administrador	0226	-4	1226	-5	2226	-15	3226	-21
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-4	2227	-10	3227	-12
7.3.4 Comisión variable	0228	-6.005	1228	217	2228	-7.401	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-1	1230	-1	2230	-5	3230	-26
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	4.373	1231	852	2231	20.449	3231	1.793
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	4.373	1232	852	2232	20.449	3232	1.793
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	11	1238	-99	2238	11	3238	-89
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	0	1239	-1.016	2239	-19.766	3239	-1.593
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	-4.006	1300	294	2300	-937	3300	-81
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	-2.754	1301	635	2301	3.047	3301	419
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.253	1302	775	2302	9.547	3302	1.099
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-4.547	1303	-63	2303	-4.719	3303	-323
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	139	2304	0	3304	646
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-425	1305	-215	2305	-1.725	3305	-1.000
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	-2	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-20	1307	0	2307	-19	3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-15	1308	0	2308	-37	3308	-3
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-1.235	1309	-14	2309	-1.276	3309	-56
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-11	1310	-11	2310	-45	3310	-45
2.2 Comisión administrador	0311	-174	1311	0	2311	-174	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-10	3312	-11
2.4 Comisión variable	0313	-1.047	1313	0	2313	-1.047	3313	
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-17	1315	-328	2315	-2.708	3315	-444
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-17	1320	-328	2320	-2.708	3320	-444
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-2.037	1322	7.385	2322	5.403	3322	7.188
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-1.864	1325	7.385	2325	5.575	3325	7.223
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	1.326	1326	7.017	2326	5.004	3326	12.138
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	120	1327	740	2327	909	3327	2.548
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	459	1328	46	2328	987	3328	334
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	4.362	1329	2.353	2329	20.898	3329	2.759
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	81
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-8.131	1331	-2.770	2331	-22.223	3331	-10.637
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-172	1332	0	2332	-172	3332	-35
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-172	1334	0	2334	-172	3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	-35
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-6.043	1337	7.679	2337	4.466	3337	7.108
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	21.436	1338	3.248	2338	10.927	3338	3.819
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	15.393	1339	10.927	2339	15.393	3339	10.927

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>		<b>3356</b>	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-388	1357	37	2357	-1.523	3357	-1.963
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-388	1358	37	2358	-1.523	3358	-1.963
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	465	1360	82	2360	2.083	3360	304
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-77	1362	-119	2362	-559	3362	1.659
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>		<b>3369</b>	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>



Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	5	0405	3	0425	56	0445	3,56	1385	4,50	1405	34	1425	12,03	1445	16,43	2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386	0	0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387	0	0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	3	0467	1	0474	0	0481		0488	1	0495	156	0502	0	0509	157
De 1 a 3 meses	0461	16	0468	7	0475	1	0482		0489	8	0496	1.219	0503	0	0510	1.228
De 3 a 6 meses	0462	2	0469	3	0476	0	0483	0	0490	4	0497	185	0504		0511	189
De 6 a 9 meses	0463		0470		0477		0484		0491		0498		0505		0512	
De 9 a 12 meses	0464		0471		0478		0485		0492		0499		0506		0513	
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
<b>Total</b>	0466	21	0473	11	0480	2	0487	0	0494	13	0501	1.560	0508	0	1515	1.574

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	3	0522	1	0529	0	0536		0543	1	0550	156	0557	0	0564	157	0571	23.890	0578	23.890	0584	0,66
De 1 a 3 meses	0516	16	0523	7	0530	1	0537		0544	8	0551	1.219	0558	0	0565	1.228	0572	4.225	0579	4.225	0585	29,05
De 3 a 6 meses	0517	2	0524	3	0531	0	0538	0	0545	4	0552	185	0559		0566	189	0573	391	0580	391	0586	48,36
De 6 a 9 meses	0518		0525		0532		0539		0546		0553		0560		0567		0574		0581		0587	
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547		0554		0561		0568		0575		0582		0588	
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
<b>Total</b>	0521	21	0528	11	0535	2	0542	0	0549	13	0556	1.560	0563	0	0570	1.574	0577	28.507			0590	5,52

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 26/06/2008	
Inferior a 1 año	0600	292	1600	817	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	627	1601	804	2601	4.868
Entre 2 y 3 años	0602	1.088	1602	1.281	2602	15.301
Entre 3 y 4 años	0603	816	1603	1.481	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	1.969	1604	1.245	2604	49.463
Entre 5 y 10 años	0605	7.913	1605	9.733	2605	63.092
Superior a 10 años	0606	21.944	1606	26.741	2606	150.584
<b>Total</b>	0607	<b>34.649</b>	1607	<b>42.102</b>	2607	<b>283.308</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>13,88</b>	1608	<b>13,96</b>	2608	<b>13,15</b>

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 26/06/2008	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	12	1609	10,99	2609	2,91

**GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/12/2017
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 26/06/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	315	0630	16.266	1620	391	1630	20.382	2620	483	2630	54.049
40% - 60%	0621	103	0631	10.201	1621	113	1631	11.472	2621	477	2631	68.641
60% - 80%	0622	41	0632	4.991	1622	55	1632	7.053	2622	364	2632	75.731
80% - 100%	0623	6	0633	1.158	1623	5	1633	939	2623	14	2633	2.544
100% - 120%	0624	4	0634	568	1624	3	1634	410	2624	1	2634	366
120% - 140%	0625	1	0635	237	1625	2	1635	437	2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627	3	0637	560	1627	1	1637	419	2627		2637	
<b>Total</b>	0628	<b>473</b>	0638	<b>33.981</b>	1628	<b>570</b>	1638	<b>41.112</b>	2628	<b>1.339</b>	2638	<b>201.331</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>1.422,42</b>	0649		1639	<b>43,43</b>	1649		2639	<b>2,75</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo:** GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 31/12/2017

**Entidades cedentes de los activos titulizados:**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 26/06/2008	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,52	1650	2,11	2650	5,63
Tipo de interés nominal máximo	0651	9,52	1651	10	2651	14,61
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,14	1652	0,25	2652	1,50

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 26/06/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660		0683		1660		1683		2660		2683	
Aragón	0661		0684		1661		1684		2661		2684	
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662		2685	
Baleares	0663		0686		1663		1686		2663		2686	
Canarias	0664		0687		1664		1687		2664		2687	
Cantabria	0665		0688		1665		1688		2665		2688	
Castilla-León	0666		0689		1666		1689		2666		2689	
Castilla La Mancha	0667		0690		1667		1690		2667		2690	
Cataluña	0668	484	0691	34.649	1668	579	1691	42.102	2668	2.746	2691	283.308
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670		0693		1670		1693		2670		2693	
Galicia	0671		0694		1671		1694		2671		2694	
Madrid	0672		0695		1672		1695		2672		2695	
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674		0697		1674		1697		2674		2697	
Navarra	0675		0698		1675		1698		2675		2698	
La Rioja	0676		0699		1676		1699		2676		2699	
Comunidad Valenciana	0677		0700		1677		1700		2677		2700	
País Vasco	0678		0701		1678		1701		2678		2701	
<b>Total España</b>	0679	<b>484</b>	0702	<b>34.649</b>	1679	<b>579</b>	1702	<b>42.102</b>	2679	<b>2.746</b>	2702	<b>283.308</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>484</b>	0705	<b>34.649</b>	1682	<b>579</b>	1705	<b>42.102</b>	2682	<b>2.746</b>	2705	<b>283.308</b>

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 26/06/2008			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	16,79			1710	15,10			2710	15,63		
Sector	0711	17,48	0712	41	1711	16,18	1712	41	2711	15,60	2712	68

S.05.2

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 26/06/2008					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal	Nº de pasivos emitidos		Nominal	Nº de pasivos emitidos		Nominal			
		0720	0721	unitario (€)	0722	1720	1721	unitario (€)	1722	2720	2721	2722	
		Principal pendiente			Principal pendiente			Principal pendiente					
ES0341082008	AS	1.043	0	0	1.043	6.408	6.683	1.043	100.000	104.300			
ES0341082016	AG	932	0	0	932	2.937	2.737	932	100.000	93.200			
ES0341082024	B	257	77.033	19.798	257	100.000	25.700	257	100.000	25.700			
ES0341082032	C	168	100.000	16.800	168	100.000	16.800	168	100.000	16.800			
ES0341082040	D	138	50.000	6.900	138	100.000	13.800	138	100.000	13.800			
<b>Total</b>		0723	2.538	0724	43.498	1723	2.538	1724	65.721	2723	2.538	2724	253.800



S.05.2
Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739				
ES0341082008	AS	NS	EURIBOR 3 MESES	0,40	0	0	0	0	SI	0	0	0	0	0			
ES0341082016	AG	S	EURIBOR 3 MESES	0,35	0	0	0	0	SI	0	0	0	0	0			
ES0341082024	B	S	EURIBOR 3 MESES	0,60	0,27	11	0	0	SI	19.798	0	0	0	19.809			
ES0341082032	C	S	EURIBOR 3 MESES	1,25	0,92	33	0	0	SI	16.800	0	0	0	16.833			
ES0341082040	D	S	EURIBOR 3 MESES	3,50	3,17	46	0	0	SI	6.900	0	0	0	6.946			
<b>Total</b>						0740	90	0741	0	0743	43.498	0744	0	0745	43.588	0746	

	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 26/06/2008	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,98	0748	1,05	0749	

GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

S.05.2

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0341082016	AG		93.206		7.196	1.278	90.469	1	7.196								
ES0341082008	AS		104.300		8.294	1.492	97.617	2	8.292								
ES0341082024	B	1.231	5.902	14	3.258	0	0	20	3.192								
ES0341082032	C	0	0	39	3.163	0	0	41	3.005								
ES0341082040	D	6.900	6.900	4.493	5.524	0	0	0	1.031								
<b>Total</b>		0754	8.131	0755	210.308	0756	4.547	0757	27.435	1754	2.770	1755	188.085	1756	63	1757	22.716

**GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA**

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo:</b> GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Periodo de la declaración:</b> 31/12/2017
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b> AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/06/2008
				0762	0763	0764
ES0341082008	AS	04/04/2016	MDY	Aa2	Aa2	
ES0341082016	AG	04/04/2016	MDY	Aa2	Aa2	
ES0341082024	B	04/12/2017	MDY	Aa2	Baa1	
ES0341082032	C	04/12/2017	MDY	Ba2	Caa3	
ES0341082040	D	30/06/2008	MDY	C	C	

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo:</b> GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Periodo de la declaración:</b> 31/12/2017
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b> AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 26/06/2008
Inferior a 1 año	0765	0	1765	65.721	2765
Entre 1 y 2 años	0766		1766	0	2766
Entre 2 y 3 años	0767	19.798	1767	0	2767
Entre 3 y 4 años	0768	23.700	1768	0	2768
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770
Superior a 10 años	0771		1771		2771
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>43.498</b>	<b>1772</b>	<b>65.721</b>	<b>2772</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>3,21</b>	<b>1773</b>	<b>0,48</b>	<b>2773</b>
					<b>5,68</b>

**Denominación Fondo:** GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 31/12/2017

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 26/06/2008	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	6.900	1775	13.800	2775	13.800
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	6.900	1776	0	2776	13.800
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	15,86	1777	21	2777	5
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778		2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	2.737	2786	93.200
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	4,17	2787	36,72
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	10,17	2792	41,09
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/06/2008	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta 1	CECABANK	Trimestral	será el resultado de sumar (i) la cantidad de intereses cobrados e ingresados al Fondo de los Préstamos durante el Periodo de liquidación (ii) la cantidad de intereses cobrados de la Cuenta de Principales. El Periodo de Liquidación serán los días efectivamente transcurridos durante los tres meses naturales anteriores a la Fecha de Liquidación en curso, la base de liquidación será actual/360	será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las clases, excluida la Clase D, en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Liquidación	será para cada Periodo de Liquidación de la Parte B el Tipo de Interés Nominal Medio Ponderado de todos los Bonos, excluida la Serie D, más un margen de 0,55%. La base de liquidación será actual /360.El período de liquidación, serán los días efectivamente transcurridos entre dos Fechas de Liquidación consecutivas, incluyendo la primera y excluyendo la última"	será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las clases, excluida la Clase D, en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Liquidación	121	-80	-4.900	
<b>Total</b>							0808 121	0809 -80	0810 -4.900	

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/06/2008	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/06/2008		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
<b>Total</b>	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	1.367	7006	501	7009	5	7012	1,19	7015	9,47		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	1.367	7008	501	7011	5	7014	1,19	7017	9,47	7018	no referencia en folleto
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	1.736	7024	22.081	7027	5	7030	47,90	7033	8,76		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	1.736	7026	22.081	7029	5	7032	47,90	7035	8,76	7036	pag. 207 folleto

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago		
	0850	1850	2850	3850	
	0851	1851	2851	3851	
	0852	1852	2852	3852	
	0853	1853	2853	3853	



S.05.4

**Denominación Fondo:** GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 31/12/2017

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
Que en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el importe del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos sea igual o superior al 10 por 100 del Saldo Inicial	10	12,92	15,17	FOLLETO INFORMATIVO. 4.9.4 NOTA DE VALORES
La suma del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos que se encontraran en morosidad con más de noventa (90) días de retras o en el pago de importes concedidos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.	1,25	0,55	0,99	FOLLETO INFORMATIVO. 4.9.4 NOTA DE VALORES
La suma del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos que se encontraran en morosidad con más de noventa (90) días de retras o en el pago de importes concedidos no exceda del 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.	1	0,55	0,99	FOLLETO INFORMATIVO. 4.9.4 NOTA DE VALORES
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
Se procederá al postergamiento si en la Fecha de Pago correspondiente el Saldo Vivo Pendiente acumulado de los Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recuperados desde su declaración como Fallidos, fuera superior al 24% del importe inic	24	5,71	5,71	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL 3.4.6
Se procederá al postergamiento si en la Fecha de Pago correspondiente el Saldo Vivo Pendiente acumulado de los Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recuperados desde su declaración como Fallidos, fuera superior al 24% del importe inic	16	5,71	5,71	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL 3.4.6
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
Cuando el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa (90) días haya sido mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos	1	0,99	0,44	MODULO ADICIONAL 3.4.2.2
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

**Informe cumplimiento reglas de funcionamiento**

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	11	2862		3862	0	4862	0	5862	0	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CATALUNYA BANC, S.A.	1863	0	2863	Días del mes /Días año	3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SOCIETE GENERALE	1864	3	2864		3864	0	4864	0	5864	0	6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo:</b> GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/12/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.4.7.3

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
		31/03/2017	30/06/2017	30/09/2017	31/12/2017									
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872													
Margen de intereses	0873	1.298	2.457	1.390	1.657									6.803
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	4.533	7.528	4.014	4.373									20.449
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876				11									11
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-18	-19	-22	-37									-95
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	5.813	9.967	5.382	6.005	0	0	0	0	0	0	0	0	27.167
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-5.813	-9.967	-3.986										-19.766
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881			-1.396	-6.005									-7.401
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883				1.047									1.047
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo:</b> GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/12/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

S.06

**Denominación Fondo:** GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 31/12/2017

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**