

**DON Luis Miralles Garcia**, en su condición de Director General de **"AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN S.A.** debidamente facultado y en relación con **AyT.7 PROMOCIONES INMOBILIARIAS I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**

**DECLARA**

Que el importe vivo de los valores emitidos por el Fondo **AyT.7 PROMOCIONES INMOBILIARIAS I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, a 16 de Diciembre de 2008 es el que a continuación se detalla:

<b>Tramo</b>	<b>Importe Vivo de la Emisión</b>
Tramo Único	42.548.302,68 €

Y a todos los efectos legales oportunos, efectúa la anterior declaración en Madrid, a 16 de Diciembre de 2008.

Sin otro particular, reciban un cordial saludo.

D. Luis Miralles Garcia  
Director General de A.yT. S.G.F.T.  
Apoderado  
Ahorro y Titulización S.G.F.T. S.A