

EDT FTPYME PASTOR 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 12 de diciembre de 2005

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

| CONCEPTO | Bonos Serie A1 (ES0328421005) | Bonos Serie A2 (G) (ES0328421013) | Bonos Serie B (ES0328421021) | Bonos Serie C (ES0328421039) |
|---|---|---|------------------------------------|------------------------------------|
| | 1. A partir del día 19 de octubre de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal e intereses correspondientes al período comprendido entre el 20.07.2009 (incluido) y el 19.10.2009 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono: | | | |
| • Intereses brutos: | 31,642841 euros | 87,089307 euros | 235,151767 euros | 876,886111 euros |
| Retención fiscal (18%): | 5,695711 euros | 15,676075 euros | 42,327318 euros | 157,839500 euros |
| Intereses netos: | 25,947130 euros | 71,413232 euros | 192,824449 euros | 719,046611 euros |
| • Amortización de Principal: | 2.023,32 euros | 5.903,16 euros | 0,00 euros | 0,00 euros |
| Entidad Pagadora: | Banco Sabadell. | | | |
| 2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente): | 9.797,31 euros | 28.584,24 euros | 89.535,20 euros | 100.000,00 euros |
| • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: | 9,797 % | 28,584 % | 89,535 % | 100,00 % |
| 3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: | | | | |
| • Intereses : | 0,00 euros | 0,00 euros | 0,00 euros | 0,00 euros |
| • Amortización de Principal: | 0,00 euros | 0,00 euros | 0,00 euros | 0,00 euros |
| 4. Tasa anualizada de amortización anticipada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales: | 8,5647 % | | | |
| 5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de la amortización a prorrata de la clase A, fallidos de la cartera de préstamos titulizados totalmente recuperados y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial: | | | | |
| • Vida media: | 1,31 años | 1,31 años | 2,75 años | 2,75 años |
| • Vida total: | 2,75 años | 2,75 años | 2,75 años | 2,75 años |
| 6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 19.10.2009 (incluido) hasta el 19.01.2010 (excluido): | | | | |
| • Intereses brutos: | 0,830 % | 0,770 % | 0,810 % | 3,240 % |
| Retención fiscal (18%): | 20,781183 euros | 56,247432 euros | 185,337864 euros | 828,000000 euros |
| Intereses netos: | 3,740613 euros | 10,124538 euros | 33,360816 euros | 149,040000 euros |
| • Fecha de Pago: | 17,040570 euros | 46,122894 euros | 151,977048 euros | 678,960000 euros |
| | 19.01.2010 | | | |
| | Madrid 15 de octubre de 2009 | | | |
| | Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General | | | |

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

FECHA DE PAGO / *Payment date*

19.01.2010

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / *From*
hasta / *To*
plazo / *Term*

19.10.2009
19.01.2010
92

(incluido) / *(included)*
(excluido) / *(excluded)*
días / *days*

| Bonos Serie A1 | Bonos Serie A2(G) | Bonos Serie B | Bonos Serie C |
|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <i>Series A1 Bonds</i> | <i>Series A2 Bonds</i> | <i>Series B Bonds</i> | <i>Series C Bonds</i> |
| ES0328421005 | ES0328421013 | ES0328421021 | ES0328421039 |

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / *3 Month Euribor*

0,740%

0,740%

0,740%

0,740%

Margen / *Margin*

0,090%

0,030%

0,070%

2,500%

Tipo de Interés Nominal aplicable / *Interest Rate*

0,830%

0,770%

0,810%

3,240%

Número de Bonos / *N. Bonds*

Nominal / *Face value*

(Euros)

| Bono | Serie | Bono | Serie | Bono | Serie | Bono | Serie |
|-------------|---------------|-------------|---------------|-------------|---------------|-------------|---------------|
| <i>Bond</i> | <i>Series</i> | <i>Bond</i> | <i>Series</i> | <i>Bond</i> | <i>Series</i> | <i>Bond</i> | <i>Series</i> |
| | 3.659 | | 1.000 | | 387 | | 154 |
| 9.797,31 | 35.848.357,29 | 28.584,24 | 28.584.240,00 | 89.535,20 | 34.650.122,40 | 100.000,00 | 15.400.000,00 |

Liquidación de Interese

Interest Payment

Base / *Day count fraction*

Act /

(Euros)

360

Intereses Brutos / *Gross*

Interés Retención / *Withholding tax*

18%

Neto / *Net*

| | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|------------|------------|
| 20,781183 | 76.038,35 | 56,247432 | 56.247,43 | 185,337864 | 71.725,75 | 828,000000 | 127.512,00 |
| 3,740613 | 13.686,90 | 10,124538 | 10.124,54 | 33,360816 | 12.910,64 | 149,040000 | 22.952,16 |
| 17,040570 | 62.351,45 | 46,122894 | 46.122,89 | 151,977048 | 58.815,11 | 678,960000 | 104.559,84 |

Amortización de Principa

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / *Redemption*

A determinar

To be determined

A determinar

To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68