

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.:V84887579)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

22.09.2011

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 22.06.2011 (incluido) / (included)  
hasta / To 22.09.2011 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0382746016	ES0382746024	ES0382746032	ES0382746040

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

1,510%

1,510%

1,510%

1,510%

Margen / Margin

0,150%

0,320%

0,510%

3,500%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,660%

1,830%

2,020%

5,010%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	7.807		208		91		104
65.977,80	515.088.684,60	100.000,00	20.800.000,00	100.000,00	9.100.000,00	100.000,00	10.400.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross

Interés Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net

279,892489	2.185.120,66	467,666667	97.274,67	516,222222	46.976,22	1.280,333333	133.154,67
53,179573	415.172,93	88,856667	18.482,19	98,082222	8.925,48	243,263333	25.299,39
226,712916	1.769.947,73	378,810000	78.792,48	418,140000	38.050,74	1.037,070000	107.855,28

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption

(Euros)

A determinar / To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------

#### Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments outstanding due to insufficient Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net Interest

22.09.2010 / 22.06.2011

3.455,721881	359.395,08
656,587157	68.285,06
2.799,134724	291.110,01

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68  
www.edt-sg.com info@eurotitulizacion.com