

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION, RMBS SANTANDER 4
Número de registro del Fondo: 10552
NIF Fondo: V87320073
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Las modificaciones realizadas como consecuencia del trabajo de auditoría afectan a los estados S.02, S.03 y S.05.2.C

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	1.981.599	1001	2.146.655
I. Activos financieros a largo plazo	0002	1.981.599	1002	2.146.655
1. Activos titulizados	0003	1.981.599	1003	2.146.655
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	1.972.896	1005	2.136.534
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	20.805	1025	20.960
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-12.102	1027	-10.839
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	348.214	1041	368.473
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	10.209	1042	7.427
V. Activos financieros a corto plazo	0043	206.793	1043	226.843
1. Activos titulizados	0044	206.793	1044	226.843
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	187.642	1046	202.402
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1.198	1065	1.387
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	54	1066	76
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	42.714	1067	47.515
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	75	1068	73
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-24.890	1069	-24.610
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	131.212	1085	134.203
1. Tesorería	0086	131.212	1086	134.203
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	2.329.813	1088	2.515.128

S.01

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	2.140.876	1089	2.311.852
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	2.140.876	1094	2.311.852
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	2.140.876	1095	2.311.852
1.1 Series no subordinadas	0096	1.424.391	1096	1.597.729
1.2 Series subordinadas	0097	737.500	1097	737.500
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-21.015	1098	-23.377
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	383
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	-383
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	188.937	1117	203.276
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	188.909	1123	203.221
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	188.909	1124	203.221
1.1 Series no subordinadas	0125	187.642	1125	202.401
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	293	1128	336
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	974	1129	484
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	383	1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-386	1135	-1
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136		1136	1
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	3	1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	28	1148	55
1. Comisiones	0149	19	1149	49
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	19	1150	24
1.2 Comisión administrador	0151	49	1151	25
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	9.140	1153	9.140
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-9.189	1155	-9.140
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	9	1157	6
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	2.329.813	1162	2.515.128

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	4.427	1201	5.370	2201	18.510	3201	23.697
1.1 Activos titulizados	0202	4.427	1202	5.370	2202	18.510	3202	23.697
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.785	1204	-1.851	2204	-7.142	3204	-7.617
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.785	1205	-1.851	2205	-7.141	3205	-7.616
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206		1206		2206	-1	3206	-1
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	2.642	1209	3.519	2209	11.368	3209	16.080
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-191	1217	-6.474	2217	-737	3217	-748
7.1 Servicios exteriores	0218	-3	1218	-3	2218	-55	3218	-54
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-3	2219	-9	3219	-9
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-1	1222		2222	-46	3222	-45
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-188	1224	-6.471	2224	-682	3224	-694
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-120	1225	-130	2225	-491	3225	-532
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-24	3226	-24
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228		1228	-6.294	2228		3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-62	1230	-41	2230	-167	3230	-138
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	3.326	1231	4.054	2231	-6.855	3231	7.906
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	3.326	1232	4.054	2232	-6.855	3232	7.906
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-207	1238	-1.098	2238	-1.465	3238	-2.504
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-5.570	1239	-1	2239	-2.311	3239	-20.734
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	2.215	1300	3.128	2300	9.992	3300	15.060
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	2.720	1301	3.711	2301	11.840	3301	16.840
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	4.359	1302	5.428	2302	18.533	3302	24.016
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.639	1303	-1.717	2303	-6.693	3303	-7.176
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304		2304	0	3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305		2305	0	3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306		2306	0	3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307		2307	0	3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308		2308	0	3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-119	1309	-129	2309	-496	3309	-534
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-119	1310	-129	2310	-496	3310	-534
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311		2311	0	3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312		2312	0	3312	
2.4 Comisión variable	0313	0	1313		2313	0	3313	
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314	0	3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-386	1315	-454	2315	-1.352	3315	-1.246
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316		2316	0	3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317		2317	0	3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318		2318	0	3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319		2319	0	3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-386	1320	-454	2320	-1.352	3320	-1.246
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321		2321	0	3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	2.641	1322	-6.615	2322	-12.983	3322	-39.101
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323		2323	0	3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324		2324	0	3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	2.641	1325	-6.615	2325	-12.983	3325	-39.101
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	43.285	1326	23.973	2326	95.878	3326	95.301
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	0	1327	18.575	2327	70.271	3327	72.779
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	0	1328	824	2328	2.850	3328	4.119
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	1.260	1329	653	2329	1.569	3329	2.064
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	789	1330	638	2330	4.546	3330	2.149
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-42.693	1331	-51.278	2331	-188.097	3331	-215.513
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333	0	3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334		2334	0	3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335		2335	0	3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336		2336	0	3336	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	4.856	1337	-3.487	2337	-2.991	3337	-24.041
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	126.356	1338	137.690	2338	134.203	3338	158.244
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	131.212	1339	134.203	2339	131.212	3339	134.203

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,85	0401	0,17	0421	4,29	0441	4,55	1381	2,85	1401	0,12	1421	1,39	1441	4,69	2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	473,00	0467	169	0474	26	0481		0488	195	0495	83.553	0502		0509	83.748
De 1 a 3 meses	0461	139,00	0468	125	0475	28	0482		0489	153	0496	16.759	0503		0510	16.912
De 3 a 6 meses	0462	174,00	0469	191	0476	31	0483	173	0490	395	0497	19.057	0504		0511	19.452
De 6 a 9 meses	0463	48,00	0470	453	0477	10	0484	18	0491	481	0498	1.671	0505		0512	2.152
De 9 a 12 meses	0464	114,00	0471	3.829	0478		0485	43	0492	3.872	0499	76	0506		0513	3.948
Más de 12 meses	0465	1.159,00	0472	38.241	0479	34	0486	407	0493	38.682	0500	1	0507		0514	38.683
Total	0466	2.107,00	0473	43.008	0480	129	0487	641	0494	43.778	0501	121.117	0508	0	1515	164.895

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	473,00	0522	169	0529	26	0536		0543	195	0550	83.553	0557		0564	83.748	0571	68.692	0578	68.692	0584	121,92
De 1 a 3 meses	0516	139,00	0523	125	0530	28	0537		0544	153	0551	16.759	0558		0565	16.912	0572	18.559	0579	18.415	0585	91,13
De 3 a 6 meses	0517	174,00	0524	191	0531	31	0538	173	0545	395	0552	19.057	0559		0566	19.452	0573	26.647	0580	26.647	0586	73,00
De 6 a 9 meses	0518	48,00	0525	453	0532	10	0539	18	0546	481	0553	1.671	0560		0567	2.152	0574	5.652	0581	5.516	0587	38,08
De 9 a 12 meses	0519	114,00	0526	3.829	0533		0540	43	0547	3.872	0554	76	0561		0568	3.948	0575	14.786	0582	14.644	0588	26,70
Más de 12 meses	0520	1.159,00	0527	38.241	0534	34	0541	407	0548	38.682	0555	1	0562		0569	38.683	0576	149.681	0583	144.541	0589	25,84
Total	0521	2.107,00	0528	43.008	0535	129	0542	641	0549	43.778	0556	121.117	0563	0	0570	164.895	0577	284.017			0590	58,06

S.05.1

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 23/06/2015	
Inferior a 1 año	0600	41.232	1600	46.260	2600	
Entre 1 y 2 años	0601	154	1601	235	2601	
Entre 2 y 3 años	0602	151	1602	139	2602	15
Entre 3 y 4 años	0603	506	1603	269	2603	81
Entre 4 y 5 años	0604	1.253	1604	514	2604	597
Entre 5 y 10 años	0605	25.390	1605	21.688	2605	9.428
Superior a 10 años	0606	2.155.371	1606	2.338.306	2606	2.939.879
Total	0607	2.224.057	1607	2.407.411	2607	2.950.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	21,78	1608	22,68	2608	25,44

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 23/06/2015	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	10,50	1609	9,50	2609	7,05

S.05.1
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 23/06/2015			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	220,00	0630	11.324	1620	134,00	1630	7.373	2620	14,00	2630	1.266
40% - 60%	0621	596,00	0631	56.003	1621	275,00	1631	27.226	2621	41,00	2631	5.862
60% - 80%	0622	8.571,00	0632	989.054	1622	7.145,00	1632	845.726	2622	1.977,00	2632	260.591
80% - 100%	0623	5.151,00	0633	698.007	1623	6.860,00	1633	946.887	2623	11.823,00	2633	1.689.890
100% - 120%	0624	1.301,00	0634	183.209	1624	1.573,00	1634	229.594	2624	2.786,00	2634	435.577
120% - 140%	0625	1.042,00	0635	156.810	1625	1.054,00	1635	160.908	2625	1.231,00	2635	206.183
140% - 160%	0626	613,00	0636	94.595	1626	863,00	1636	136.277	2626	1.350,00	2636	226.560
superior al 160%	0627	210,00	0637	35.055	1627	322,00	1637	53.420	2627	725,00	2637	124.071
Total	0628	17.704,00	0638	2.224.057	1628	18.226,00	1638	2.407.411	2628	19.947,00	2638	2.950.000
Media ponderada (%)	0639	89,50	0649		1639	93,63	1649		2639	102,56	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 23/06/2015	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,78	1650	0,90	2650	1,53
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,50	1651	7,50	2651	7,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	0,11

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 23/06/2015			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	3.877,00	0683	447.298	1660	3.987,00	1683	483.094	2660	4.308,00	2683	577.824
Aragón	0661	418,00	0684	53.933	1661	424,00	1684	57.483	2661	438,00	2684	66.552
Asturias	0662	413,00	0685	42.589	1662	427,00	1685	45.994	2662	450,00	2685	54.362
Baleares	0663	439,00	0686	65.169	1663	456,00	1686	70.755	2663	489,00	2686	85.557
Canarias	0664	1.183,00	0687	127.975	1664	1.218,00	1687	138.767	2664	1.329,00	2687	168.415
Cantabria	0665	344,00	0688	39.024	1665	350,00	1688	41.626	2665	378,00	2688	50.166
Castilla-León	0666	1.049,00	0689	110.885	1666	1.074,00	1689	119.365	2666	1.146,00	2689	143.270
Castilla La Mancha	0667	739,00	0690	79.610	1667	769,00	1690	87.120	2667	854,00	2690	108.585
Cataluña	0668	2.095,00	0691	336.505	1668	2.150,00	1691	361.567	2668	2.697,00	2691	494.885
Ceuta	0669	24,00	0692	2.739	1669	24,00	1692	2.884	2669	30,00	2692	4.043
Extremadura	0670	382,00	0693	35.514	1670	384,00	1693	37.591	2670	411,00	2693	44.751
Galicia	0671	1.011,00	0694	102.345	1671	1.035,00	1694	109.957	2671	1.083,00	2694	128.397
Madrid	0672	2.674,00	0695	412.065	1672	2.784,00	1695	453.071	2672	2.986,00	2695	548.636
Melilla	0673	34,00	0696	3.939	1673	34,00	1696	4.111	2673	34,00	2696	4.540
Murcia	0674	398,00	0697	41.353	1674	409,00	1697	44.720	2674	434,00	2697	53.031
Navarra	0675	117,00	0698	15.456	1675	123,00	1698	17.038	2675	135,00	2698	21.355
La Rioja	0676	91,00	0699	12.024	1676	95,00	1699	13.175	2676	101,00	2699	15.695
Comunidad Valenciana	0677	2.009,00	0700	234.422	1677	2.057,00	1700	252.496	2677	2.192,00	2700	299.753
País Vasco	0678	407,00	0701	61.212	1678	426,00	1701	66.597	2678	452,00	2701	80.183
Total España	0679	17.704,00	0702	2.224.057	1679	18.226,00	1702	2.407.411	2679	19.947,00	2702	2.950.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	17.704,00	0705	2.224.057	1682	18.226,00	1705	2.407.411	2682	19.947,00	2705	2.950.000

S.05.1
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 23/06/2015			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,32			1710	0,31			2710	0,28		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 23/06/2015					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305078026	SERIE C	1.475	100.000	147.500	1.475	100.000	147.500	1.475	100.000	147.500			
ES0305078018	SERIE B	5.900	100.000	590.000	5.900	100.000	590.000	5.900	100.000	590.000			
ES0305078000	SERIE A	23.600	68.000	1.612.033	23.600	76.000	1.800.130	23.600	100.000	2.360.000			
Total		0723	30.975	0724	2.349.533	1723	30.975	1724	2.537.630	2723	30.975	2724	3.097.500

S.05.2
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado							
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739					
ES0305078026	SERIE C	S	E3M	0,65	0,34	21	974	SI	147.500		148.495	-21.015					
ES0305078018	SERIE B	S	E3M	0,63	0,32	78		SI	590.000		590.078						
ES0305078000	SERIE A	NS	E3M	0,60	0,29	194		SI	1.612.033		1.612.227						
Total						0740	293	0741	974	0743	2.349.533	0744	0	0745	2.350.800	0746	-21.015

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 23/06/2015	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,29	0748	0,28	0749	

S.05.2
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305078026	SERIE C				1.547												1.547
ES0305078018	SERIE B			464	10.513							449					8.672
ES0305078000	SERIE A	42.693	747.967	1.175	33.853	51.278	559.870	1.268	29.000								
Total		0754	42.693	0755	747.967	0756	1.639	0757	45.913	1754	51.278	1755	559.870	1756	1.717	1757	39.219

S.05.2
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 23/06/2015
				0762	0763	0764
ES0305078026	SERIE C		SCP	C	C	C
ES0305078018	SERIE B		SYP	CCC	CCC	CCC
ES0305078018	SERIE B		SCP	CC	CC	CC
ES0305078000	SERIE A		SYP	A+	A+	A+
ES0305078026	SERIE C	31/12/2018	SYP	D	CC	CC
ES0305078026	SERIE C	31/12/2018	DBRS	C	D	C
ES0305078018	SERIE B	31/12/2018	DBRS	B (low)	low)	CCC
ES0305078000	SERIE A	31/12/2018	SCP	AA+	AA-	AA-
ES0305078000	SERIE A	31/12/2018	DBRS	AA	A(high)	A(high)

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 23/06/2015
Inferior a 1 año	0765	41.232	1765	46.260	2765
Entre 1 y 2 años	0766	154	1766	235	2766
Entre 2 y 3 años	0767	151	1767	139	2767
Entre 3 y 4 años	0768	506	1768	269	2768
Entre 4 y 5 años	0769	1.253	1769	514	2769
Entre 5 y 10 años	0770	25.390	1770	21.688	2770
Superior a 10 años	0771	2.280.847	1771	2.468.525	2771
Total	0772	2.349.533	1772	2.537.630	2772
Vida residual media ponderada (años)	0773	21,78	1773	22,68	2773
					3.087.379
					678
					9.428
					3.097.500
					25,00

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 23/06/2015	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	121.017	1775	125.177	2775	147.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	73.750	1776	73.750	2776	73.750
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,15	1777	4,93	2777	4,76
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A- lp/ A lp	1779	A- lp/ A lp	2779	A- lp/ A lp
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	BBB+ / BBB (high)	1780	BBB+ / BBB (high)	2780	BBB+ / BBB (high)
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	68,58	1792	70,95	2792	76,19
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 23/06/2015			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808	0	0809	0	0810	0

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 23/06/2015		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 23/06/2015			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003		7006	28.170	7009		7012	1,18	7015			
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	0	7008	28.170	7011	0,00	7014	1,18	7017	0,00	7018	GLOSARIO PAG 136
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18,00	7020	547,00	7021		7024	31.584	7027		7030	1,31	7033			
4. Activos Fallidos por otras razones					7022		7025	3.076	7028		7031	0,13	7034			
Total Fallidos					7023	0	7026	34.660	7029	0,00	7032	1,44	7035	0,00	7036	GLOSARIO PAG 136

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862		2862	365	3862	0,020	4862		5862	18	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SANTANDER	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
		15/03/2017	15/06/2017	15/09/2017	15/12/2017	15/03/2018	15/06/2018	15/09/2018	15/12/2018					
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886	147.500	141.471	137.793	131.606	125.177	125.177	165.293	120.819					
Cobros del periodo	0887	52.803	51.469	49.986	46.695	49.544	50.184	45.431	44.654					
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-137	-162	-158	-129	-126	-152	-147	-124					
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0	0	0	0	0					
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-141.471	-137.793	-131.606	-125.177	-123.811	-119.862	-120.819	-121.017					
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-58.695	-54.984	-56.016	-52.994	-50.784	-55.347	-44.327	-44.332					
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	0	0	0	0					
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0					
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0	0					
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0	0	0					

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS