

HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

INFORMACIÓN AL 31 DE AGOSTO DE 2001

FECHA CONSTITUCIÓN:	4 de diciembre de 1998	DIRECTORES ASESORAMIENTO:	ARGENTARIA Y BANCO NEGOCIOS ARGENTARIA
SOCIEDAD GESTORA:	EUROPEA DE TITULIZACIÓN. S.A., S.G.F.T.	AGENTE PAGO BONOS:	BBVA* (ARGENTARIA)
ORIGINADOR/ADMINISTRADOR:	BBVA* (ARGENTARIA)	MERCADO NEGOCIACIÓN:	AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
CTA. INVERS. % GARANTIZADO:	BBVA* (ARGENTARIA)	REG. CONTABLE VALORES:	SERVICIO COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES
PRÉMIUM INTERESES SWAP:	BBVA* (ARGENTARIA)	DEPOSITARIO PARTICIPACIONES:	BBVA* (ARGENTARIA)
PRÉSTAMO SUBORDINADO:	BBVA* (ARGENTARIA)	AUDITORES:	ERNST & YOUNG, S.L.

(*BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.)

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

(EUROS)

SÉRIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO /Nº BONOS /TOTAL)		CLASE INTERÉS FECHAS DE PAGO	TIPO INTERÉS ACTUAL	AMORTIZACIÓN		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA	ACTUAL	INICIAL
A ES0345791000 PREFERENTE	09.12.1998	108.278,79 6.758 697.958.062,82	150.253,03 6.758 1.015.409.950,36	VARIABLE EURIBOR 6M+0,20% 16.05/11	4,7328% PROX. CUPÓN 16.11.2001 2.464,08 BRUTO 2.020,65 NETO	16.05.2023 SEMESTRAL 16.05/11	16.11.2001	Aaa	Aaa
B ES0345791018 SUBORDINADA	09.12.1998	150.253,03 242 36.361.233,26	150.253 242 36.361.233,26	VARIABLE EURIBOR 6M+0,48% 16.05/11	5,0167% PROX. CUPÓN 16.11.2001 3.789,85 BRUTO 3.115,88 NETO	16.05.2023 SEMESTRAL 16.05/11	A determinar	A2	A2
TOTALES	(EUROS)	734.319.296,08	1.051.771.182,68						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

(EN AÑOS)

TASA AMORT. ANTICIPADA		BONOS SERIE A				BONOS SERIE B			
% MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)	
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL
0,00	0,00	6,77 (07/06/2006)	19,72 (18/05/2021)	6,38 (14/01/2006)	12,72 (16/05/2014)	10,51 (01/03/2012)	21,72 (16/05/2023)	8,21 (15/11/2009)	12,72 (16/05/2014)
0,40	4,70	5,39 (18/01/2007)	18,22 (16/11/2019)	5,08 (27/09/2006)	10,72 (16/05/2012)	9,23 (21/11/2010)	21,72 (16/05/2023)	6,84 (19/04/2008)	10,72 (16/05/2012)
0,50	5,84	5,12 (11/10/2006)	17,72 (16/05/2019)	4,82 (24/06/2006)	10,22 (16/11/2011)	8,91 (27/07/2010)	21,72 (16/05/2023)	6,27 (06/12/2007)	10,22 (16/11/2011)
0,60	6,97	4,87 (13/07/2006)	17,22 (16/11/2018)	4,58 (28/03/2006)	9,71 (16/05/2011)	8,63 (15/04/2010)	21,72 (16/05/2023)	5,95 (19/08/2007)	9,71 (16/05/2011)
0,70	8,084	4,64 (22/04/2006)	16,72 (16/05/2018)	4,35 (04/01/2006)	9,22 (16/11/2010)	8,35 (04/01/2010)	21,72 (16/05/2023)	5,66 (26/04/2007)	9,22 (16/11/2010)
0,80	9,189	4,44 (05/02/2006)	15,72 (16/05/2017)	4,19 (08/11/2005)	9,22 (16/11/2010)	8,09 (29/09/2009)	21,72 (16/05/2023)	5,52 (07/03/2007)	9,22 (16/11/2010)
0,90	10,281	4,25 (29/11/2005)	15,22 (16/11/2016)	4,00 (28/08/2005)	8,71 (16/05/2010)	7,78 (10/06/2009)	21,72 (16/05/2023)	5,20 (12/11/2006)	8,71 (16/05/2010)
1,00	11,362	4,07 (26/09/2005)	14,72 (16/05/2016)	3,86 (10/07/2005)	8,71 (16/05/2010)	7,53 (11/03/2009)	21,72 (16/05/2023)	5,08 (29/09/2006)	8,71 (16/05/2010)

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)

GENERAL		PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SVIVIENDA LIBRE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO		20.646	25.780
PRINCIPAL:	PENDIENTE	115.683.065.156	175.000.296.287
(PESETAS)	MEDIO	5.603.171	6.788.219
	MÍNIMO	587	1.001.481
	MÁXIMO	36.191.983	39.247.849
INTERÉS:	MEDIO PONDERADO	5,98%	5,42%
	MÍNIMO	4,00%	3,75%
	MÁXIMO	7,50%	8,75%
VIDA RESIDUAL			
(MESES):	MEDIA PONDERADA	146	172
	MÍNIMA	1	14
	MÁXIMA	258	291
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	MIBOR 1 AÑO	87,77%	87,98%
	M. HIPOTEC. CONJUNTO ENTID.	12,23%	12,02%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/VT)				
	ACTUAL		A LA EMISIÓN	
	% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 80%	-	-	-	-
70,01 - 80%	11,03	72,19	33,16	74,83
60,01 - 70%	27,69	65,15	23,68	65,32
50,01 - 60%	21,34	55,20	16,49	55,29
40,01 - 50%	16,24	45,24	12,10	45,36
30,01 - 40%	11,78	35,28	8,25	35,34
30% E INFERIOR	11,91	21,49	6,10	22,92
MEDIO PONDERADO		51,85		59,35
MÍNIMO		0,01		5,42
MÁXIMO		77,02		79,98

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	ACTUAL	A LA EMISIÓN
MADRID	25,95%	27,54%
ANDALUCÍA	21,19%	20,81%
COMUNIDAD VALENCIANA	8,46%	8,19%
CATALUÑA	7,97%	8,01%
CANARIAS	8,12%	7,74%
RESTO (12 COMUNIDADES)	28,10%	27,91%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	HISTÓRICA
	ACTUAL	3 MESES	6 MESES	12 MESES	
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,63%	0,82%	0,82%	0,81%	0,76%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	7,31%	9,38%	9,40%	9,34%	8,76%

HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 31 DE AGOSTO DE 2001

MOROSIDAD ACTUAL (PESETAS)									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%		%	%	
• Hasta 1 mes	1.638	40.221.725	31.818.892	72.040.617	37,87	9.981.120.619	10.053.161.236	76,00	49,28
• De 1 a 2 meses	299	13.649.170	12.685.455	26.334.625	13,83	1.849.532.936	1.875.847.561	14,16	52,14
• De 2 a 3 meses	88	6.168.596	6.758.241	12.926.837	6,79	553.807.637	566.734.474	4,28	52,88
• De 3 a 6 meses	38	3.963.119	4.881.742	8.864.861	4,65	242.370.418	251.235.279	1,90	53,91
• De 6 a 12 meses	34	6.318.503	6.296.999	14.615.502	7,68	139.427.542	154.043.044	1,15	44,96
• Más de 1 año	55	29.249.130	26.230.089	55.479.219	29,16	271.462.767	326.941.966	2,47	60,30
TOTALES	2.162	101.690.243	88.651.418	190.341.661	100,00	13.037.721.919	13.227.963.580	100,00	50,06

MEJORA CREDITICIA (PESETAS)

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
EMISIÓN SUBORDINADA	4,95% 6.050.000.157	3,46% 6.050.000.000

FONDO DE RESERVA	1,50% 1.837.500.000	1,05% 1.837.500.000
------------------	---------------------	---------------------

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (PESETAS)

ACTIVO	SALDO	INTERÉS
CTA. INV. % GARANTIZADO	9.363.840.174	4,701%
PRINCIPALES COBRADOS PTES. INGRESO	707.084.167	
INTERESES COBRADOS PTES. INGRESO	540.471.137	

PASIVO	SALDO	INTERÉS
PRÉSTAMO SUBORDINADO	1.902.375.394	5,468%

PERMUTA INTERESES	PRINCIPAL NOCIONAL	INTERÉS
RECEPTOR	122.160.450.397	4,747%
PAGADOR	A determinar	A determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T. - C/ Lagasca, 120 - MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES - Pº de la Castellana, 19 - MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
 El Director General