

Madrid, 30 de julio de 2012

NOTA DE PUBLICACIÓN INFORMACIÓN PÚBLICA PERIÓDICA E INFORME DE VALORACIÓN PRIMER SEMESTRE DE 2012

Como anexo al Hecho Relevante enviado hoy a la CNMV con motivo de la publicación de la información pública periódica y el informe de valoración del primer semestre de 2012, adjuntamos el siguiente comunicado.

Para la elaboración de esta información financiera, Dinamia Capital Privado SCR, SA ("Dinamia") ha aplicado los criterios contables recogidos en la Circular 11/2008 de 30 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales y estados de información reservada.

Atentamente,

Ignacio Moreno Martínez,
Consejero Delegado Nmas1 Capital Privado, S.G.E.C.R., S.A.,
Sociedad gestora de Dinamia Capital Privado, S.C.R., S.A.

sociedad gestora de



Padilla, 17
28006 Madrid

Teléfono 91 745 84 84
Fax 91 431 64 60

www.nmas1.es
www.nplus1.es

COMUNICADO DE PRENSA

EL VALOR NETO DE LOS ACTIVOS DE DINAMIA (NAV) SUBIÓ EN JUNIO HASTA 8,15 EUROS POR ACCIÓN

VALORANDO ZIV POR EL IMPORTE DE LA VENTA ANUNCIADA EL VIERNES, EL NAV SE SITUARÍA EN 9,88 EUROS POR ACCIÓN, UN 29.5% DE INCREMENTO EN EL AÑO

- En un entorno de mercado y macroeconómico adverso, las participadas globalmente han mostrado un mejor comportamiento que el año anterior y ello se ha reflejado en la valoración de junio, que sube por primera vez desde diciembre de 2007
- Hay varios factores que han propiciado una mayor creación de valor en la cartera: (i) la favorable evolución de las compañías con mayor enfoque internacional, (ii) los efectos positivos de las medidas de reorganización operativa y financiera en algunas participadas y (iii) el efecto de inyección de tesorería que han tenido la puesta en marcha del Plan del Gobierno de pago a proveedores de las administraciones locales
- La compañía hizo efectivo el pasado día 16 de julio el pago de un dividendo de 0,10 euros por acción contra reserva de prima de emisión
- Al cierre del primer semestre del año la compañía vuelve a la senda de resultados positivos con un beneficio neto de 2 millones de euros
- Con posterioridad al cierre del primer semestre, Dinamia, junto a N+1 Private Equity Fund Lp, han cerrado la venta de su participación en la compañía ZIV, multiplicando por tres veces y media el coste de su inversión. Si valorásemos ZIV por el importe neto de la desinversión de 37,1 millones de euros (en lugar de 9,0 millones como refleja el informe del NAV a 30 de junio), el NAV sería de 160,7 millones de euros y el NAV por acción de 9,88 euros (en lugar de 8,15 euros).

Madrid, 30 julio 2012.- Dinamia Capital Privado Sociedad de Capital Riesgo, S.A ("Dinamia"), gestionada por N+1 Capital Privado S.G.E.C.R., S.A. ("N+1 Private Equity"), cerró el segundo trimestre de 2012 con un valor neto total de sus activos (NAV) de 132,7 millones, que supuso un

crecimiento del 6,9% respecto al cierre del primer trimestre. El NAV por acción se situó en 8,15 euros, frente a los 7,63 euros del trimestre anterior.

Valoración de la Sociedad y actividad

En un entorno de mercado y macroeconómico adverso, las participadas globalmente han mostrado un mejor comportamiento que el año anterior y ello se ha reflejado en la valoración de junio, que sube por primera vez desde diciembre de 2007.

Hay varios factores que han propiciado una mayor creación de valor en la cartera y que refuerzan la estrategia de rotación de activos y reenfoque estratégico de la cartera emprendidos en el año 2011:

- (i) la favorable evolución de las compañías con mayor enfoque internacional y en los sectores industriales o tecnológicos, como ZIV o alguna de las compañías adquiridas en 2011, como el grupo de componentes y equipamiento electrónico para telecomunicaciones (Grupo Tryo) y la fabricante de envases metálicos para alimentación Mivisa.
- (ii) los efectos positivos de las medidas de reorganización operativa y financiera acometidas en los últimos tres años en algunas participadas (como el hospital privado Xanit y la cadena de colegios privados Laude).
- (iii) el efecto de inyección de tesorería que sobre la sociedad de estacionamientos en superficie Eysa, también adquirida en 2011, y la distribuidora de prótesis MBA ha tenido la puesta en marcha del Plan del Gobierno de pago a proveedores de las administraciones públicas.

Por el lado de las desinversiones, la compañía cerró en 2011 y principios de 2012 la venta de sus participaciones en Segur Ibérica, Serventa, Emfasis y Holmes Place, cuyos negocios estaban en general más afectados por el ciclo económico y que suponían una cuarta parte del NAV de Dinamia.

Dinamia contaba a 30 de junio pasado con una cartera diversificada de 14 participaciones en compañías de los sectores sanitario (35% del total), industrial (23%), aparcamientos (15%), servicios y productos a empresas (9%), capital riesgo (8%), educación (5%), productos de consumo (4%) y ocio (1%).

En el segundo trimestre no se han producido movimientos relevantes en la cartera de participadas.

La compañía hizo efectivo el pasado día 16 de julio el pago de un dividendo de 0,10 euros por acción contra reserva de prima de emisión, aprobado en la última Junta General de Accionistas celebrada el 7 de junio.

Resultados semestrales

El mejor comportamiento de algunas de las participadas no sólo se ha reflejado en el aumento de algo más de 8 millones de euros del valor neto de los activos sino también en la vuelta a los resultados positivos de Dinamia, lo que no sucedía desde junio de 2007. Al cierre del primer semestre del año la compañía registraba un beneficio neto de 2 millones de euros gracias en buena medida a las menores necesidades de saneamiento del valor de las participadas y a la reversión de las provisiones efectuadas anteriormente en los préstamos participativos de algunas participadas.

Hechos posteriores a 30 de junio

Con posterioridad al cierre del semestre, el 27 de julio, Dinamia, junto a N+1 Private Equity Fund Lp, han cerrado la venta del 74,6% que controlaban conjuntamente del capital de ZIV, una de las compañías de referencia a nivel internacional en la fabricación de productos y prestación de servicios para redes inteligentes, contadores inteligentes y comunicaciones sobre la red eléctrica. El ingreso neto de la desinversión, contabilizando por criterios de prudencia las provisiones por potenciales ajustes en el precio final de las acciones, asciende a 37,1 millones de euros y supone multiplicar por tres veces y media el coste de su inversión.

Si valorásemos ZIV por el importe neto de la desinversión de 37,1 millones de euros (en lugar de 9,0 millones como refleja el informe del NAV a 30 de junio), el NAV sería de 160,7 millones de euros y el NAV por acción de 9,88 euros (en lugar de 8,15 euros), un 29,5% de incremento en lo que llevamos de año.

La compañía dispone de tesorería para continuar realizando nuevas adquisiciones y seguir aumentando el peso internacional de la cartera, y simultáneamente continuar desinvirtiendo de activos recortando el perfil de exposición en algunos sectores más cíclicos y afectados por la crisis.