

IM PASTOR 3, FTH
Información correspondiente al período 22/12/05 - 22/03/06

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	09/06/2005
Fecha de Emisión BTA	14/06/2005
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Emisor de las Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor, S.A.
Agente Financiero	Banco Pastor, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. /Standard & Poor's España, S.A.
Calificación	Bonos A (Aaa)/(AAA)
	Bonos B (Aa3)/(A+)
	Bonos C (A3)/(A-)
	Bonos D (Baa3)/(BBB-)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347862007
Nominal en circulación total (inicial)	961.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	830.543.481,20 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	86.424,92 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347862015
Nominal en circulación total (inicial)	17.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	17.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347862023
Nominal en circulación total (inicial)	12.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	12.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie D	
Código ISIN	ES0347862031
Nominal en circulación total (inicial)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período 22/12/05 - 22/03/06

Información a los Inversores Fecha de Pago: 22/03/06

Flujos de Caja del período 22/12/05 - 22/03/06

IM PASTOR 3, FTH
Liquidación del Periodo: 22/12/2005 - 22/03/2006
Fecha de Pago: 22/03/2006

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	29.500.961,69
Saldo inicial Cta. Tesorería	29.500.961,69
 II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3 + II.4):	 64.636.605,15
II.1 Principal cobrado de las PH	
Según calendario hasta 28/02/2006:	6.266.795,71
Amort. Anticipada hasta 31/01/2006:	34.209.575,48
Amort. Anticipada último mes:	16.346.201,95
II.2 Intereses cobrados de las PH	7.632.002,63
II.3 Avance Técnico Neto de Principal (1)	102.266,35
II.4 Avance Técnico Neto de Intereses (1)	79.763,03
 III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	 94.137.566,84
IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería:	276.940,52
 V. Liquidación del Swap:	 -943.421,07
 VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	 93.471.086,29
 VII. Gastos periódicos:	 38.444,55
Gestora	34.520,55
Depositario y Agente de Pagos	3.750,00
Iberclear	174,00
 VIII. Pago a los Bonos:	 67.190.631,40
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 22/03/06:	5.859.985,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-879.026,70
Amortización correspondiente al 22/03/06:	61.049.543,10
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 22/03/06:	118.107,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-17.715,70
Amortización correspondiente al 22/03/06:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 22/03/06:	85.770,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-12.865,20
Amortización correspondiente al 22/03/06:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 22/03/06:	77.225,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-11.584,00
Amortización correspondiente al 22/03/06:	0,00
 Reinversión o devolución de las retenciones (2):	 921.191,60

IX.Principal depositado para próxima amortización de bonos:	16.324.334,67
X. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX):	9.917.675,67
<u>Importe Fondo Reserva 22/03/06</u>	9.000.000,00
<u>Préstamo Gastos Iniciales</u>	
Interés Pagado	5.969,20
Amortización Pagada	47.561,46
<u>Préstamo Subordinado para Fondo de Reserva</u>	
Interés Pagado	112.252,50
Amortización	0,00
<u>Margen de Intermediación Financiera</u>	751.892,51

(1) Avance técnico solicitado:

Principal:	
Trimestre anterior	366.932,10
Trimestre actual	469.198,45
Intereses:	
Trimestre anterior	390.196,25
Trimestre actual	469.959,28

(2) Reinvertido hasta el 20/04/06

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal más de 1 mes	
Trimestre anterior	315.781,86
Trimestre actual	263.858,45
Importe de Fallidos del Período	0,00

IMT/PASTOR3/PAGO/mar06

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Ag. Calificación.

IM PASTOR 3, FTH
INFORMACIÓN INVERSORES
FECHA DE PAGO 22/03/2006

	BONOS A		BONOS B		BONOS C		BONOS D	
Cod. ISIN	ES-0347862007		ES-0347862015		ES-0347862023		ES-0347862031	
Periodo de Devengo	22/12/2005	22/03/2006	22/12/2005	22/03/2006	22/12/2005	22/03/2006	22/12/2005	22/03/2006
Tipo de Referencia Vigente	2,489%		2,489%		2,489%		2,489%	
Margen	0,140%		0,290%		0,370%		0,600%	
Cupón vigente	2,629%		2,779%		2,859%		3,089%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	961.000.000,00	100.000,00	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	891.593.024,30	92.777,63	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	61.049.543,10	6.352,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	830.543.481,20	86.424,92	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	86,42%	86,42%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	5.859.985,80	609,78	118.107,50	694,75	85.770,00	714,75	77.225,00	772,25
Retención (15%)	879.026,70	91,47	17.715,70	104,21	12.865,20	107,21	11.584,00	115,84
Interés Neto	4.980.959,10	518,31	100.391,80	590,54	72.904,80	607,54	65.641,00	656,41

IM PASTOR 3, FTH
Flujos de Caja del Período 22/12/2005 - 22/03/2006

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<u>I. Principal</u>	<u>56.924.839,49</u>	<u>61.097.104,56</u>
Amortización Participaciones Hipotecarias	56.822.573,14	
Avance Técnico de Principal	102.266,35	
Amortización Bonos de Titulización Hipotecaria		61.049.543,10
Amortización Préstamos Subordinados		47.561,46
<u>II. Intereses</u>	<u>13.265.385,69</u>	<u>12.479.410,58</u>
Intereses cobrados de las Participaciones Hipotecarias	7.632.002,63	
Avance Técnico de Intereses	79.763,03	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	276.940,52	
Contrato de Swap	5.276.679,51	6.220.100,58
Intereses pagados a los Bonos de Titulización Hipotecaria		6.141.088,30
Intereses de Préstamos Subordinados		118.221,70
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>790.337,06</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		34.520,55
Depositario y Agente de Pagos		3.750,00
Iberclear		174,00
Margen de Intermediación Financiera		751.892,51
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	70.190.225,18	74.366.852,20
Saldo Inicial 22/12/2005	29.500.961,69	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		9.000.000,00
Depósito de Principal		16.324.334,67
TOTAL	99.691.186,87	99.691.186,87
Retenciones Practicadas el 22/03/2006	921.191,60	
A Inversiones Temporales hasta el 20/04/2006		921.191,60