

**EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3 - Fondo de Titulización de Activos****LIQUIDACION DEL PERIODO 28/04/10 - 28/07/10**

|   | Euros                |
|---|----------------------|
| <b>I. Situación al 28/04/10:</b>                        | <b>8.791.570,57</b>  |
| Saldo inicial Fondo de Reserva                          | 8.791.570,57         |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor</b>                  | <b>27.624.675,45</b> |
| <b>Principal:</b>                                       |                      |
| Según calendario hasta 30/06/10:                        | 11.685.385,60        |
| Amort. Anticipada hasta 30/06/10:                       | 13.798.077,87        |
| <b>Intereses:</b>                                       | <b>2.189.791,82</b>  |
| <b>Avance técnico neto (1):</b>                         | <b>-48.579,84</b>    |
| Principal:  | -38.363,87           |
| Intereses:  | -10.215,97           |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>  | <b>36.416.246,02</b> |
| <b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>           | <b>60.628,55</b>     |
| Intereses de la Cta. De Reinversión                     | 60.628,55            |
| <b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>            | <b>36.476.874,57</b> |
| <b>VI. Varios:</b>                                      | <b>24.326,34</b>     |
| <b>VII. Liquidación SWAP:</b>                           | <b>-915.277,06</b>   |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):                | 2.189.791,82         |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (CECA):                 | 1.274.514,76         |
| <b>VIII. Pago a los Bonos:</b>                          | <b>26.633.581,36</b> |
| <b>Bonos A2:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/07/10:                 | 663.087,06           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | -125.985,51          |
| Amortización correspondiente al 28/07/10:               | 25.785.000,00        |
| <b>Bonos B:</b>   |                      |
| Intereses correspondientes al 28/07/10:                 | 75.916,30            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | -14.424,39           |
| Amortización correspondiente al 28/07/10:               | 0,00                 |
| <b>Bonos C:</b>   |                      |
| Intereses correspondientes al 28/07/10:                 | 109.578,00           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | -20.820,00           |
| Amortización correspondiente al 28/07/10:               | 0,00                 |
| <b>Reinversión o devolución de las retenciones (2):</b> | <b>161.229,90</b>    |
| <b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII):</b>     | <b>8.903.689,81</b>  |
| <b>Distribución del saldo disponible:</b>               |                      |
| Fondo de Reserva a 28/04/10:                            | 8.791.570,57         |
| Aportación al Fondo de Reserva                          | 112.119,24           |
| Intereses préstamo Gastos Iniciales                     | 0,00                 |
| Amortización préstamo Gastos Iniciales                  | 0,00                 |
| Intereses préstamo subordinado Desfase pagados          | 0,00                 |
| Amortización préstamo subordinado Desfase               | 0,00                 |
| Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada         | 0,00                 |
| Amortización Préstamo Participativo                     | 0,00                 |
| Remuneración Variable Prést. Participativo              | 0,00                 |
| <b>Fondo de Reserva a 28/07/10:</b>                     | <b>8.903.689,81</b>  |
| <b>(1) Avance técnico solicitado:</b>                   | <b>-48.579,84</b>    |
| Trimestre anterior                                      | 260.426,19           |
| Trimestre actual  | 211.846,35           |
| <b>(2) Hasta el 20/09/10</b>                            |                      |

Destinatarios: CNMV; AIAF

**Nº: 5535/10**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 EH TDA CAM 3liq.trimJul10

**EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3**

Fondo de Titulización de Activos

**INFORMACION A LOS INVERSORES****FECHA DE PAGO: 28 de julio de 2010**

| <b>I. BONOS A2 ES0330876014</b>                           | <b>Sobre 5157 bonos</b>  | <b>Por Bono</b>  |
|---|--------------------------|------------------|
| 1. Saldo inicial (12/07/06):                              | 515.700.000,00 €         | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 317.956.485,24 €         | 61.655,32 €      |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 663.087,06 €             | 128,58 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 25.785.000,00 €          | 5.000,00 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 292.171.485,24 €         | 56.655,32 €      |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 56,655320%               | 56,655320%       |
| <b>II. BONOS B ES0330876022</b>                           | <b>Sobre 293 bonos</b>   | <b>Por Bono</b>  |
| 1. Saldo inicial (12/07/06):                              | 29.300.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 29.300.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 75.916,30 €              | 259,10 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                   | 0,00 €           |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 29.300.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%              | 100,000000%      |
| <b>III. BONOS C ES0330876030</b>                          | <b>Sobre 300 bonos</b>   | <b>Por Bono</b>  |
| 1. Saldo inicial (12/07/06):                              | 30.000.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 30.000.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 109.578,00 €             | 365,26 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                   | 0,00 €           |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 30.000.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%              | 100,000000%      |
| <b>IV. EL FONDO</b>                                       | <b>Importes en euros</b> |                  |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/06/10:      |                          | 358.098.501,84 € |
| a) No Fallidas:   |                          | 351.471.510,70 € |
| b) Fallidas:  |                          | 6.626.991,14 €   |
| 2. Amortización del período 31/03/10 a 30/06/10:          |                          | 25.483.463,47 €  |
| a) Según calendario:                                      |                          | 11.685.385,60 €  |
| b) Amortización anticipada hasta 30/06/10:                |                          | 13.798.077,87 €  |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):          |                          |                  |
| a) Último año:  |                          | 9,75%            |
| b) Último semestre:                                       |                          | 13,91%           |
| c) Último trimestre:                                      |                          | 13,85%           |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:                |                          | 0,23%            |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:               |                          | 0,16%            |
| 6. Porcentaje de fallidos (1):                            |                          | 2,68%            |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF



**Nº: 5536/10**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

EH TDA CAM 3\Infoinver.trim\Jul10

**EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/04/10-28/07/10**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|  |   |
|--|---|
| Fecha de Constitución del Fondo                  | 7 de julio de 2006  |
| Fecha Emisión Bonos                              | 7 de julio de 2006  |
| Fecha Final Amortización Bonos (teórica)(8% TAA) | 28 de enero de 2016   |
| Sociedad Gestora                                 | Titulización de Activos, SGFT,S.A.  |
| Emisores CTH                                     | Caja de Ahorros del Mediterráneo  |
| Agente de Pagos                                  | Instituto de Crédito Oficial  |
| Negociación Mercado                              | Mercado AIAF  |
| Agencia de Calificación                          | Fitch Ratings, Standard & Poor´s  |
| Calificación                                     | Bono A2: AA (Fitch) / AAA (SP)<br>Bono B: BBB (Fitch) / BBB (SP)<br>Bono C: CCC (Fitch) / BB (SP) |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

| Nombre                                    | Bonos de Titulización EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3 |
|---|--|
| Serie A2:                                 |  |
| Código ISIN                               | ES0330876014   |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 515.700.000,00 Euros                                 |
| Nominal en circulación total (actual)     | 292.171.485,24 Euros                                 |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                                     |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 56.655,32 Euros                                      |

EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3\INFO.trim\Jul10

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)

| Nombre                                    | Bonos de Titulización EMPRESAS<br>HIPOTECARIO TDA CAM 3 |
|---|---|
| Serie B:                                  |   |
| Código ISIN                               | ES0330876022  |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 29.300.000,00 Euros                                     |
| Nominal en circulación total (actual)     | 29.300.000,00 Euros                                     |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros  |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros  |
| Serie C:                                  |   |
| Código ISIN                               | ES0330876030  |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 30.000.000,00 Euros                                     |
| Nominal en circulación total (actual)     | 30.000.000,00 Euros                                     |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros  |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros  |

## III. INFORMACION INCLUIDA

\* Liquidación del Período: 28/04/10-28/07/10

\* Flujos de Caja del Período: 28/04/10-28/07/10

\* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Julio de 2010

**EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3**

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/04/10 - 28/07/10

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES              | Euros                |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | Ingresos             | Pagos                |
| Amortización Bonos Titulización Hip.       |                      | 25.785.000,00        |
| Amortización Derechos de Crédito           | 25.483.463,47        |                      |
| Amortización Ptmos. Subordinados           |                      | 0,00                 |
| <b>II. INTERESES</b>                       |                      |                      |
| Intereses pagados a los BTH                |                      | 848.581,36           |
| Intereses recibidos de los DCs             | 2.189.791,82         |                      |
| Intereses Ptmos. Subordinados              |                      | 0,00                 |
| Intereses Inversiones Temporales           | 60.628,55            |                      |
| Avance Técnico Neto                        |                      | 48.579,84            |
| <b>III. GASTOS</b>                         |                      |                      |
| Comisiones Periódicas:                     |                      | 24.326,34            |
| Neto SWAP                                  |                      | 915.277,06           |
| Remuneración Variable Prést. Participativo | 0,00                 |                      |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>                | <b>27.733.883,84</b> | <b>27.621.764,60</b> |
| Saldo inicial 28/04/10                     | 8.791.570,57         |                      |
| A Inversiones Temporales                   |                      | 8.903.689,81         |
| <b>Total</b>                               | <b>36.525.454,41</b> | <b>36.525.454,41</b> |
| Retenciones practicadas el 28/07/10        | 161.229,90           |                      |
| A Inv.Temporales hasta el 20/09/10         |                      | 161.229,90           |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 5542/10**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

EH TDA CAM 3\fluj.trim\Jul10