

FECHA DE PAGO: 12-nov-2009
Payment date

Periodo de Devengo de Intereses desde / from **12.08.2009** (incluido) / (included)
Interest accrual period hasta / to **12.11.2009** (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
Series A Bonds	Series B Bonds
ES0374228007	ES0374228015

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor	10.08.2009	0,884%	0,884%
Margen / Spread		0,240%	0,500%
Tipo aplicable resultante		1,124%	1,384%

Interest Rate

	Bono	Serie	Bono	Serie
Liquidación de Intereses	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

Interest Payment

Número de Bonos / N.Bonds		2.220	130
Nominal / Face Value	16.596,02	36.843.164,40	100.000,00
Base / Day Count Fraction	360		
Intereses Brutos / Gross Interest	47,67	105.827,40	353,69
Retención / Withholding tax 18%	8,58	19.047,60	63,66
Neto / Net Interest	39,09	86.779,80	290,03

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption	A determinar	<i>to be determined</i>	0,00	0,00
----------------------------------	---------------------	-------------------------	-------------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

RURAL HIPOTECARIO II

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

Bonos emisión 05 de junio de 2001

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0374228007)	Bonos Serie B (ES0374228015)
1. A partir del día 12 de agosto de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 12.05.2009 (incluido) y el 12.08.2009 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	70,18 euros	463,32 euros
Retención fiscal (18%):	12,63 euros	83,40 euros
Intereses netos:	57,55 euros	379,92 euros
• Amortización de Principal:	1.088,24 euros	-----
Entidad Pagadora:	Banco Cooperativo Español, S.A.	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	16.596,02 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	16,60%	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	5,4471%	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• Intereses:	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,25 años	3,75 años
• Vida total:	3,75 años	3,75 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 12.08.2009 (incluido) hasta el 12.11.2009 (excluido):	1,124%	1,384%
• Intereses brutos:	47,67 euros	353,69 euros
Retención fiscal (18%):	8,58 euros	63,66 euros
Intereses netos:	39,09 euros	290,03 euros
• Fecha de Pago:	12.11.2009	

Madrid 10 de agosto de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General