

**GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/03/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/03/2008**

<b>Fecha Constitución</b>	28/10/2003	<b>Fecha Desembolso</b>	31/10/2003
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-BANCO PASTOR
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Ctas. Cobros Tipo Garantizado</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamos Sub. y Participativo</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez del Aval</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO PASTOR, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia	Calificación Actual STANDARD & POOR'S
		Actual	Inicial				
"AG" (*) ES0316873001 Preferente	31/10/2003	16.442,51 763 Bonos 12.545.635,13	100.000,00 763 Bonos 76.300.000,00	Variable Euribor Trimestral	4,5760 % 190,19 (3)	15/10/2023 (2) 15/04/2008 Trimestral	AAA 0% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316873019 Preferente	31/10/2003	16.442,51 1.307 Bonos 21.490.360,57	100.000,00 1.307 Bonos 130.700.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	4,8260 % 200,58 (3)	15/10/2023 (2) 15/04/2008 Trimestral	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0316873027 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	Variable Euribor + 0,65% Trimestral	5,2260 % 1.321,02 (3)	15/10/2023 (2) 15/04/2008 Trimestral	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316873035 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	Variable Euribor + 1,65% Trimestral	6,2260 % 1.573,79 (3)	15/10/2023 (2) 15/04/2008 Trimestral	BBB 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		52.035.995,70	225.000.000,00				

(\*) Serie con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.83	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.00	0.83	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	0.00	9.51	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0316873001</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.84	1.28	1.21	1.12	1.05	0.99	0.94	0.89
	Amortización Final	16/04/2012	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.57	1.26	1.14	1.03	1.05	0.94	0.94	0.84
	Amortización Final	17/10/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/10/2009
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0316873019</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.84	1.28	1.21	1.12	1.05	0.99	0.94	0.89
	Amortización Final	16/04/2012	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.57	1.26	1.14	1.03	1.05	0.94	0.94	0.84
	Amortización Final	17/10/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/10/2009
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0316873027</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.84	3.39	3.18	2.93	2.71	2.58	2.40	2.32
	Amortización Final	15/07/2013	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/10/2010	15/07/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.76	2.75	2.50	2.25	2.25	2.00	2.00	1.75
	Amortización Final	17/10/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/10/2009
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0316873035</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.45	4.59	4.34	4.04	3.79	3.57	3.39	3.22
	Amortización Final	16/10/2023	15/07/2013	15/04/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/04/2012	16/01/2012	16/01/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.76	2.75	2.50	2.25	2.25	2.00	2.00	1.75
	Amortización Final	17/10/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/10/2009

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	591	2.514
	Pendiente	46.633.551,38	225.000.038,19
	Medio	78.906,18	89.498,82
	Mínimo	186,45	57,66
	Máximo	2.598.454,78	4.091.653,36
Interés	Media Pond	5,96 %	3,98 %
	Mínimo	3,90 %	1,91 %
	Máximo	8,50 %	11,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	75,775	86,282
	Mínima	0,066	0,098
	Máxima	183,984	237,076

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	4,00 %	1,88 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,91 %	3,85 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,58 %	1,46 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,18 %	1,90 %
25-Fabricación de productos de caucho y	0,04 %	1,51 %
26-Fabricación de otros productos de min	0,96 %	2,81 %
27-Metalurgia	1,26 %	1,62 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	2,74 %	3,69 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,16 %	0,99 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,51 %	0,86 %
45-Construcción	8,48 %	9,25 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,49 %	2,62 %
51-Comercio al por mayor	10,66 %	11,40 %
52-Comercio al por menor	4,71 %	5,47 %
55-Hostelería	5,43 %	6,22 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,13 %	3,24 %
63-Actividades anexas a los transportes.	2,06 %	2,53 %
70-Actividades inmobiliarias	27,10 %	18,37 %
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	0,53 %	1,16 %
74-Otras actividades empresariales	3,66 %	3,77 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	4,92 %	2,65 %
92-Actividades recreativas, culturales	6,38 %	3,10 %
93-Actividades diversas de servicios per	0,29 %	0,64 %
Otros	7,82 %	9,01 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,56 %	1,01 %	0,68 %	0,83 %
Tasa Anual Equivalente	6,46 %	11,42 %	7,81 %	9,51 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	20,16 %	26,18 %
Madrid	14,99 %	18,67 %
Andalucía	18,88 %	11,57 %
Cataluña	8,73 %	8,65 %
Castilla y León	10,98 %	8,16 %
País Vasco	6,23 %	6,06 %
Otras Comunidades	20,03 %	20,71 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	19,97 %	22,53 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	64,97 %	46,01 %
TIPO FIJO	15,06 %	31,46 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	42.087.739,79	90,25 %	121.580.566,84	54,04 %
PERSONAL	4.545.811,59	9,75 %	103.419.471,35	45,96 %
TOTAL	46.633.551,38		225.000.038,19	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	143	257.067,32	59.996,01	317.063,33	16.193.404,44	16.510.467,77
DE 1 A 2 MESES	16	41.593,11	3.239,57	44.832,68	449.476,78	494.309,46
DE 2 A 3 MESES	7	17.587,04	1.663,73	19.250,77	239.424,77	258.675,54
DE 3 A 6 MESES	4	41.411,33	1.075,16	42.486,49	67.090,89	109.577,38
DE 6 A 12 MESES	3	22.714,91	440,07	23.154,98	33.172,74	56.327,72
DESDE 12 MESES	1	6.178,88	47,36	6.226,24	0,00	6.226,24
Totales	174	386.552,59	66.461,90	453.014,49	16.982.569,62	17.435.584,11

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Fondo Reserva	4,97 %	2.587.500,00	2,30 %	5.175.000,00
Línea de liquidez	2,88 %	1.500.000,00	0,67 %	1.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	8.309.331,63	4,426 %
Cuenta Cobros T.I.G.		4,726 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,300 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.