

EdT FTPYME PASTOR 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 12 de diciembre de 2005

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	BonosSerie	BonosSerie	BonosSerie	BonosSerie
	A1 (ES0328421005)	A2 (G) (ES0328421013)	B (ES0328421021)	C (ES0328421039)
1. A partir del día 19 de octubre de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal e intereses correspondientes al período comprendido entre el 19.07.2006 (incluido) y el 19.10.2006 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
? Intereses brutos:	606,705579 euros	799,888889 euros	810,111111 euros	1.431,111111 euros
Retención fiscal (15%):	91,005837 euros	119,983333 euros	121,516667 euros	214,666667 euros
Intereses netos:	515,699742 euros	679,905556 euros	688,594444 euros	1.216,444444 euros
? Amortización de Principal:	12,463,74 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Banco Pastor.			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente):	61.958,37 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	61,958 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
? Intereses :	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
? Amortización de Principal:	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
4. Tasa anualizada de amortización anticipada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	22,3791 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
? Vida media:	0,69 años	3,09 años	2,08 años	2,08 años
? Vida total:	1,75 años	3,75 años	3,75 años	3,75 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 19.10.2006 (incluido) hasta el 19.01.2007 (excluido):				
? Intereses brutos:	3,593 %	3,533 %	3,573 %	6,003 %
Retención fiscal (15%):	568,908638 euros	902,877778 euros	913,100000 euros	1.534,100000 euros
Interese s netos:	85,336296 euros	135,431667 euros	136,965000 euros	230,115000 euros
	483,572342 euros	767,446111 euros	776,135000 euros	1.303,985000 euros
? Fecha de Pago:	19.01.2007			

Madrid 17 de octubre de 2006

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General