

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 16 de septiembre de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B, C, D y E emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 16.09.2009:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0313480008)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0313480016)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0313480024)
 - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0313480032)
 - Emisión de Bonos de la Serie E (ISIN: ES0313480040)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos titulizados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Préstamos titulizados al 16.09.2009:
 - Clasificación por índices de referencia.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 31.08.2009
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 16.09.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A / Series A Bonds
Código / Code ISIN : ES0313480008
Número / Number : 18.820 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 16.09.2009

											Amortización Bonos Series A, B, C y D			
											Series A, B, C and D Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				103.920.351,32	0,00	11.430,79	215.127.467,80	11,43%				215.127.467,80	215.127.467,80	0,00
16.12.2009	1,071%	239,778994	196,618775											
16.09.2009	1,568%	361,404717	296,351868	6.801.636,77	0,00	1.621,63	30.519.076,60	1,62%	88.569,21	1.666.872.532,20	88,57%	30.519.076,60	30.519.076,60	0,00
16.06.2009	1,950%	457,962503	375,529252	8.618.854,31	0,00	1.707,99	32.144.371,80	1,71%	90.190,84	1.697.391.608,80	90,19%	32.144.371,80	32.144.371,80	0,00
16.03.2009	3,582%	837,937170	687,108479	15.769.977,54	0,00	1.673,16	31.488.871,20	1,67%	91.898,83	1.729.535.980,60	91,90%	31.488.871,20	31.488.871,20	0,00
16.12.2008	5,258%	1.271,176224	1.042,364504	23.923.536,54	0,00	2.069,49	38.947.801,80	2,07%	93.571,99	1.761.024.851,80	93,57%	38.947.801,80	38.947.801,80	0,00
16.09.2008	5,258%	1.315,445610	1.078,665400	24.756.686,38	0,00	2.254,98	42.438.723,60	2,25%	95.641,48	1.799.972.653,60	95,64%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00
16.06.2008	4,894%	1.277,877778	1.047,859778	24.049.659,78	0,00	2.103,54	39.588.622,80	2,10%	97.896,46	1.842.411.377,20	97,90%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00
14.03.2008									100.000,00	1.882.000.000,00	100,00%			

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0313480016
Número / Number : 460 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 16.09.2009

Fecha de Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo Interés <i>% Interest Rate</i>	Cupón <i>Coupon</i>		Intereses Serie <i>Series Interest</i>		Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>			Saldo Principal Pendiente <i>Outstanding Principal Balance</i>			Amortización Bonos Series A, B, C y D <i>Series A, B, C and D Bond Amortisation</i>		
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Principal Devengado <i>Principal Due</i>	Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>
TOTALES Totals				2.713.215,44	0,00	0,00	0,00	0,00%				215.127.467,80	215.127.467,80	0,00
16.12.2009	1,171%	296,002778	242,722278											
16.09.2009	1,668%	426,266667	349,538667	196.082,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	30.519.076,60	30.519.076,60	0,00
16.06.2009	2,050%	523,888889	429,588889	240.988,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	32.144.371,80	32.144.371,80	0,00
16.03.2009	3,682%	920,500000	754,810000	423.430,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	31.488.871,20	31.488.871,20	0,00
16.12.2008	5,358%	1.354,383333	1.110,594333	623.016,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	38.947.801,80	38.947.801,80	0,00
16.09.2008	5,358%	1.369,266667	1.122,798667	629.862,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00
16.06.2008	4,994%	1.303,988889	1.069,270889	599.834,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00
14.03.2008									100.000,00	46.000.000,00	100,00%			

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0313480024
Número / Number : 380 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 16.09.2009

											Amortización Bonos Series A, B, C y D Series A, B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				2.299.513,00	0,00	0,00	0,00	0,00%				215.127.467,80	215.127.467,80	0,00	
16.12.2009	1,271%	321,280556	263,450056												
16.09.2009	1,768%	451,822222	370,494222	171.692,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	30.519.076,60	30.519.076,60	0,00	
16.06.2009	2,150%	549,444444	450,544444	208.788,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	32.144.371,80	32.144.371,80	0,00	
16.03.2009	3,782%	945,500000	775,310000	359.290,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	31.488.871,20	31.488.871,20	0,00	
16.12.2008	5,458%	1.379,661111	1.131,322111	524.271,22	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	38.947.801,80	38.947.801,80	0,00	
16.09.2008	5,458%	1.394,822222	1.143,754222	530.032,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00	
16.06.2008	5,094%	1.330,100000	1.090,682000	505.438,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00	
14.03.2008									100.000,00	38.000.000,00	100,00%				

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie D / Series D Bonds
Código / Code ISIN : ES0313480032
Número / Number : 340 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 16.09.2009

												Amortización Bonos Series A, B, C y D			
												Series A, B, C and D Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				3.098.236,78	0,00	0,00	0,00	0,00%				215.127.467,80	215.127.467,80	0,00	
16.12.2009	3,271%	826,836111	678,005611												
16.09.2009	3,768%	962,933333	789,605333	327.397,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	30.519.076,60	30.519.076,60	0,00	
16.06.2009	4,150%	1.060,555556	869,655556	360.588,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	32.144.371,80	32.144.371,80	0,00	
16.03.2009	5,782%	1.445,500000	1.185,310000	491.470,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	31.488.871,20	31.488.871,20	0,00	
16.12.2008	7,458%	1.885,216667	1.545,877667	640.973,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	38.947.801,80	38.947.801,80	0,00	
16.09.2008	7,458%	1.905,933333	1.562,865333	648.017,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00	
16.06.2008	7,094%	1.852,322222	1.518,904222	629.789,56	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00	
14.03.2008									100.000,00	34.000.000,00	100,00%				

BANKINTER 16 Fondo de Titulación de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie E / Series E Bonds
Código / Code ISIN : ES0313480040
Número / Number : 430 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 16.09.2009

Fecha de Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo Interés <i>% Interest Rate</i>	Cupón <i>Coupon</i>		Intereses Serie <i>Series Interest</i>		Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>			Saldo Principal Pendiente <i>Outstanding Principal Balance</i>		
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%
TOTALES Totals				4.839.752,72	0,00	0,00	0,00	0,00%			
16.12.2009	4,671%	1.180,725000	968,194500								
16.09.2009	5,168%	1.320,711111	1.082,983111	567.905,78	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
16.06.2009	5,550%	1.418,333333	1.163,033333	609.883,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
16.03.2009	7,182%	1.795,500000	1.472,310000	772.065,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
16.12.2008	8,858%	2.239,105556	1.836,066556	962.815,39	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
16.09.2008	8,858%	2.263,711111	1.856,243111	973.395,78	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
16.06.2008	8,494%	2.217,877778	1.818,659778	953.687,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
14.03.2008									100.000,00	43.000.000,00	100,00%

Liquidación de Intereses Periodos Anteriores

Payments not made due to insufficient Available Funds

Brutos / *Gross Interest*
 Retención / *Withholding tax* 18,00%
 Neto / *Net Interest*

Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>
62.883674	27.039,98
11,319061	4.867,20
51,564613	22.172,78

Bankinter 16 Fondo de Titulización de Activos												
Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos Titulizados												
Bonos de Titulización de Activos al día: 16/09/2009												
VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA												
TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA												
% MENSUAL CONSTANTE		0,34%										
% ANUAL EQUIVALENTE		3,73%										
BONOS SERIE A												
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	10,04									
		fecha	30/09/2019									
	Amortización Final	años	38,02									
		fecha	16/09/2047									
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	9,54									
		fecha	30/03/2019									
	Amortización Final	años	21,51									
		fecha	16/03/2031									
BONOS SERIE B												
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	15,83									
		fecha	07/12/2025									
	Amortización Final	años	38,02									
		fecha	16/09/2047									
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	14,88									
		fecha	29/07/2024									
	Amortización Final	años	21,51									
		fecha	16/03/2031									
BONOS SERIE C												
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	15,83									
		fecha	07/12/2025									
	Amortización Final	años	38,02									
		fecha	16/09/2047									
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	14,88									
		fecha	29/07/2024									
	Amortización Final	años	21,51									
		fecha	16/03/2031									
BONOS SERIE D												
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	15,83									
		fecha	07/12/2025									
	Amortización Final	años	38,02									
		fecha	16/09/2047									
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	14,88									
		fecha	29/07/2024									
	Amortización Final	años	21,51									
		fecha	16/03/2031									
BONOS SERIE E												
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	24,32									
		fecha	01/06/2034									
	Amortización Final	años	38,02									
		fecha	16/09/2047									
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	16,07									
		fecha	10/05/2025									
	Amortización Final	años	21,51									
		fecha	16/03/2031									

Hipótesis de cálculo:

- Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
- Fallidos de la cartera de Préstamos titulizados no recuperados: 0%
- Mantenimiento constante de la tasa de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans and credits*

Fecha / *Date*: 16/09/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	11.548	100,00	1.781.008.066,80	100,00	447	100,00	374.328,18	100,00	11.548	100,00	1.780.633.738,62	100,00	3,186%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	11.548	100,00	1.781.008.066,80	100,00	447	100,00	374.328,18	100,00	11.548	100,00	1.780.633.738,62	100,00	3,186%	0,460	0,150	2,000
Total :	11.548	100,00	1.781.008.066,80	100,00	447	100,00	374.328,18	100,00	11.548	100,00	1.780.633.738,62	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,186%			
Media Simple / <i>Average</i> :			154.226,54				837,42				154.194,12		3,260%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			873,12				2,01				873,12		1,510%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			4.000.000,00				25.033,00				4.000.000,00		6,820%			

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans and credits

Fecha / Date: 16/09/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	267	78.765,67	62.597,20	0,00	141.362,87	14,66	43.753.624,17	58,47	0,00	43.832.389,84	58,28	43.894.987,04	84.666.413,18	51,7707	51,8446
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	72	53.997,02	60.403,47	0,00	114.400,49	11,87	12.437.660,13	16,62	0,00	12.491.657,15	16,61	12.552.060,62	24.433.284,52	51,1256	51,3728
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	37	40.825,07	44.576,56	0,00	85.401,63	8,86	5.920.650,78	7,91	0,00	5.961.475,85	7,93	6.006.052,41	9.368.180,48	63,6354	64,1112
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	34	72.747,89	101.935,66	0,00	174.683,55	18,12	6.111.992,82	8,17	0,00	6.184.740,71	8,22	6.286.676,37	12.121.256,88	51,0239	51,8649
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	26	76.139,89	181.567,85	0,00	257.707,74	26,73	4.351.804,57	5,82	0,00	4.427.944,46	5,89	4.609.512,31	6.635.377,53	66,7324	69,4687
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	12	51.852,64	138.758,46	0,00	190.611,10	19,77	2.255.758,76	3,01	0,00	2.307.611,40	3,07	2.446.369,86	3.154.972,46	73,1420	77,5401
Subtotal :	448	374.328,18	589.839,20	0,00	964.167,38	100,00	74.831.491,23	100,00	0,00	75.205.819,41	100,00	75.795.658,61	140.379.485,05	53,5732	53,9934
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	448	374.328,18	589.839,20	0,00	964.167,38		74.831.491,23		0,00	75.205.819,41		75.795.658,61	140.379.485,05	53,5732	53,9934

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans and credits

Fecha / Date: 31/08/2009

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/08/2009	2,31	3,73	3,84	4,47	5,14
31/07/2009	5,00	4,15	3,96	4,63	5,31
30/06/2009	3,85	3,75	3,84	4,84	5,33
31/05/2009	3,59	3,95	4,10	5,10	5,42
30/04/2009	3,80	3,77	4,22	5,28	5,55
31/03/2009	4,45	3,94	4,98	5,57	5,69
28/02/2009	3,04	4,25	5,09	5,79	5,79
31/01/2009	4,32	4,67	5,30		6,04
31/12/2008	5,38	6,01	5,82		6,21
30/11/2008	4,30	5,93	6,09		6,30
31/10/2008	8,31	5,94	6,34		6,54
30/09/2008	5,12	5,62	6,15		6,29
31/08/2008	4,33	6,26	6,48		6,48
31/07/2008	7,39	6,73			6,91
30/06/2008	7,02	6,68			6,79
31/05/2008	5,79	6,71			6,71
30/04/2008	7,22				7,16
31/03/2008	7,11				7,11
10/03/2008					

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **16.09.2009**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A, B, C y D

	Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D	
	Saldo Balance	Saldo Balance
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds		
Cuenta Tesorería Treasury Account. Saldo de inicio al Initial balance at: 16.09.2009	93.077.746,10	93.077.746,10
Principales cobrados Créditos Hipotecarios / Mortgage Credits principals collected	30.519.234,76	
Intereses cobrados Créditos Hipotecarios / Mortgage Credits interests collected	19.315.081,06	
Rendimientos Cuentas / Accounts interest	243.430,28	
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	43.000.000,00	
Fondos disponibles (otros) / Available funds (another)	0,00	
Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available Funds (previous)	3,99	3,99
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)	0,00	0,00
Cobros Collections	5.832.828,50	
Pagos Payments	17.199.605,05	
Total Fondos Disponibles Total Available Funds	93.077.750,09	93.077.750,09

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	39.002,53	39.002,53	93.038.747,56	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado)* Interest Swap (net paid)*	11.366.776,55	11.366.776,55	81.671.971,01	0,00
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	6.801.636,77	6.801.636,77	74.870.334,24	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	196.082,67	196.082,67	74.674.251,57	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	171.692,44	171.692,44	74.502.559,13	0,00
6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *	327.397,33	327.397,33	74.175.161,80	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series	30.519.238,75	30.519.238,75	43.655.923,05	30.519.238,75
(+) Principal Pendiente Series A, B, C y D Outstanding Principal Series	1.815.391.608,80			
(-) Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Credits	1.784.872.370,05			
(+) Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Credits	0,00			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	43.655.923,05	30.519.238,75
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	43.655.923,05	30.519.238,75
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **	0,00	0,00	43.655.923,05	30.519.238,75
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	43.000.000,00	43.000.000,00	655.923,05	30.519.238,75
12º Intereses Bonos Serie E 16/03/2009 Series E Bond Interest 03/16/2009	27.039,98	27.039,98	628.883,07	30.519.238,75
Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest	567.905,78	567.905,78	60.977,29	30.519.238,75
13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation	0,00	0,00	60.977,29	30.519.238,75
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo)*** Swap liquidation Fund ***	0,00	0,00	60.977,29	30.519.238,75
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	54.256,57	54.256,57	6.720,72	30.519.238,75
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales (anterior) Start-Up Loan principal repayment (previously)	270.083,93	6.720,72	0,00	30.519.238,75
Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	25.327,74	0,00	0,00	30.519.238,75
17º Comisión administración Créditos Hipotecarios Mortgage Credits servicing fee	283.496,59	0,00	0,00	30.519.238,75
18º Margen de Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	732.614,36	0,00	0,00	30.519.238,75
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	30.519.238,75
Total aplicado Total applied	94.382.551,99	93.077.750,09		30.519.238,75

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 16.09.2009

Fondos Disponibles
 Amortización Series
 A, B, C y D
 Fondos Disponibles *Available Funds for Amortisation*
Available Funds Series A, B, C and D

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B, C y D

Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, and D

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	
			30.519.238,75
1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	30.519.076,60	30.519.076,60	162,15
5º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	162,15
6º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	162,15
Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	162,15
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D	162,15	162,15	0,00
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>			
Total aplicado <i>Total applied</i>	30.519.238,75	30.519.238,75	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	16.09.2009	43.000.162,15
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		43.000.000,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D			162,15
<i>Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Créditos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.
Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Credits Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.