

20/01/2004

TDA CAM 2 - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 27/10/2003 - 26/01/2004

	Euros
I. Situación al 27/10/03:	23.206.373,14
Saldo Inicial Cta. Reversión	23.206.373,14
II. Fondos recibidos del emisor	53.335.484,03
Principal:	
Según calendario hasta 31/12/03:	11.297.770,60
Amort. Anticipada hasta 30/11/03:	20.019.147,10
Amort. Anticipada último mes:	11.652.492,74
Intereses:	10.413.349,24
Avance técnico neto (1):	-47.275,65
Principal:	-19.876,46
Intereses:	-27.399,19
III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):	76.541.857,17
IV. Total Intereses de la reversión:	238.448,25
Intereses de la Cta. De Reversión	232.327,50
Intereses Cta. I.C.O.	6.120,75
V. Recursos disponibles (III + IV):	76.780.305,42
VI. Varios:	71.492,43
Gestora	57.128,32
Agente de Pagos	11.609,11
Prensa y Auditoría	2.755,00
VII. Liquidación SWAP:	-2.275.301,42
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	10.413.349,24
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	8.138.047,82
VIII. Pago a los Bonos:	47.269.881,84
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/01/04:	6.274.270,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-941.167,44
Amortización correspondiente al 26/01/04:	40.799.656,80
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/01/04:	195.954,24
Retenciones practicadas a los bonos:	-29.392,32
Amortización correspondiente al 26/01/04:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (2):	970.559,76
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	27.163.629,73
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva (26/01/04)	13.750.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Otros recursos disponibles	11.643.581,12
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	6.947,49
Amortización préstamo subordinado G.I.	49.881,28
Intereses préstamo subordinado Desfase pagados	11.214,72
Amortización préstamo subordinado Desfase	1.529.859,69
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	109.484,38
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	62.661,05

(1) Avance técnico solicitado:
Trimestre anterior 216.444,12
Trimestre actual 171.168,47

(2) Revertido hasta el 20/02/04

Destinatarios: Emisor, CNMV, AIAF: Agencia de Calificación.



20/10/04

TDA CAM 2

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Enero de 2004

Importes en euros		
	Sobre 10728 bonos	Por Bono
I. BONOS A		
1. Saldo inicial (3/07/03):	1.072.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	1.045.108.886,40 €	97.418,80 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	6.274.270,80 €	584,85 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	40.799.656,80 €	3.803,10 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.004.309.229,60 €	93.615,70 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	93,615700%	93,615700%
II. BONOS B		
	Sobre 272 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (3/07/03):	27.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	27.200.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	195.954,24 €	720,42 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	27.200.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. EL FONDO		
	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/03:	1.019.865.668,47 €	
a) No Fallidas:	1.019.865.668,47 €	
b) Fallidas:	0,00 €	
2. Amortización del período 30/09/03 a 31/12/03:	42.969.410,44 €	
a) Según calendario:	11.297.770,60 €	
b) Amortización anticipada hasta 30/11/03:	20.019.147,10 €	
c) Amortización anticipada del 30/11/03 al 31/12/03:	11.652.492,74 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	12,39%	
a) Desde la Fecha de Desembolso:	---	
b) Último año:	10,44%	
c) Último semestre:	11,51%	
d) Último trimestre:	0,42%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,00%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,00%	
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,19%	
7. Nivel de Impago (2)	202/04	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente

TDA CAM 2, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 27/10/03-26/01/2004

Persona que asume la responsabilidad de esta información y cargo que ocupa

Ramón Pérez Hernández
Director General

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	27 Junio 2003
Fecha Emisión BTH	27 Junio 2003
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 Octubre 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibca
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) Bonos B: A2 (Moody's) / A (Fitch)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 2
Serie A:	
Código ISIN	ES0338449004
Nominal en circulación total (inicial)	1.072.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	1.004.309.229,60 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	93.615,70 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0338449012
Nominal en circulación total (inicial)	27.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	27.200.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período 27/10/03-26/01/2004
- * Flujos de Caja del Período 27/10/03-26/01/2004
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Enero de 2004

20/01/2004

TDACAM 2

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 27/10/03 - 26/01/04

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bónos Titulización Hip.		40.799.656,80
Amortización Participaciones Hip.	42.969.410,44	
Amortización Ptmos. Subordinados		1.579.740,97
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		6.470.225,04
Intereses recibidos de las PHs	10.413.349,24	
Intereses Ptmos. Subordinados		127.646,59
Intereses Inversiones Temporales	238.448,25	
Avance Técnico Neto	(47.275,65)	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		57.128,32
- Gestora		11.609,11
- Agente de Pagos		2.755,00
Prensa y Auditoría:		2.275.301,42
Neto SWAP		62.661,05
Excedente de Caja		
Total Ingresos/Pagos	53.573.932,28	51.386.724,30
Saldo inicial 27/10/03	23.206.373,14	
A Inversiones Temporales		25.393.581,12
Total	76.780.305,42	76.780.305,42
Retenciones practicadas el 26/01/04	970.559,76	
A Inv. Temporales hasta el 20/02/04		970.559,76

Destinatarios: CNMV; AIAF.

332104

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Almagro, 26

28010 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM2Fluj.trfm/Ene04